

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

kterou se vyhlašuje

dobrovolná dražba

01/Ar/Ne/2004

- I. Dražebník:** **MART - servis s.r.o.**
IČO: 26 15 96 78
se sídlem: Měchenická 2554/4, Praha 4, Záběhlice, PSČ 140 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, v oddíle C., vložka 75585,
koncesní listina evid.č. 310004-105564
- II. Navrhovatel:** **Mgr. Petr Arnet**
správce konkurzní podstaty úpadce
NESPRA, s.r.o.
se sídlem Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Mělnická 261,
PSČ 250 01
IČ: 26 12 40 12
zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, v oddíle C., vložka 73187
- III. Místo a termín konání dražby:**
Dražební místnost-zasedačka dražebníka MART-servis s.r.o. na adrese kanceláře
dražebníka: Fibichova 2, Praha 3, PSČ 130 00, u vysílače na Žižkově, dne 07. února
2005 od 11:00 hod.
- IV. Předmět dražby, nejnižší podáním, cena v místě a čase obvyklá stanovená
odhadem a popis stavu:**
1. Předmětem dražby je následující movitá věc:
Pětiradliční pluh značky KVERNELAND, typ BB 100.
Pluh je nesený jednostranný, vybavený systémem Variomat, s plynule stavitelným
záběrem, s 5ti radlicemi, jištěný systémem auto reset. Pluh je v dobrém provozuschopném
stavu, udržovaný, nezkorodovaný, s udržovanou hydraulickou soustavou. Rok výroby
pluhu je 1989. Do majetku úpadce byl zakoupen v roce 2001 za cenu 305.000,- Kč s DPH.

2. Nejnižší podání se stanovuje na: **29.000,- Kč** (slovy dvacetdevět tisíc korun českých)
Takto stanovené nejnižší podání v sobě obsahuje daň z přidané hodnoty 19%.
3. Cena obvyklá v místě a čase byla stanovena znalcem v oboru ekonomika-ceny a odhady, specializace zemědělské stroje a zařízení, panem Ing. Petrem Novákem, CSc. na **41.000,- Kč** (slovy čtyřicetjednat tisíc korun českých), znalecký posudek číslo 2004-01 ze dne 02.12.2004.

V. Práva a závazky na předmětu dražby vázající a s ním spojené:

Nejsou známy.

VI. Prohlídka předmětu dražby:

- a) dne 31. ledna 2005 v 11.00 hod.
- sraz vždy 10 min předem na adrese Vyškovice 1, 277 11 Neratovice, na dvoře statku
 - individuálně po předchozí domluvě s dražebníkem (viz čl. XII. této vyhlášky).

Účastníci prohlídky jsou povinni před začátkem prohlídky prokázat svoji totožnost pověřenému zástupci dražebníka. V průběhu prohlídky jsou účastníci povinni zdržet se jednání, kterým by narušovali její průběh.

VII. Dražební jistota: 6 000,- Kč

1. Dražební jistotu je možno složit:

- **v hotovosti** v místě sídla dražebníka - po předchozí domluvě s dražebníkem (viz čl. XII.) nebo v místě dražby těsně před jejím zahájením. Dokladem o složení dražební jistoty je příjmový doklad dražebníka.
- **převodem na bankovní účet** vedený u Komerční banky, a.s., č.ú. 51-1248610237/0100. Variabilním symbolem je rodné číslo, popřípadě IČ účastníka. Dokladem o složení dražební jistoty je výpis z účtu účastníka s odečtením příslušné částky ve prospěch účtu dražebníka.
- **formou bankovní záruky.** Bankovní záruku může poskytnout pouze banka oprávněná působit v České republice jako banka na základě povolení ČNB podle zák. č. 21/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Dokladem o složení dražební jistoty je záruční listina. Záruční listina musí být v psána českém jazyce a musí v ní být uvedeno, že banka uspokojí dražebníka MART - servis s.r.o., IČ 26 15 96 78, se sídlem: Měchenická 2554/4, Praha 4, Záběhlice, PSČ 141 00 do výše 6 000,- Kč (slovy: šesttisíckorunčeských), bude-li k tomu dražebníkem písemně vyzvána, jestliže účastník dražby zmaří veřejnou dražbu dobrovolnou, kde návrhovatelem je Mgr. Petr Arnet, správce konkursní podstaty úpadce NESPRA, s.r.o., předmětem dražby je věc movitá (pětiradliční pluh KVERNELAND), dražba se koná dne 07. 02 2005 od 11.00 hod. na adrese Praha 3, Fibichova 2, PSČ 130 00. Doba platnosti bankovní záruky musí být nejméně do dne 07. května 2005 a v záruční listině nesmí být uvedeny žádné námitky a výhrady podmiňující nárok dražebníka na vyplacení částky 6.000,- Kč kromě námitky, že výzva o plnění z bankovní záruky byla

podána po vypršení platnosti bankovní záruky. Záruční listina nesmí obsahovat žádná jiná ustanovení, která by omezovala dražebníka při uplatňování jeho práv z bankovní záruky či mu ukládala jakékoliv povinnosti nutné k jejich uplatnění například doložení určitých skutečností či podobně, s výjimkou povinnosti vyzvat banku písemně k plnění z bankovní záruky.

2. Lhůta pro složení dražební jistoty počíná běžet dnem 01. ledna 2005 a končí okamžikem zahájení dražby.
3. Doklad o složení dražební jistoty je účastník povinen předložit dražebníkovi před zahájením dražby.
4. Složenou dražební jistotu vrátí dražebník účastníkovi, jenž se nestal vydražitelem bez zbytečného prodlení po skončení dražby v hotovosti nebo převodem na účet účastníka, popřípadě vrátí účastníkovi záruční listinu.
5. Dražební jistota (a její příslušenství, byla-li jistota účastníkem složena na účet dražebníka) se započítává na cenu dosaženou vydražením.

VIII. Minimální příhoz: 1 000,- Kč

IX. Vstupné pro veřejnost: 100,- Kč

X. Průběh dražby:

1. Přístup do dražební místnosti bude účastníkům dražby umožněn 30 minut před zahájením dražby. Účastníci dražby jsou povinni prokázat dražebníkovi před vstupem do dražební místnosti svoji totožnost, a jedná-li se o právnickou osobu své oprávnění jednat za účastníka dražby, tj. výpis společnosti z obchodního rejstříku (originál nebo ověřená kopie ne starší tří měsíců) popřípadě jiné doklady v originále či ověřené kopii prokazující oprávnění jednat za právnickou osobu. Účastník dražby se může nechat zastoupit při dražbě zmocněncem na základě úředně ověřené plné moci.
2. Účastníci dražby jsou dále povinni nechat se zapsat do seznamu účastníků dražby a předat dražebníkovi písemné čestné prohlášení o tom, že nejsou osobami vyloučenými z dražby.
3. Veřejnosti bude umožněn přístup do prostor, v nichž bude probíhat dražba 10 minut před zahájením dražby, a to po zaplacení vstupného.
4. Účastníci dražby jsou po dobu přítomnosti v dražební místnosti povinni zdržet se jakéhokoli jednání narušujícího průběh dražby a jsou povinni řídit se pokyny licitátora.
5. Dražba bude zahájena vyvoláním licitátora ohledně prvního předmětu dražby. Poté mohou účastníci dražby činit podání.
6. Účastníci mohou během dražby kdykoli opustit dražební místnost, účastník, který vydraží některý s předmětů dražby je povinen před opuštěním dražební místnosti podepsat dražební protokol
7. Dražba bude skončena udělením příklepu ohledně posledního předmětu dražby, případně ukončením dražby, pokud nebude při dražbě učiněno ani nejnižší podání ohledně posledního předmětu dražby.

XI. Úhrada ceny dosažené vydražením:

1. Cenu dosaženou vydražením je vydražitel povinen uhradit v hotovosti okamžitě po vydražení jednotlivého předmětu dražby. Přesáhne-li cena dosažená vydražením pro jednotlivý předmět dražby částku 100 000,- Kč, je vydražitel povinen ji uhradit **do 10 dnů** od skončení dražby na účet dražebníka vedený u Komerční banky, a.s., č.ú. 51-1248610237/0100 (var.symbolem je rodné číslo nebo IČ vydražitele) nebo po dohodě s dražebníkem v hotovosti. Přesáhne-li cena dosažená vydražením pro jednotlivý předmět dražby částku 500 000,- Kč, je vydražitel povinen ji uhradit **do 3 měsíců** ode dne konání dražby na jmenovaný účet nebo po dohodě s dražebníkem v hotovosti.
2. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit platební kartou, šekem, směnkou ani započtením.
3. Po úhradě ceny dosažené vydražením dražebník vystaví bez zbytečného odkladu vydražiteli dvojmo potvrzení o nabytí vlastnictví k předmětu dražby. Předmět dražby bude vydražiteli předán bez zbytečného odkladu na základě písemného protokolu podepsaného vydražitelem, dražebníkem a navrhovatelem.
4. Neuhrazením ceny dosažené vydražením ve lhůtě uvedené v odst. 1 dochází ke zmaření dražby. Pokud vydražitel dražbu zmaří, nebo vydraží-li předmět dražby osoba vyloučená z dražby, nenabývá vlastnictví k předmětu dražby, náklady zmařené dražby a náklady případné opakované dražby budou uhrazeny z jimi složené dražební jistoty. V případě, že dražební jistota nebude stanovena nebo nebude postačovat k úhradě těchto nákladů, jsou tito účastníci povinni tyto náklady na výzvu dražebníka zaplatit.

XII. Kontaktní osoba: za dražebníka Martin Čermák, tel. č. 777 22 44 63

XIII. Umístění:

Tato vyhláška se v souladu se zákonem č. 26/2000 Sb. uveřejňuje na:

1. na úřední desce Městského úřadu v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi
2. v místě konání dražby před jejím zahájením
3. na Internetové stránce dražebníka (www.martservis.cz)

V Praze dne 22.12.2004

.....
MART - servis s.r.o.
zast. Martinem Čermákem, jednatelem