



## **Vyhláška**

o tržním řádu

### **města Brandýsa nad Labem - Staré Boleslavi**

Městské zastupitelstvo města Brandýsa nad Labem - Staré Boleslavi

schválilo na svém zasedání dne 4.12.1997 podle zákona č. 367/90

Sb., v platném znění tuto obecně závaznou vyhlášku a dne

29.1.1998 schválilo změnu předmětné vyhlášky (v čl. II, bod 2).

I.

Organizace trhů a pouličního prodeje - účel trhů

-----

1) Trhy organizuje město Brandýs n.L.-Stará Boleslav prostřednictvím jiné právnické či fyzické osoby na základě rozhodnutí

orgánu města v prostorách k tomu vymezených. Jméno správce

tržišť, tržní řád, provozní doba budou zveřejňovány na vývěsní tabuli tržišť. Orgán města vydává provozní řád tržišť.

2) Tržišť jsou přednostně určeny osobám bydlícím na území města

k prodeji vlastních výrobků a výpěstků a místním obyvatelům

k získání široké nabídky čerstvé zeleniny, ovoce a cenově

dostupného zboží.

3) Provádět pouliční prodej ve městě kromě tržnice je možno pouze na základě zvláštního povolení Městského úřadu Brandýs nad

Labem - Stará Boleslav.

II.

Oprávnění k prodeji

-----

1) Na tržišti mohou prodávat výrobky, produkty, či výpěšky fyzické osoby starší 18 let a právnické osoby v souladu s platnými právními předpisy.

2) Na trzích je zakázáno prodávat:

- jatečný skot, jatečná prasata, jatečná telata, syrové maso  
a vnitřnosti z domácích porážek, kachní a husí vejce pro  
konzumní účely, čerstvé mlékárensky nezpracované mléko,  
pornografii a erotické zboží, pyrotechnické výrobky, masné  
výrobky kromě uzenářských výrobků, výrobky z vajec, houby,  
po domácku vyráběné sirupy a ostatní domácí konzervářské  
výrobky, cigarety, alkoholické nápoje, s výjimkou piva k  
občerstvení, nahrané video a audio kazety, kompaktní disky,  
elektrospotřebiče, k jejichž funkci je třeba elektrické  
napětí 220 V a více, živá zvířata a ptactvo s výjimkou ryb.

III.

Podmínky prodeje

-----

1) Prodávající fyzické a právnické osoby odpovídají za zdravotní

nezávadnost a kvalitu prodávaneho zboží dle přísl. předpisů.

2) Potraviny lze prodávat pouze v originálním balení. Potraviny

podléhající rychlé zkáze je třeba až do prodeje skladovat

v chladících či mrazících prostorách. Zelenina, ovoce, brambory a lesní plody musí být řádně očištěny, zbaveny hlíny

a z vadných částí, ovoce musí být přetříděno a během prodeje

uloženo v bednách a koších, nebo vyloženo na prodejním pultu.

Potravinářské zboží musí být řádně uloženo a není dovoleno je

skladovat na zemi a prodávat z aut.

Orgány veterinární a hygienické služby mohou omezit nebo zakázat prodej některých zemědělských a potravinářských výrobků

s ohledem na podmínky prodeje, jakost zboží a nakažovou situaci.

3) Prodej živých zvířat je povolen jen na zvlášť vyhrazeném

místě na tržišti. Zabíjení, stahování a kuchání drobných

zvířat je zakázáno s výjimkou ryb.

4) Každý prodávající musí mít zřetelně označeno své prodejní

místo (stánek, pult, stůl apod.), kde je čitelně (nejlépe

hůlkovým písmem) uvedeno obchodní jméno dle živnostenského

oprávnění, u právnické osoby též sídlo společnosti se jménem

osoby odpovědné za prodej. U fyzických osob musí být uvedeno

jméno prodávajícího a místo jeho trvalého bydliště. Právnické

osoby též uvedou číslo jednacích živnostenského oprávnění

a úřad, který jej vydal, své IČO.

5) Prodávané zboží musí být viditelně označeno cenovkami, a prodávající nesmí o prodávaném zboží uvádět zkreslené nebo nepravdivé informace s cílem oklamat spotřebitele.

6) Prodávající je povinen udržovat pronajaté místo v čistotě

a po skončení prodeje je zanechat čistě uklizené.

7) Dopravním prostředkům je zakázán vjezd nebo průjezd tržištěm.

8) Na vyžádání zákazníka vydá prodávající potvrzení o zakoupení

zboží, v kterém je uveden datum prodeje, kdo zboží prodal

s adresou právnické či fyzické osoby s vlastnoručním podpisem

a předmětem prodeje včetně ceny.

9) Při kontrole se prodávající musí prokázat:

a) občanským průkazem

b) živnostenským oprávněním, pokud jej zákon vyžaduje

c) potvrzením o zaplacení místního poplatku

d) veterinárním osvědčením (při prodeji drobného zvířectva)

e) doklad o způsobu nabytí zboží.

IV.

Sankce

-----

Porušení tržního řádu:

a) občany se posuzuje jako přestupek dle zákona č.

200/1990 Sb. o přestupcích novelizovaného zákonem

čís. 124/1993 Sb.

b) právníky osobami se posuzuje jako porušení obecně

závazné vyhlášky města a je sankcionováno dle zákona

čís. 367/1990 Sb. o obcích, v platném znění či jako

porušení obecně závazných právních předpisů.

V.

Poplatky

-----

Prodávající osoby prodávající na tržišti jsou povinny zaplatit poplatek za užívání veřejného prostranství v souladu

s vyhláškou o místních poplatcích města Brandýsa n.L. - Staré

Boleslavi.

Prodávající mají možnost předplatit si u správce tržiště

místo na tržišti na následující 1-2 měsíce. Předplatné odpovídá výši poplatku dle vyhlášky násobeného počtem tržních dnů

v příslušném měsíci.

Poplatky vybírá osoba pověřená řízením trhu a každému plátcí vyhotovuje zúčtovatelnou stvrzenku, kterou je povinen

plátce uschovat ke kontrolním účelům.

VI.

Řízení trhu a kontrola prodeje

-----

Prodej a řízení trhu řídí správce trhu, kterému je městem

povoleno tržiště provozovat. Správce trhu zodpovídá za dodržování tržního řádu. Prodávající je povinen uposlechnout příkazu osoby pověřené řízením trhu či jeho kontrolou. Kromě

správce trhu nad dodržováním tržního řádu ze strany prodávajících kontroluje trhy trhový dozorce, který je zaměstnancem městského úřadu.

Prodej na trhu kontrolují orgány státního obchodního dozoru, příslušný živnostenský úřad, státní veterinární správa a další kontrolní orgány podle svého oprávnění ČOI, OHS, MÚ a jeho komise, městská policie a členové městského zastupitelstva města.

VII.

Závěrečné ustanovení

-----

Touto vyhláškou se ruší Tržní řád ze dne 15.7.1991 i s jeho doplňky.

Tato vyhláška nabývá platnosti dnem 1.1.1998, se změnou schválenou MZ dne 29.1.1998 nabývá platnosti dnem 30.1.1998.

V Brandýse n. L.- Staré Boleslavi dne 30.1.1998

Ing. Josef Jakoubek

Ing. Miloš Vrba

starosta města

zástupce starosty

PROVOZNÍ ŘÁD TRŽIŠTĚ

I.

Tržiště

1/ Tržiště je provozováno fyzickou či právnickou osobou (dále jen správce) na základě uzavřené smlouvy s městem na náměstí v Brandýse nad Labem. Tržiště je specifikováno v situačním plánu, který tvoří nedílnou součást tohoto řádu.

2/ Na náměstí, kde je provozováno tržiště je mimo prostor tržiště zakázáno: stavět stánky, prodejní stoly nebo pulty, přivěsné vozíky, přepravky, krabice nebo zboží.

## II.

### Rozmístění prodejních pultů a obsazení plochy

1/ Plocha tržiště musí být obsazena prodejními pulty tak, aby byl zachován průchod pro zákazníky v šířce 3 metrů dle situačního plánu - viz čl. I, odst. 1).

2/ O rozmístění jednotlivých stánků rozhoduje správce tržiště v souladu se situačním plánkem.

3/ Při obsazování tržiště dá správce přednost drobným pěstitelům zemědělských produktů a různorodosti zboží.

4/ Správce je povinen prohlásit tržiště, po obsazení všech vhodných míst k prodeji, za uzavřené.

5/ Zájemcům o tržní místo vzniká nárok na prodej až po zaplacení příslušných poplatků.

## III.

### Práva a povinnosti správce tržiště

1/ Správce má právo rozhodovat o způsobu a organizaci prodeje na tržišti a vydávat závazné pokyny pro osoby prodávající na tržišti a povinnost přednostně umístit podnikatele - prodejce

s bydlištěm na území města.

2/ Správce má povinnost rozhodnout o obsazení tržního místa na tržišti prodávající osobou a při porušení provozního nebo tržního řádu osobou prodávající z trhu vyloučit. V případě vyloučení osoby prodávající na tržišti správcem pro porušení provozního nebo tržního řádu se již zaplacené poplatky nevracejí.

3/ Správce odpovídá za čistotu na tržišti během provozu a po skončení provozu tržišť musí být plocha tržišť ve stavu, jako před jeho provozem. Správce tržišť odpovídá za úklid

celého tržišť na své vlastní náklady. Správce je povinen uklidit i okolní prostory náměstí, pokud provozem tržišť byly znečištěny.

4/ Správce odpovídá, aby po dobu provozu tržišť nedošlo k poškozování zeleně na přilehlých záhoncích.

5/ Správce má být přítomen na tržišti po celou dobu jeho provozu.

#### IV.

##### Práva a povinnosti osob

##### prodávajících na tržišti

1/ Osoba prodávající na tržišti má právo po zaplacení příslušného poplatku po dobu trhu používat k uložení zboží a k prodeji vymezený prostor, který mu určí správce tržišť.

2/ Osoba prodávající na tržišti je povinna dodržovat ustanovení provozního a tržního řádu. Nepřekračovat prostor vymezený

k prodeji svého zboží.

3/ Osoba prodávající na tržišti je povinna dodržovat všechna zákonná ustanovení vztahující se k jeho živnosti a k prodeji

jím prodávaného zboží.

4/ Osoba prodávající na tržišti je povinna udržovat pořádek

a čistotu i v okolí prodejního místa a předat ho správci tržiště po skončení prodeje ve stavu, v jakém je převzala. Při

prodeji, ze kterého vzniká drobný odpad (např. prodej občerstvení - tácky, kelímky ...) je osoba povinna mít vlastní odpadkové nádoby v potřebném obsahu viditelně umístěné na prodejním místě.

5/ Osoba prodávající na tržišti je povinna se seznámit s provozním a tržním řádem, který je k dispozici u správce tržiště

a dodržovat jeho pokyny související s provozem trhu.

V.

Skládání a nakládání zboží a

parkování vozidel

1/ Osoby prodávající na tržišti mají právo pro skládání a nakládání svého zboží používat přilehlého parkoviště a to od 6.00

do 18.00 hodin ve středu a od 6.00 do 12.00 hodin v pátek a sobotu.

Parkování před městským úřadem je zakázáno.

2/ Na komunikaci podél muzea je možno pro manipulaci použít pouze jeden pruh přiléhající k ploše tržiště.

3/ Při skládání a nakládání zboží je osoba prodávající na tržišti povinna postupovat tak, aby nenarušovala ostatní dopravu,

především autobusovou. Po této době musí zůstat tento prostor

volný.

4/ Porušení ustanovení V. článku je důvodem k rozhodnutí správce

o obsazení tržního místa jinou prodávající osobou.

5/ Se souhlasem správce je povolen prodej přímo z auta pouze za podmínky podélného zaparkování na parkovišti s tím, že před autem nebude umístěn stánek. Nejvyšší povolený počet jsou 3 auta.

#### VI.

##### Tržní dny

1/ Tržní dny jsou středa, pátek a sobota. Mimo tyto dny je zakázáno používat tržiště k prodeji bez zvláštního povolení města.

2/ Prodejní doba je stanovena takto:

letní období: středa od 06.00 - 17.00 hodin

pátek od 06.00 - 12.00 hodin

sobota od 06.00 - 12.00 hodin

zimní období: středa od 06.00 - 16.00 hodin

pátek od 06.00 - 12.00 hodin

sobota od 06.00 - 12.00 hodin

3/ Správce může požádat město o rozšíření tržních dnů v předvánočním období na všechny dny v týdnu.

#### VII.

##### KONTROLNÍ ČINNOST V PROVOZU TRŽIŠTĚ

1/ Kontrolní činnost provádějí orgány a osoby k tomu zmocněné.

Správce tržiště je povinen zajistit podmínky pro jejich kontrolní činnost a nepřipustit jakékoliv omezování výkonu jejich pravomoci.

2/ Kontrolní činnost na dodržování tržního, provozního řádu

a pořádku na tržišti provádějí i osoby zmocněné městem, které

se prokáží příslušným pověřením. Při nedodržení stanovených podmínek tržního a provozního řádu jsou oprávněny ukládat blokové pokuty v rámci svého zmocnění správci a osobám prodávajícím na tržišti.

#### VIII.

- 1/ Situační plánec určuje 42 míst od čísla 1-42 pro prodej zeleniny, květin, medu a výrobků z medu.
- 2/ Pro prodej oděvů (soupravy, bundy, kalhoty) a obuvi je povoleno 19 stánků dle určení správce a zbývajících 37 pro prodej ostatního sortimentu v souladu s provozním řádem.
- 3/ Při neobsazení místa pro zelináře do 7.00 hodin (pokud toto není předplaceno) je možno místo použít pro prodej jiného sortimentu - mimo oděvů a obuvi. V případě možnosti je povolen i stánek delší než 2 m.

#### IX.

##### PRODEJ MÍST

- 1/ Poslední středa v měsíci (t.j. následuje -li za ní v témže měsíci sobota) - možnost předplatného na 1 - 2 měsíce pro podnikatele a zahrádkáře s bydlištěm na území města. Poslední sobota v měsíci - možnost předplatného na 1 měsíc pro volná stánková místa.

Každý trhový den - prodej volných stánkových míst.

- 2/ Správce má povinnost v případě dostatečného počtu zájemců o tržní místa dle určeného sortimentu vystřídát v průběhu roku max. počet zájemců.

3/ Správce vede seznam prodejců umístěných na tržišti, který je  
k dispozici pro kontrolní orgány.

4/ Osobě prodávající na tržišti bude poskytnuto pouze 1 prodejní  
místo. Pouze v případě neobsazení všech míst může být učiněna  
výjimka.

5/ Přílohou je ceník stánkových míst.

X.

Závěrečná ustanovení

Tento provozní řád nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.1998.

Ing. Josef Jakoubek                      Ing. Miloš Vrba  
starosta města                          zástupce starosty

Brandýsa nad Labem - Staré Boleslavi

#### CENÍK STÁNKOVÝCH MÍST

Zahrádkáři, včelaři    2 m - 30,- Kč

Zelináři, podnikatelé    2 m - 200,- Kč

Ostatní                      2 m - 200,- Kč

3 m - 330,- Kč

4 m - 450,- Kč

Auto                         - 330,- Kč

Stávající stav

-----

2 m	- 43 x (zelináři)	20,- Kč	20	=	860,- Kč
5 m	- 1 x	60 + 4 x 130	580	=	580,- Kč
4 m	- 32 x	60 + 3 x 130	450	=	14.400,- Kč
3 m	- 26 x	60 + 2 x 130	320	=	8.320,- Kč
2 m	- 44 x	60 + 130	190	=	8.360,- Kč

-----

za den = 32.520,- Kč

=====

52 týdnů v roce x 3 tržní dny v týdnu = 32.520,- Kč

x 156

-----

5.073.120,- Kč

=====

Při 90 % obsazení míst = 4.565.808,- Kč.

Nezapočítané rezervy:

- 
- 1) Na místě zelinářů jiné zboží (místo 20,- Kč - 190,- Kč)
  - 2) Někteří zelináři jsou podnikatelé ( - " - )
  - 3) Stánky i na neplánovaných místech (cca 128.000,- Kč/rok)

4) Nezapočítáno auto - gril. kuřata + přívěs občerstvení

5) Nezapočítány prodloužené trhy (např. vánoční).

Vyjádření k provoznímu a tržnímu řádu.

Nová úprava má za následek:

a) snížení počtu prodejních míst cca o 45 míst

b) snížení počtu tržních dnů ( vypouští se pátek)

c) omezení sortimentu prodeje

Návrh jsem prodiskutovala s ředitelem společnosti Teslan

a.s. a s zaměstnancem, který dohlíží nad činností této společnosti a bylo konstatováno, že během celého loňského roku nebyla projednávána žádná stížnost ze strany občanů i prodejců. Rovněž tak

přestupková komise neprojednávala žádný přestupek související

s činností tohoto tržiště. Nebyla podána ani žádná stížnost.

Ze strany občanů, pokud mohu posoudit, je toto tržiště kladně hodnoceno, neboť nabízí občanům zboží v nižších cenových relacích, i když někdy v horší kvalitě, ale občanům toto vyhovuje

zvláště sociálně slabším.

Absolutně nechápu zrušení tržního dne v pátek, kdy občané po skončení pracovního týdne mají dostatek času na nákup a tento den, dle mého názoru, využívají nejvíce občané našeho města.

Zrušení jedné strany tržiště u parkoviště asi má mít za následek zlepšení průchodnosti z tržiště na veřejnou komunikaci.

V tomto případě by bylo logické zrušit veškeré strany tržiště, aby občan nebyl nucen hledat pouze vstupy či výstupy na tržiště.

Jsme jediné město, které znám, kde se požaduje libovolný vstup a výstup na tržiště, neboť jinde jsou vždy maximálně dva vstupy, či výstupy. Pokud se komise domnívá, že touto úpravou odstraní nedostatky špatného parkování okolo náměstí, či přecházení chodců mimo přechody, domnívám se, že její názor je mylný, neboť toto musí řešit řádný přístup městské a policie ČR k veřejnému pořádku a protiprávnímu parkování.

Domnívám se, že bychom si měli uvědomit, že tržiště se nestalo pouze prodejním místem, ale i určitým společenským místem města, kam občané zajdou setkat se známými, podívat se na chod

města, i když nemají zájem něco kupovat.

Sama bydlím nedaleko náměstí a nejsem si vědoma toho, že by správce trhu ihned po skončení trhu neuklidil nepořádek vzniklý provozem trhu.

Možná, že můj názor je mylný, ale domnívám se, než tato změna půjde do orgánů města, bylo by vhodné zveřejnit tento úmysl a respektovat poté názor občanů.

K věci uvádím, že finanční přínos pro město není zcela zanedbatelný a při snížení cca o jednu třetinu můžeme očekávat dotazy od občanů. První vlaštovka již byla publikována v posledních městských novinách.

Pokud návrh městská rada doporučí, je nutné s návrhem ceníku změnit i vyhlášku o místních poplatcích.

Helena Šprynarová

právník města

Změna vyhlášky

o tržním řádu

města Brandýsa nad Labem - Staré Boleslavi

Městské zastupitelstvo města Brandýsa nad Labem - Staré Boleslavi

schválilo na svém veřejném zasedání dne 29.1.1998 v souladu se

zákonem o obcích níže uvedenou změnu vyhlášky o tržním řádu

schválenou MZ ze dne 4.12.1997 :

1) v čl. II - oprávnění k prodeji

odst. 2) Na trzích je zakázáno prodávat:

-----

se vypouští text - cigarety, alkoholické nápoje, s výjimkou piva k občerstvení, nahrané

video a audio kazety, kompaktní

disky, elektrospotřebiče, k jejichž

funkci je třeba elektrické napětí

220 V a více.

Změna Vyhlášky o tržním řádu nabývá účinnosti podle § 16, odst.

4 zákona čis. 410/1992 Sb.

Vyvěšeno: 19.2.1998

Sejmuto: 5.3.1998

Ing. Josef J a k o u b e k                      Ing. Miloš V r b a

starosta města                                  zástupce starosty města

Změna Provozního řádu tržiště

-----

Městské zastupitelstvo města Brandýsa nad Labem - Staré Boleslavi  
dne 29.1.1998 na svém veřejném zasedání v souladu se zákonem o  
obcích a Vyhláškou o tržním řádu města Brandýsa nad Labem - Staré

Boleslavi ze dne 4.12.1997 schválilo tyto změny :

1) v čl. V, bod 1/

původní citace :

"Osoby prodávající na tržišti mají právo pro skládání  
a nakládání svého zboží používat přilehlého parkoviště  
a to od 6.00 do 18.00 hodin ve středu a od 6.00 do  
12.00 hodin v sobotu.

Parkování před městským úřadem je zakázáno".

nová citace :

"Osoby prodávající na tržišti mají právo pro skládání  
a nakládání svého zboží používat přilehlého parkoviště  
a to od 6.00 do 18.00 hodin ve středu a od 6.00 do

12.00 hodin v pátek a sobotu.

Parkování před městským úřadem je zakázáno".

2) v čl. V, bod 4/

původní citace :

"Porušení ustanovení V. článku je důvodem k rozhodnutí správce o obsazení tržního místa prodávající osobou".

nová citace:

"Porušení ustanovení V. článku je důvodem k rozhodnutí správce o obsazení tržního místa jinou prodávající osobou".

3) v čl. VIII, bod 3/

původní citace :

"Při neobsazení místa pro zelináře do 8.00 hodin (pokud toto není předplaceno) je možno místo použít pro prodej jiného sortimentu - mimo oděvů a obuvi. V případě možnosti je povolen i stánek delší než 2 m".

nová citace :

"Při neobsazení místa pro zelináře do 7.00 hodin (pokud toto není předplaceno) je možno místo použít pro prodej jiného sortimentu - mimo oděvů a obuvi".

Změny Provozního řádu tržiště nabývají účinnosti podle § 16,

odst. 4 zákona čis. 410/1992 Sb.

Vyvěšeno: 19.2.1998

Sejmuto: 5.3.1998

Ing. Josef J a k o u b e k

Ing. Miloš V r b a

starosta města

zástupce starosty města