

USNESENÍ

Okresní Praha-východ JUDr. Irenou Sekavovou
 soud..... rozhodl.....
 ve věci výkonu rozhodnutí

JUDr. Ivany Tothové, Brigádnická 32, České Budějovice
 správkyně konkursní podstaty úpadce Ing. Ivana Slánce, J.Kolářově 1011/14, České Budějovice
 oprávněného (oprávněné).....
 proti

Miroslavu Andráskovi, r.č. 531005/310, bytem Hamr 19, Veselí nad Lužnicí za
 účasti manželky povinného Radmily Andráskové, r.č. 675529/1356, bytem tamtéž povinnému
 (povinné).....
 1.585.000,-pro Kč s příslušenstvím prodejem
 nemovitostí,

takto;

Soud vydává tuto

dražební vyhlášku:

Dražební jednání se nařizuje

Na den 23.3.2005 v 15,30 hod. v jednací síni č. 5 OS Praha-východ
hod. v.....

II. Draženy budou *) nemovitosti -*) spoluvlastnický podíl ve výši na
 nemovitostech, a to

*) budova číslo popisné v obci..... *) a v části obce
 postavená na pozemku - *) parcele číslo *) stavební parcele číslo
 v katastrálním území.....

*) budova číslo evidenční..... v obci..... *) a v části obce
 postavená na pozemku - *) parcele číslo *) stavební parcele číslo
 v katastrálním území.....

*) budova využívaná jako v obci
 postavená na pozemku - *) parcele číslo *) stavební parcele číslo
 v katastrálním území.....

v Brandýse nad Labem, Stará Boleslav

*) rozestavěná budova v obci..... *)
 rozestavěná na pozemku - *) stavební parcele číslo 2594 Brandýs nad Labem
 číslo..... v katastrálním území.....

*) pozemek - *) parcela číslo *) stavební parcele číslo *) pozemková parcela číslo
 v katastrálním území.....

*) pozemek - *) parcela číslo *) stavební parcele číslo *) pozemková parcela číslo
 v katastrálním území.....

*) pozemek - *) parcela číslo *) stavební parcele číslo *) pozemková parcela číslo
 v katastrálním území.....

*) pozemek - *) parcela číslo *) stavební parcela číslo *) pozemková parcela číslo . v katastrálním území.....
*) pozemek - parcela číslo podle *) pozemkového katastru, *)přídělového operátu, *)scelovacího operátu..... evidovaný zjednodušeným způsobem v katastrálním území.....

4843 vše zapsané na listu vlastnictví Č.
..... u Katastrálního úřadu
pro Středočeský kraj pracoviště Praha-východ pro katastrální území

Brandýs nad Labem a obec Brandýs nad Labem - Stará Boleslav a jejich příslušenství, které tvoří.....

1.340.000,-
III. Výsledná cena nemovitostí byla určena ve výši..... Kč.
893.333,-

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši Kč.
650.000,-

V. Výše jistoty se stanoví ve výši..... Kč.
Jistotu lze zaplatit Okresního Praha-východ 9.00
v hotovosti do pokladny soudu..... v době od hodin
15.00 do

hodin
nebo 6015-927-201/0710 VS 1200051502
na účet soudu v bance; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li i před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

VI. S nemovitostmi jsou spojena

*) práva:.....

*) závady:.....

VII. Prodejem nemovitostí nezaniknou tyto závady:

VUI. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu.

Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-ti usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

O.s.ř. Č. 268 - usnesení o dražební vyhlášky e pro prodeji nemovitostí - budov a pozemků (druhá strana)

IX, Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný(á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další

oprávnění, a další věřitelé povinného (povinné) domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným (povinnou) přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo pohledávek za povinným (povinnou) zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které hýl nařízen tento výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí u podepsaného soudu nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný(á) a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným (povinnou) přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 0,3. ř. po právní moci usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitostí.

V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, soud nebude přihlížet.

X. Soud vyzývá oprávněného (oprávněnou), ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudu své pohledávky za povinným (povinnou), aby sdělili podepsanému soudu, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného (povinné) vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného (povinné); souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného (povinné) jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodávaných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI. Soud vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští prodej výše uvedených nemovitostí v této dražbě, aby je uplatnil u soudu žalobou podle § 267 o.s.ř. a aby takové uplatnění práva (podání žaloby na vyloučení prodávaných nemovitostí z výkonu rozhodnutí) prokázal podepsanému soudu nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jestliže tak neučiní, nebude při provedení výkonu rozhodnutí k jeho právu přihlíženo.

XII. Osoby, které mají k prodávaným nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká,

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný(á), ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný(á) a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému (Městskému) soudu v ..Praze prostřednictvím podepsaného soudu. Odvolání jen proti výrokům I., II., V í., V l i l., IX., X., nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.

Praze

26.ledna2005

V.

.dne .

JUDr. Irena Sekavová, v.r.
předsedkyně senátu

/a správnost vyhotovení:

*)nehodící se škrtněte

(O.s.ř. č. 268 - usnesení o dražební vyhlášce při prodeji nemovitostí - budov a pozemků- třetí strana)