



Z á p i s č. 143

**z jednání rady města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**

**konaného na městském úřadě dne 3.6.2002**

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Ověřovateli zápisu byli určeni:** pan Ing.Petr Zemek, pan Ing. František Moravec

**Rozdané materiály:**

- zápis z jednání finančního výboru

- návrh mandátní smlouvy a smlouvy o dílo mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a spol. T.L.S. development s.r.o.

**Program jednání:**

1. Schválení programu jednání rady města
2. Informace o poskytnutí státní dotace na výstavbu nájemních bytů + střešní nástavby bytových domů na území města
3. Vypořádání majetkových vztahů mezi městem a Kapitulou – dom čp. 108 v k.ú. Stará Boleslav a pozemky dotčené výstavbou ČOV
4. Návrh dodatku ke smlouvě č. 9/2002 mezi městem a panem Petrem Encem - odvod vstupného z Historických slavností
5. Návrh na vypsání veřejné soutěže „Městský kamerový dohlížecí systém v Brandýse nad Labem – 1. etapa“
6. Návrh darovací smlouvy mezi městem a ČR Okresní úřad Praha – východ týkající se převzetí daru - pozemku parc. č. 2269 o výměře 25.512 m<sup>2</sup> (vodní nádrž přírodní)
7. Žádost spol. Českých knihářů o finanční příspěvek města na katalog Mezinárodního semináře Společenstva českých knihářů na brandýském zámku ve dnech 27.6. - 30.6.2002
8. Pronájem tržiště na Masarykově náměstí v Brandýse nad Labem
9. Informace o konečném vyúčtování nájemce vak za rok 2001 o výsledcích supervize a návrh na použití finančních prostředků ze zlepšeného hospodářského výsledku
10. Návrh na provedení úprav rozpočtu města
11. Projednání úprav zřizovací listiny JSDH Stará Boleslav a Požárního řádu města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
12. Žádost KPV Beta o odprodej ppč. 1821/13 v k.ú. Brandýs n.L. – kupní smlouva – bez zřízení věcného břemene
13. Žádost JAF HOLZ s.r.o. – odkoupení pozemku ppč. 1821/8 v k.ú. Brandýs nad Labem
14. Návrh stanovení programu jednání 26. veřejného zasedání ZM

## 1. Schválení programu jednání rady města

Členové rady města se seznámili s návrhem programu na dnešní jednání rady města.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s výše uvedeným programem jednání.

Na jednání rady města se dostavil člen rady pan Mgr. Šilar.

## 2. Informace o poskytnutí státní dotace na výstavbu nájemních bytů + střešní nástavby bytových domů na území města

Starosta města pan Ing. Procházka informoval radu města o skutečnosti, že dle seznamu schválených žádostí o státní dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj ČR a Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu nájemních bytů – 2. etapa roku 2002 je město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav zařazeno jako příjemce státní dotace na výstavbu nájemních bytů p.č. 1748/2, 1746/7 v k.ú. Brandýs nad Labem ve výši 67,200 tis. Kč, i dotaci ve výši 9,960 tis. Kč na střešní nástavby bytových domů ul. Sídliště čp. 1110 – 1119 v k.ú. Stará Boleslav.

**Stanovisko rady:** rada města ukládá odboru rozvoje a investic města připravit poptávkové řízení na vypracování projektu pro stavební povolení akce „střešní nástavby bytových domů ul. Sídliště čp. 1110 – 1119 v k.ú. Stará Boleslav“ .

## 3. Vypořádání majetkových vztahů mezi městem a Kolegiální Kapitulou – dům čp. 108 v k.ú. Stará Boleslav a pozemky dotčené výstavbou ČOV

Revokace usnesení ZM na směnu pozemků (kapitula)

Ing. Kopčilová seznámila radu města se smlouvou o budoucí smlouvě směnné uzavřené dne 10.5.1995 mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a Církví římskokatolickou – Kolegiální kapitulou sv. Kosmy a Damiána ohl. vypořádání majetkových vztahů týkající se objektu čp. 108 se stpč. 1054 o výměře 781 m<sup>2</sup> a zahrady pp. č. 1565 o výměře 859 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Boleslav a pozemků dotčených výstavbou ČOV, na kterých byla realizována stavba přečerpávací stanice Stará Boleslav. Kapitula je vlastníkem části ppč. dle KN 1842/1 a to dílu „b“ o výměře 368 m<sup>2</sup> z původní dle PK 1847, dále je vlastníkem části dle KN 1842/2, a to dílu „a“ o výměře 4032 m<sup>2</sup> z původní dle PK 1847 a celé části dle původní PK 1847, vše v k.ú. Stará Boleslav. Pozemky ppč. 1842/1 a 1842/2, citované části zapsané na LV č. 2593, vznikly na základě geometrického plánu č.z. 523-40/93 ze dne 2.11.1993, rozdělením původní ppč. 1842 v k.ú. Stará Boleslav.

Dne 28. ledna 2002 projednalo zastupitelstvo města uzavření směnné smlouvy, a to pozemek ppč. 583 za pozemek ppč. 276/38 v k.ú. Stará Boleslav. Jedná se o směnu pozemků v rámci realizace záměru vybudování tělocvičny v areálu ZŠ ve Staré Boleslavi (23. ZM). Odbor MM připravil tuto směnnou smlouvu, ale po předložení Kolegiální kapitule sv. Kosmy a Damiána ve Staré Boleslavi tato navrhuje, aby pozemky nebyly směněny, ale vzájemně darovány. Odbor navrhuje, aby rada města doporučila zastupitelstvu revokaci usnesení ZM o směně pozemků a odsouhlasení přijetí daru pozemku ppč. 583 o výměře 2102 m<sup>2</sup> a darovat pozemek ppč. 276/38 o výměře 2120 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Stará Boleslav.

Dále Ing. Kopčilová uvedla, že dosud nebyla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi městem a pí Palátovou a panem Najmanem (schváleno 23. ZM) neboť odbor MM řešil získání nájmu městského bytu pro pí Palátovou. Požádala RM o doporučení zastupitelstvu projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem a vlastníky objektu čp. 39 pí Palátovou a panem Najmanem na vykoupení domu čp. 39 s pozemkem v k.ú. Stará Boleslav za cenu odsouhlasenou ZM na 23. veřejném zasedání.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města doporučuje zastupitelstvu města revokovat usnesení ze dne 28.1.2002 o směně pozemků ppč. 583 za pozemek ppč. 276/38 vše v k.ú. Stará Boleslav
  - b) rada města doporučuje zastupitelstvu města přijetí daru od Kolegiální kapituly sv. Kosmy a Damiána, a to pozemku ppč. 583 o výměře 2102 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Boleslav
  - c) rada města doporučuje zastupitelstvu města darovat Kolegiální kapitule sv. Kosmy a Damiána pozemek ppč. 276/38 o výměře 2120 m<sup>2</sup> v k.ú. Stará Boleslav
  - d) rada města ukládá odboru MM a ORIM prověřit, zda s výstavbou ČOV byly dotčeny další pozemky ve vlastnictví Kolegiální kapituly sv. Kosmy a Damiána ve Staré Boleslavi
  - e) rada města doporučuje ZM projednat a schválit uzavření kupní smlouvy mezi městem a vlastníky objektu čp. 39 pí Palátovou a panem Najmanem na vykoupení domu čp. 39 s pozemkem ppč. 597 v k.ú. Stará Boleslav za cenu 1,900 tis. Kč.

#### **4. Návrh dodatku ke smlouvě č. 9/2002 mezi městem a panem Petrem Encem**

Jednání rady města se zúčastnila Dr. Veselá z OŠK, která seznámila radu s návrhem dodatku ke smlouvě č. 9/2002 uzavřené mezi městem a panem Petrem Encem za skupinu historického šermu Švýcaři Brandýs nad Labem – odvod vstupného z Historických slavností - Brandejs 1639 ze dne 11.5.2002. Uvedla, že skupina historického šermu pod vedením pana Petra Ence organizačně zajišťovala přípravu i konání slavností, vč. všech prací spojených s akcí (návrh a realizace scénáře, zajištění všech fyzických prací - např. úklid Panské zahrady před akcí a po akci, výroba kulís atd). Letošní 4. ročník byl svým obsahem rozsáhlý a nejnáročnější.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě č. 9/2002 uzavřené mezi městem a panem Petrem Encem za skupinu historického šermu z Historických slavností ze dne 11.5.2002 s tím, že ½ z vybraného vstupného bude převedena na účet města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a ½ z vybraného vstupného bude použita na uhrazení zvýšených nákladů na akci a na vybavení skupiny historického šermu

rada města souhlasí, aby za příjmy z reklamy byl zakoupen inventář

- b) zámku dle výběru odborem kultury, školství a cest. ruchu – jedná se o příjem z reklam umístěných při přípravách Historických slavností ze dne 11.5.2002 na brandýském zámku.

## **5. Návrh na vypsání veřejné soutěže „Městský kamerový dohlížecí systém v Brandýse nad Labem – 1. etapa“**

Ing. Procházka seznámil radu města s návrhem na vypsání veřejné soutěže „Městského kamerového dohlížecího systému v Brandýse nad Labem – 1. etapa“. Akce byla projednána a schválena v radě města i zastupitelstvu města. Plánované náklady činí 2,220 tis. Kč, z toho příspěvek – státní dotace od MV ČR činí 1,720 tis. Kč a příspěvek města by měl činit 500 tis. Kč.

ORIM doporučuje obeslat následující firmy k podání nabídek:

1. BESY v.o.s., Kvapilova 9, Praha 5
2. TELMO s.r.o., Pražská 94, Jablonec n/Nisou
3. HB alarm, Jandova 6, Praha 9
4. Alimex, Za poštou 8/754, Praha 10
5. PLYMPO, Pištěkova 782, Praha 4 – Chodov
6. HS Servis, Mělnická, Stará Boleslav

- Stanovisko rady:**
- a) rada města rozhodla o vypsání veřejné zakázky „Městský kamerový dohlížecí systém v Brandýse nad Labem – 1. etapa“ a ukládá ORIM obeslat výše uvedené firmy k podání nabídky
- b) rada města jmenovala komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení : členové – JUDr. Tučková, Ing. Vaněček a Ing. Janko, náhradník Ing. Novotný. Otevírání obálek se uskuteční dne 28.6.2002 v 10.00 hodin
- c) rada města jmenovala komisi pro posouzení a vyhodnocení nabídek ve složení: členové – Ing. Novotný, Ing. Janko, pan Komlóši, mjr. Brabec, pan Alfery, p. Zeman. Náhradník – pí Špačková. Otevírání obálek se uskuteční dne 10.7.2002 ve 14.00 hodin.

## **6. Návrh darovací smlouvy mezi městem a ČR Okresní úřad Praha – východ týkající se převzetí daru - pozemku parc. č. 2269 o výměře 25.512 m<sup>2</sup> (vodní nádrž přírodní)**

Starosta města pan Ing. Procházka seznámil s návrhem OŽP týkající se připravenosti města k převzetí „daru“ - pozemku parc. č. 2269 o výměře 25.512 m<sup>2</sup> (vodní nádrž přírodní), zapsaného na LV č. 2 pro obec Brandýs n.L. – Stará Boleslav a k.ú. Stará Boleslav u Katastrálního úřadu Praha – východ. Odbor ŽP byl v loňském roce v souvislosti s vyhotovením studie „Revitalizace labských meandrů“ pověřen pokusit se získat do vlastnictví města bezúplatným převodem pozemek p.č. 2269 v k.ú. Stará Boleslav – přírodní vodní nádrž, tzv. „Staré Labe“. Dosavadním vlastníkem je Česká republika, zastoupená Okresním úřadem Praha – východ. Dne 29.5.2002 byl OŽP vyzván OkÚ zajistit souhlasné vyjádření ZM k bezúplatnému převodu předmětného pozemku do

vlastnictví města.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s návrhem na uzavření darovací smlouvy mezi ČR – Okresní úřad Praha – východ a městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a doporučuje ZM projednat a schválit převzetí pozemku p.č. 2269 v k. ú. Stará Boleslav – vodní nádrže přírodní o výměře 25.512 m<sup>2</sup> do vlastnictví města bezúplatným převodem z majetku státu a pověřit radu města k dalšímu jednání v této záležitosti.

### **7. Žádost společenstva Českých knihařů o finanční příspěvek města na katalog Mezinárodního semináře Společenstva českých knihařů**

Ing. Procházka seznámil radu města s žádostí Společenstva českých knihařů o finanční příspěvek města na vydání připravovaného katalogu, kdy ve dnech 27.-30.6.2002 se uskuteční na území města Mezinárodní seminář Společenstva českých knihařů. Jedná se o soubor odborných přednášek, kdy současně v Okresním muzeu bude zahájena III. členská výstava, která je letos putovní.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 20.000,- Kč za účelem vydání katalogu Mezinárodního semináře Společenstva českých knihařů. Příspěvek bude poskytnut z položky – rezerva rady města.

Na jednání se dostavil člen rady pan Mgr. Valášek.

### **8. Pronájem tržiště na Masarykově náměstí v Brandýse nad Labem**

Rada města se zabývala dalším provozováním tržiště na Masarykově náměstí v brandýské části města.

**Stanovisko rady:** rada města rozhodla zveřejnit úmysl města na pronájem Masarykova náměstí v k.ú. Brandýs nad Labem za účelem provozování tržiště.

### **9. Informace o konečném vyúčtování nájemce vak za rok 2001 o výsledcích supervize a návrh na použití finančních prostředků ze zlepšeného hospodářského výsledku**

Ing. Vaněček seznámil radu města s konečným vyúčtováním nájemce (provozovatele) vodárenského a kanalizačního systému města za rok 2001. Celkové tržby na vodovod činí 13.136 tis. Kč, bylo realizováno 1.030 m<sup>3</sup> vody a vyfakturováno 752 tis. m<sup>3</sup> vody

Celkové tržby za kanalizaci a ČOV jsou 15.743 tis. Kč, bylo odkanalizováno 909 tis. m<sup>3</sup> odpadní vody.

Hospodářský výsledek po odečtení nákladů a odsouhlaseného zisku nájemce za rok 2001 činí + 730.783,- Kč. Vznikl snahou nájemce doplnit a zdokonalit zpoplatnění odběratelů, kteří vypouští do stokového systému srážkové vody a odpadní vody z jiných zdrojů než veřejný vodovod. K 30.4.2002 dluží odběratelé za rok 2001 částku 185.285,- Kč. Tyto pohledávky jsou vymáhány právním zástupcem spol. Stavokomplet.

Výsledky supervize za rok 2001 hospodaření spol. Stavokomplet s.r.o. ukázaly, že smlouva o nájmu Vak byla v bodu 7.5 v roce 2001 dodržena a doporučuje se přejít z měsíčního na čtvrtletní sledování. Finanční prostředky ze zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2001 (podíl města ve výši 365.391,50 Kč) doporučuje finanční výbor zastupitelstvu města ponechat pro opravy vodovodního a kanalizačního systému s účelovou vazbou s tím, že výbor požaduje po společnosti Stavokomplet předložení rozpisu o použití prostředků.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města ukládá zástupci starosty panu Ing. Vaněčkovi předložit do 30.6.2002 návrh konkrétních oprav s využitím uvedených finančních prostředků
  - b) rada města vzala na vědomí vyúčtování nájemce Vak za rok 2001, zprávu o supervizi za rok 2001 vč. vyjádření finančního výboru
  - c) rada doporučuje ZM ponechat zlepšený hospodářský výsledek pro opravy vodovodního a kanalizačního systému s účelovou vazbou.

#### 10. Návrh na provedení úprav rozpočtu města

Ing. Vaněček seznámil RM s návrhem na provedení úprav rozpočtu města. Jedná se o úpravu ORJ 41 předloženou ORIM.

P V	par	pol	ORG	text položky	schválený rozpočet	navržená úprava	upravený rozpočet
	3635	5169		Urbanistické studie	300.000	- 100.000	200.000
	3635	6126	4124	Projekty – inž. sítě	400.000	- 300.000	100.000
	3635	6126	4103	Územní plán	1. 000. 000	- 500.000	500.000
	3322	5171	4134	Program ZAD - zámek (vl. zdroje)	2. 000.000	300.000	2.300.000
	3635	6126	4160	Projekt pro SŘ Zahr. Město	4. 200.000	600.000	4.800.000

#### Zdůvodnění navrhované úpravy rozpočtu:

1. Na opravu střechy zámku uzavřena SoD s fy FAS Maniny ve výši 4,5 mil. Kč. Z programu záchrany architektonického dědictví vyčleněno z rozpočtu ministerstva kultury 2 mil. Kč. Zbývající náklady nutno dofinancovati z rozpočtu města
2. S ohledem na uzavřenou SoD na realizační dokumentaci obytného souboru Zahradní Město je nutno posílit pol 6126 o 600 tis. Kč. Realizační dokumentace je nutným podkladem pro vypsání veřejné soutěže na dodavatele stavby.

**Stanovisko rady:** rada města projednala navrženou úpravu rozpočtu města ORJ 41 předloženou odborem rozvoje a investic a doporučuje návrh k projednání a ke schválení zastupitelstvu města na 26. veřejném zasedání ZM.

## **11. Změna zřizovací listiny JSDH Stará Boleslav, JSDH Brandýs nad Labem a Požárního řádu města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav vč. projednání úprav zřizovací listiny JSDH stará Boleslav a požárního řádu města**

JUDr. Tučková seznámila RM opětovně s návrhem na změnu zřizovací listiny Jednotky dobrovolných hasičů (JSDH) Stará Boleslav, se sídlem ul. Dr. Jánského čp. 960 a JSDH Brandýs nad Labem, se sídlem Kralupská čp. 1710 a s návrhem Požárního řádu města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Změnu obou zřizovacích listin a Požárního řádu si vyžádala novela zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb., která byla vyhlášena zákonem čis. 237/2001 a nařízení vlády k provedení zákona o požární ochraně č. 172/2001 Sb. ze dne 18.4.2001. V § 29, 68 71 zákona č. 133/1985 ve znění pozdějších úprav jsou v některých ustanoveních odlišné požadavky oproti předchozí právní úpravě. Výrazná změna je v tom, že obec již nezajišťuje provádění požární prevence v obytných budovách a vybraných podnikatelských objektech tak, jak tomu bylo dříve. Požární prevenci a další stanovené činnosti však zabezpečuje jako právnická osoba v objektech, které spravuje. Tento materiál byl předložen na jednání ZM dne 22.4.2002. ZM jej však po přednesených připomínkách starosty JSDH ve Staré Boleslavi pana Jana Žižky odložilo s tím, že materiál bude dopracován a znovu předložen na příštím zasedání ZM k opětovnému projednání. Dne 9.5.2002 se uskutečnilo jednání za přítomnosti starosty města, zpracovatele materiálu pana Jaroslava Kamenického a zástupců obou Sborů dobrovolných hasičů města. Po projednání písemných připomínek pana Jana Žižky došlo k úpravě v požární dokumentaci, a to:

**v požárním řádu města v bodu B)** – povinnosti občanů – spalování odpadů

- **v bodu D)** – údaje o jednotkách SDH-zařazení do kategorie

- **v bodu E)** – přehled zdrojů požární vody

- **v bodu F)** – další náhradní zdroje vody pro hašení.

Ve **zřizovací listině JSDH Stará Boleslav** došlo k doplnění počtu členů jednotky na 19 osob – z toho důvodu byl upraven čl. 8 vč. přílohy jmenného seznamu.

Zřizovací listina JSDH Brandýs nad Labem upravována nebyla. Návrh na změnu vč. úprav tvoří nedílnou součást originálu zápisu.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města souhlasí s provedením úprav v Požárním řádu města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a ve Zřizovací listině JSDH Stará Boleslav dle předloženého návrhu
  - b) rada města projednala a doporučila ZM na 26. veřejném zasedání ke schválení upravenou dokumentaci požární ochrany, a to změnu:
    - Požárního řádu města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
    - zřizovací listiny JSDH Stará Boleslav
    - zřizovací listiny JSDH Brandýs nad Labem.

## **12. KPV Beta – kupní smlouva – bez zřízení věcného břemene**

JUDr. Tučková seznámila radu města s vyjádřením odboru MM, kdy RM jednala dne 21.1.2002 - zápis č. 128, bod 12 o odprodeji pozemku ppč. 1821/13 v k.ú. Brandýs nad Labem, o který požádala společnost KPV Beta s.r.o. a rozhodla vyvést úmysl města o tomto odprodeji. Úmysl města byl řádně vyvěšen od 23.ledna do 8. února 2002. Odbor doporučil odprodej tohoto pozemku za cenu Kč 200/m<sup>2</sup> s tím, že ve smlouvě bude uvedeno věcné břemeno předkupního práva pro město na část tohoto pozemku, který dle nového geometrického zaměření komunikace bude město nárokovat - součást silničního tělesa včetně chodníku. Rada města rozhodla dne 18.2.2002 - zápis č. 131/6 doporučit zastupitelstvu města uzavření kupní smlouvy na tento pozemek za navrhovanou cenu + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitostí s tím, že ve smlouvě bude uvedeno věcné břemeno. Zastupitelstvo města rozhodlo dne 22.dubna 2002 (25. veřejné zasedání) o tomto odprodeji za podmínky výše uvedené. Odbor majetku města obdržel po mnoha urgencích geometrický plán na zaměření komunikace Průmyslová - č. plánu 1597-154/2001 ze dne 17.1.2002 podle kterého je zřejmé, že pozemek ppč. 1821/13 není součástí silničního tělesa ani chodníku. Odbor navrhuje radě města, aby byl dán návrh na revokaci usnesení zastupitelstva města v bodě IV. písm. e) s tím, že ve smlouvě nebude uvedeno věcné břemeno předkupního práva pro město na část pozemku.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města projednala a doporučuje ZM odsouhlasit revokaci usnesení v bodě IV. písm. e) z 25. veřejného zasedání ZM
  
  - b) rada města doporučuje zastupitelstvu města, aby rozhodlo o uzavření kupní smlouvy na pozemek ppč. 1821/13 o výměře 152 m<sup>2</sup> v k.ú. Brandýs nad Labem mezi městem a společností KPV Beta s.r.o. za cenu Kč 200/m<sup>2</sup> + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem, bez zřízení věcného břemene.

### **13. JAF HOLZ s.r.o. – odprodej pozemku 1821/8 v k.ú. Brandýs nad Labem**

JUDr. Tučková seznámila radu města s žádostí společnosti JAF HOLZ s.r.o. o odkoupení pozemku ppč. 1821/8 o výměře 834 m<sup>2</sup> v k.ú. Brandýs nad Labem. Rada města rozhodla vyvést úmysl města o tomto odprodeji, který byl řádně vyvěšen již od 31. ledna do 19. února 2001 v souvislosti s žádostí společnosti VHF Idea, která měla původně zájem i o tento pozemek. Odprodej tohoto pozemku byl opětovně projednán v radě města dne 21.5.2001 - zápis č. 101, bod 31, kde bylo rozhodnuto doporučit zastupitelstvu města uzavření kupní smlouvy mezi městem a společností JAF HOLZ s.r.o. na prodej výše uvedeného pozemku za cenu Kč 150/m<sup>2</sup> za předpokladu vyhotovení geometrického plánu, který dělí prodávanou část od veřejných komunikací + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitostí. Odbor majetku města obdržel po mnoha urgencích geometrický plán na zaměření komunikace Průmyslová - č. plánu 1597-154/2001 ze dne 17.1.2002, podle kterého byl z pozemku ppč. 1821/8 oddělen díl "d2" a přičleněn díl "s1" pozemku ppč. 1821/9, čímž vznikla nová výměra pozemku ppč. 1821/8, tj. 886 m<sup>2</sup>. Odbor navrhl radě města, aby byl dán návrh doporučení zastupitelstvu města na odprodej pozemku ppč. 1821/8 o výměře 886 m<sup>2</sup> za cenu Kč 200/m<sup>2</sup> (tato cena se mění v souladu s cenou určenou při prodeji ve stejné lokalitě pro společnost KPB Beta s.r.o.).

- Stanovisko rady:**
- rada města doporučuje zastupitelstvu města, aby rozhodlo o uzavření kupní smlouvy na pozemek ppč. 1821/8 o výměře 886 m<sup>2</sup> v k.ú. Brandýs nad Labem mezi městem a společností JAF HOLZ s.r.o. za cenu Kč 200/m<sup>2</sup> + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem.

#### 14. Návrh stanovení programu jednání 26. veřejného zasedání ZM

Rada města se zabývala stanovením programu 26. veřejného zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční dne 17.6.2002 od 17.00 hodin na brandýském zámku.

Navržený program na jednání zastupitelstva města:

1. zpráva o činnosti rady města
2. opětovné projednání odprodeje nemovitosti čp. 949 v k.ú. Brandýs nad Labem
3. stanovení počtu členů zastupitelstva města na příští volební období 2002 – 2006
4. stanovení odměn členů ZM, RM + předsedů výborů ZM
5. stanovení jednorázové odměny členům kontrolního a finančního výboru za období minulého roku
6. čerpání rozpočtu města za 1. čtvrtletí 2002
7. návrh na úpravu rozpočtu města
8. informace o přidělení státních dotací
9. projednání možnosti realizace půdních nástaveb se státní finanční podporou
10. diskuse s občany
11. návrh na použití zlepšeného hospodářského výsledku spojeného s provozováním VaK
12. návrh na změnu Požárního řádu města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
13. návrh na změnu zřizovacích listin
  - a) JSDH Brandýs nad Labem
  - b) JSDH Stará Boleslav
14. darovací smlouvy
15. koupě, prodeje a směny nemovitostí
16. usnesení a závěr

**Stanovisko rady:** rada města rozhodla o stanovení programu 26. veřejného zasedání zastupitelstva města, které se bude konat dne 17.6.2002 na brandýském zámku v rozsahu, jak je výše uvedeno.

Číslo úkolu	Číslo zápisu/bod	Úkol rady města	Zodpovídá	Termín	Plnění
1323/02	143/2	připravit poptávkové řízení na vypracování projektu pro stavební povolení „střešní nástavby byt. domů čp. 1110-1119“ v k.ú. St.Bol.	Ing. Novotný	20.6.02	
1324/02	143/3a)	revokovat usnesení ZM ze dne 28.1.02 o směně pozemků ppč. 583 za ppč. 276/38	Ing. Kopčilová	ZM	
1325/02	143/3b)	přijetí daru pozemku ppč. 583 v k.ú. St. Bol. od ...kapituly	Ing. Kopčilová	ZM	
1326/02	143/3c)	darovat pozemek ppč. 276/38 v k.ú. St.	Ing. Kopčilová	ZM	

		Boleslav kapitule			
1327/02	143/3d)	prověřit seznam dalších pozemků, dotč. výstavbou ČOV, které jsou ve vlastnictví kapituly	Ing. Kopčilová Ing. Novotný	21.6.02	
1328/02	143/3e)	projednat uzavření kupní smlouvy mezi městem a pí Palátovou a panem Najmanem – obj. čp. 39	Ing. Kopčilová	ZM	
1329/02	143/4a)	uzavřít dodatek ke smlouvě č. 9/2002 s panem Petrem Encem	p. Šnaiberk	30.6.02	
1330/02	143/6	uzavřít darovací smlouvu mezi ČR – Okresní úřad a městem k převzetí pozemku p.č. 2269 v k.ú. St. Bol.	Ing. Rokyta	30.6.02	
1331/02	143/8	zveřejnit úmysl města na pronájem Masarykova náměstí - trhy	odbor MM	ihned	
1332/02	143/9a)	předložit návrh konkrétních oprav s využitím fin. prostř. – VaK systém – supervize 2001	Ing. Vaněček	30.6.02	
1333/02	143/10	projednat úpravy rozpočtu města - ORJ 41	Ing. Novotný	ZM	
1334/02	143/11b)	projednat a schválit změnu Požárního řádu města a zřizovací listiny JSDH St. Boleslav a JSDH Brandýs nad Labem	pí Kalvodová	ZM	
1335/02	143/12a)	předložit revokaci usnesení 25. ZM v bodě IV. písm. e)	Ing. Kopčilová	ZM	
1336/02	143/12b)	projednat uzavření kupní smlouvy na ppč. 1821/13 v k.ú. Brandýs	pí Šimková	ZM	
1337/02	143/13	projednat uzavření kupní smlouvy na ppč. 1821/8 v k.ú. Brandýs	pí Šimková	ZM	

Jednání rady města ukončil starosta města pan Ing. Daniel Procházka. Příští jednání rady se uskuteční dne 10.6.2002 od 17.00 hodin.

Ověřovatelé:

pan Ing. Petr Z e m e k .....

pan Mgr. František M o r a v e c .....

Ing. Daniel Procházka  
starosta města