

**DRÁŽNÍ ÚŘAD**  
**SEKCE STAVEBNÍ - OBLAST PRAHA**  
WILSONOVA 80, 121 06 PRAHA 2

Č.j.: 10-1386/05-3-DÚ/Ms  
Vyřizuje: Ing. Martin Švehlík  
Telefon: +420 606 796 340  
E-mail: svehlik@du-praha.cz

V Praze dne 18. 11.2005

## ROZHODNUTÍ

Drážní úřad, jako drážní správní úřad, podle § 54 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a jako speciální stavební úřad pro stavby drah a stavby na dráze, podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 120 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon)

### **vydává**

na základě výsledku provedeného stavebního řízení  
podle § 7 zákona a ustanovení § 66 stavebního zákona

## **stavební povolení**

stavby dráhy:

**Brandýs nad Labem. „Rekonstrukce PZS v  
žkm 7,472 trati Neratovice - Čelákovice“**

### **Stavebník:**

**SŽDC, s.o., Stavební správa Praha, Sokolovská 278 / 1955, 190 00 Praha 9**  
zastoupená na základě plné moci j.č.: 10 951/05-SSP CD, a.s., Správou dopravní cesty Praha,  
Nádražní 3113 - severní nástupiště, 150 05 Praha

### **Stavba je členěna na:**

- **SO 22: Elektrická přípojka**
- **PS 11: PZS v žkm 7,472**

### **Umístění stavby:**

Stavba je umístěna na pozemku pare. č. 1097, 1094/1, 1098/4 v k.ú. Brandýs nad Labem.

### **Stručný popis stavby:**

Přejezd bude zabezpečen přejezdovým světelným zabezpečovacím zařízením reléového typu se dvěma polovičními závorami typu 3 ZBI dle ČSN 34 2650 s pozitivní návěstí. Pro uživatele ulice Zápská budou vybudovány výstražníky, po obou stranách komunikace, které budou doplněny o dva přídatné výstražníky do ulic Palachová a U Jízdárny. Kontrolní a ovládací prvky budou umístěny v dopravní kanceláři žst. Brandýs nad Labem. Vnitřní zabezpečovací *zařízení* bude umístěno v novém betonovém objektu velikosti 3,7 x 3,5 m. Kabelizace je navržena celoplastovými plněnými kabely TCEKPFLE. Pro napájení zařízení se vybuduje nová elektrická přípojka ze sloupku STÉ, která bude v budoucnu sloužit i pro napájení osvětlení připravované zastávky.

### **Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace, vypracované firmou , **Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/14 100 00 Praha 10**, ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavbu bude provádět právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti (podle § 44 stavebního zákona).
3. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení. Doklady o odsouhlasení realizace případných přeložek předloží stavebník při kolaudačním řízení.
4. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
5. Stavba bude dokončena nejpozději **31. 12. 2006**, včetně zkušebního provozu.
6. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle zákona (§ 47); před podáním žádosti o uvedení stavby nebo části stavby, která obsahuje UTZ, do provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci technickou o vydání průkazu způsobilosti UTZ nebo jeho změnu.
7. Stavebník dodrží podmínky vyjádření: **Správa a údržba silnic, Mnichovo Hradiště, č.j.:1110-04zedne3. 3. 2004:**
  - 7.1. Požaduje se před železniční přejezd ve směru do Brandýsa nad Labem osadit příčný žlab (např. Štěrbínový, eko-drain, apod.) pro zamezení stékání srážkových vod a solných roztoků při zimní údržbě komunikace do prostoru koleje souhlasíme s navrženou variantou konstrukce vozovky B) S podkladní vrstvou z kameniva zpevněného cementem.
  - 7.2. povolení opravy přilehlých úseků silnice vydá na základě žádosti investora příslušný silniční správní úřad, tj. v tomto případě odbor dopravy MěÚ Brandýs nad Labem -Stará Boleslav.
  - 7.3. V průběhu prací bude vedena dodavatelem díla evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP ČR č. 383/ 2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy ke kolaudačnímu řízení.

- 7.4. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady bude informován o průběhu kolaudačního řízení.
8. Stavebník dodrží podmínky vyjádření: **Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, pracoviště Praha, č.j.:100/35635/2004 ze dne 19. 7.2005:**
- 8.1. Vytěžená zemina, která nebude využita v místě pro úpravu terénu a jiné stavební odpady budou na základě druhu a kategorie odpadů a jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, obsah škodlivin v sušině) uloženy na příslušnou skupinu skládky popřípadě využity na rekultivace či terénní úpravy (vodný výluh ukládaných odpadů nesmí v žádném z ukazatelů překročit limitní hodnoty výluhové třídy číslo I za současného splnění dalších podmínek § 12 vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití.
- 8.2. V průběhu prací bude vedena dodavatelem díla evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP ČR č. 383/ 2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy ke kolaudačnímu řízení.
- 8.3. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady bude informován o průběhu kolaudačního řízení
9. Stavebník dodrží podmínky vyjádření: **Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č.j.:1729-213/605/05/Li ze dne 24. 3. 2005:**
- 9.1. Na hotové stavbě bude v chráněném venkovním prostoru (na hranici pozemku nejbližší obytné zástavby a v chráněném venkovním prostoru stavby, tj. 2 m před fasádou obytné zástavby) a v chráněném vnitřním prostoru stavby oprávněným subjektem provedeno měření hladiny akustického tlaku A z provozu zabezpečovacího zařízení trati Neratovice - Čelákovice v km 7,472 ve smyslu § 11 a 12 odst. 1, nařízení vlády č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů a výsledky budou předloženy na Krajskou hygienickou stanici Středočeského kraje se sídlem v Praze k posouzení před kolaudací objektu.
10. Stavebník dodrží podmínky vyjádření: **Český Telecom, a.s., č.j.:0052869/05/CMB/VOO ze dne 4. 11. 2003 a č.j.:0052869/05/CMB/VOO ze dne 11. 3. 2005 zejména:**
- 9.2. Při realizaci stavby dojde k velkému střetu s PVTS, metalická síť, ČESKÉHO TELECOMU, a.s. V rámci zpracování PD proto požadujeme návrh řešení po projednání s kabel, údržbou Mladá Boleslav p. Bryscejnem, tel. 326323222, nebo 602120593 předložit k odsouhlasení na oddělení provozní ochrany sítě Praha, pracoviště Kolín, Jaselská 722, p. Hlaváček, tel. 321752934, nebo 602354424, kde budou stanoveny konkrétní podmínky ochrany PVTS, za kterých je možno stavbu realizovat.
- 9.3. Při činnostech v blízkosti vedení VTS je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení telekomunikační sítě (dále PVTS) a nadzemního vedení telekomunikační sítě (dále NVTS) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVTS dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického

vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče".

9.4. Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci skutečnosti zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci ČESKÉHO TELECOMU, a.s. pověřeného ochranou sítě (dále POS p. Hlaváček tel. 602354424, Jaselská 722 Kolín). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.

11. **Stavebník dodrží podmínky vyjádření:** Středočeská energetická, a.s., č.j.:Kn/Vo 293 ze dne 30. 9. 2005 a č. j.: 20312/55 ze dne 30. 9. 2005 zejména:

11.1. Před zahájením prací musí být provedeno vytýčení uvedeného zařízení a ruční sondy.

12. **Stavebník dodrží podmínky vyjádření:** Středočeská plynárenská, a.s., č.j.:6475/RC MB/05 ze dne 26. 9. 2005 zejména:

12.1. Před zahájením výstavby bude provedeno vytýčení plynovodu na základě písemné objednávky u provozovatele STP, a.s.

12.2. Veškeré práce a úpravy terénu v ochranném a bezpečnostním pásmu mohou být započaty až po písemném souhlasu provozovatele STP, a.s.

13. **Stavebník dodrží podmínky vyjádření:** Stavokomplet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Zápý, ze dne 2. 3. 2005 zejména:

13.1. Před zahájením prací je třeba požádat o vytýčení zařízení.

14. Před vydáním kolaudačního rozhodnutí požádá stavebník o zavedení zkušebního provozu, který bude proveden v délce nejméně 1 měsíce. Žádost bude doložena mimo jiné zápisem o výsledku technicko-bezpečnostní zkoušky, seznamem odchylek stavby proti projektové dokumentaci projednané ve stavebním řízení, prohlášením o shodě použitých materiálů, stavebních dílů a *zařízen* a průkazy způsobilosti ÚTZ.

15. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o zahájení kolaudačního řízení musí být doložena předepsanými doklady (zejména zaměření stavby, revize, vyhodnocení zkušebního provozu, další podle § 30 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů).

Výrok o námitkách účastníků:

Námítky účastníků stavebního řízení ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny.

## Odůvodnění

O vydání stavebního povolení požádal zástupce stavebníka podáním ze dne: 15. 9. 2005. Dnem podání bylo zahájeno stavební řízení. Jelikož žadatel nepředložil všechny zákonem požadované doklady bylo stavební řízení rozhodnutím č.j.: 10-1386/05-1-DU/Ms ze dne 15. 9. 2005 přerušeno. Dnem 13. 10. 2005 byla žádost o stavební povolení doplněna požadovanými doklady a ve stavebním řízení tak bylo pokračováno.

Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 120, stavebního zákona byl vydán **Městským úřadem Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odborem stavebního úřadu, Masarykovo náměstí, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, č.j.: Výst. 12002/2005/VV ze dne 17. 3. 2005.**

**K žádosti byly doloženy tyto doklady a náležitosti:**

- Plná moc č.j.: 10 951/05-SSP ze dne 29. 8. 2005 od SŽDC, s.o. pro České dráhy, a.s. pro zastupování ve stavebním řízení.
- Výpisy z katastru nemovitostí, vydané Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj - katastrální pracoviště Praha - Východ ze dne 6. 9. 2005.
- Kopie katastrální mapy, vydané Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj - katastrální pracoviště Praha - Východ ze dne 6, 9. 2005.
- Rozhodnutí Drážního úřadu o změně způsobu zabezpečení železničního přejezdu č.j.: 10-1085/02-DÚ/Mv ze dne 21. 1. 2003, prodloužení ze dne 2. 3. 2005.
- Rozhodnutí Drážního úřadu - stavební povolení pro stavbu dráhy Oprava železničního přejezdu silnice č.11/101 v žkm 7,472 trati Čelákovice - Neratovice, č.j.: 10-0817/04-DÚ/Suzedne9. 8.2005.
- Vyjádření: Města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, oprava železničního přejezdu v ulici Zápská, č.j.: 29745/2004-10 ze dne 3. 6. 2004.
- Vyjádření: BSS Metaco, a.s., souhlas s úpravou vlečky ze dne 1. 3. 2004.
- Vyjádření: Policie ČR, okresní ředitelství, dopravní inspektorát Praha - východ, č.j.:ORPY-2-168/DI-2005 ze dne 10. 3. 2005
- Vyjádření: Správa a údržba silnic, Mnichovo Hradiště, č.j.:1110-04 ze dne 3. 3. 2004.
- Vyjádření: Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, č.j.:12002/2005/VV ze dne 17. 3. 2005 a č.j.: 13175/2004/VV ze dne 10. 3. 2005.
- Vyjádření: Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor dopravy, pracoviště Praha, č.j.:150/12134/2005 ze dne 8. 3. 2005.
- Vyjádření: Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, pracoviště Praha, č.j.: 100/35635/2004 ze dne 19. 7. 2005.
- Vyjádření: Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č.j.:1729-213/605/05/Li ze dne 24. 3. 2005.
- Vyjádření: Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje - územní odbor Mladá Boleslav, č.j.:HSKL-041 I/MB-SPD-2005 ze dne 10. 3. 2005.
- Vyjádření: Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Skupina ochrany nemovitostí, č.j.: VP-425-12-04 ze dne 1. 9. 2005
- Vyjádření: ČD-Telematika, a.s., Pobočka Praha, č.j.:1202/05-UP-2318Kl ze dne 24.2.2005.
- Vyjádření: Český Telecom, a.s., č.j.:0052869/05/CMB/VOO ze dne 4. 11. 2003, č.j.:0052869/05/CMB/VOO ze dne 11. 3. 2005.
- Vyjádření: Středočeská energetická, a.s., č.j.:Kn/Vo 293 ze dne 30. 9. 2005, č.j.: 20312/55 ze dne 30. 9. 2005.
- Vyjádření: Středočeská plynárenská, a.s., č.j.:6475/RC MB/05 ze dne 26. 9. 2005.
- Vyjádření: Stavokomplet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Zápý, ze dne 2. 3. 2005 .
- Vyjádření: Tiscali, Telekomunikace ČR, s.r.o., ze dne 24. 8. 2004.
- Vyjádření: Sloane Park Properte frust, a.s., ze dne 24. 8. 2004.
- Vyjádření: UPC Česká republika, a.s. ze dne 23. 8. 2005.

- Vyjádření: Memorex Telex Commucations, CZ a.s., ze dne 26. 8. 2004.
- Vyjádření: Transgas, a.s., č.j.: 3008/2004 ze dne 25. 8.2004.
- Vyjádření: ČEPRO, a.s., č.j: 1334/ORH/04/04 ze dne 3. 9. 2004.

a projektová dokumentace, vypracovaná společností **Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10.**

Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí má účastník řízení právo podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí **podáním u Drážního úřadu, sekce stavební, Wilsonova 80, 121 06 Praha 2.**

Odvolacím orgánem je Ministerstvo dopravy České republiky, nábřeží Ludvíka Svobody 12/1222, 110 15 Praha 1 (§ 53 a 54 odst. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů).

**Ing. Bohumil Melichar**  
*vedoucí oblasti Praha*

### **Informace pro stavebníka:**

**Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.**

**Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.**

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek vyměřený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 bod 1 písm. i), kolkovými známkami ve výši 4 000,- Kč.

### **Přílohy:**

*Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):*

- ověřená projektová dokumentace
- štítek „Stavba povolena“

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce **Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.**

Vyvěšeno dne:.....21.11.2005..... Sejmuto dne:.

razítko, podpis

Toto rozhodnutí se doručuje k vyvěšení takto:

- **Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**

#### **Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- CD, a.s., SDC Praha, Nádražní 3113 - severní nástupiště, 150 05 Praha 5
- Oznámeno veřejnou vyhláškou (bude minimálně 15 dnů vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav)

Dotčené orgány státní správy:

- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, Masarykovo náměstí 1, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, (č.j.:12002/2005/VV)
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor dopravy, pracoviště Praha, náměstí Republiky 3, 110 01 Praha 1, (č.j.-.150/12134/2005)
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, pracoviště Praha, náměstí Republiky 3, 110 01 Praha 1, (č.j.:100/35635/2004)
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2 (č.j.:1729-213/605/05/Li)
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje - územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 05 Mladá Boleslav, (č.j.:HSKL-041 I/MB-SPD-2005)

Policie České republiky, okresní ředitelství Praha - Východ, dopravní inspektorát,  
Pražská 180, 250 66 Zdiby, (č.j.:*ORPY-2-168/DI-2005*)  
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Skupina ochrany nemovitostí,  
Hradební 12, 110 15 Praha 1, (č.j.: *VP-425-12-04*)

Na vědomí:

SŽDC, s.o., Stavební správa Praha, Sokolovská 278 / 1955, 190 00 Praha 9  
ČD-Telematika, a.s., Pobočka Praha, Pod Tábořem 6, 191 00 Praha 9, (č.j. : *1 202/05-UP-2318KI*)  
Správa a údržba silnic, Mnichovo Hradiště, Jiráskova 439, 295 80 Mnichovo Hradiště,  
(č.j.: *1 1 10-04*)  
Český Telecom, a.s., Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3, (č.j. :*0052869/05/CMB/VOO*)  
Středočeská energetická, a.s., Vinohradská 325/8, 120 21 Praha 2, (č.j.:*Kn/Vo 293*)  
Středočeská plynárenská, a.s., Novodvorská 803/82, 142 01 Praha 4, (č.j.:*6475/RC MB/05*)  
Stavokomplet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Zápy, Královická 251, 250 01  
Brandýs nad Labem, (*vyjádření ze dne 2. 3. 2005*)