



Z á p i s č. 145

z jednání rady města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

konaného na městském úřadě dne 24.6.2002

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovateli zápisu byli určeni: pan Ing. Jan V a n ě č e k, pan Mgr. Tomáš V a l á š e k

Program jednání:

1. Schválení programu jednání rady města
2. Informace o předložení závěrečného vyhodnocení akce ČOV a kanalizace na SFŽP
3. Návrh na opravu komunikace ul. Lázeňská
4. Možnost připojení objektu čp. 184 v Piaristické ul. na vodu a kanalizaci
5. Návrh na Dodatek č. 1 smlouvy o dílo – 3. etapy sanace střechy brandýského zámku
6. Žádost o bezplatný pronájem rytířského sálu zámku pro účely schůzky Rotary klubu Brandýs – Boleslav
7. Žádost ředitelky Nemocnice s poliklinikou o patronaci města nad akcí pod názvem „Zahradní slavnost pro děti“ v areálu NsP
8. Návrh smlouvy o výpůjčce NP v přízemí hlavního objektu část „B“ - ČR Hasičský záchranný sbor
9. Žádost STE a.s. o souhlas se stavbou kabelového vedení – Zahradní Město, 166 b.j. 2. část, TS a kvn
10. Žádost pana Jokla o pronájem části ppč. 103/6 v k.ú. Brandýs n.L.
11. Žádost manželů Horkých o odprodej části ppč. 2642/2 v k.ú. Stará Boleslav
12. Žádost paní Jany Bednářové o pronájem NP v čp. 1724 v k.ú. Brandýs n.L.
13. Návrh na uzavření dodatku č. 5 k mandátní smlouvě mezi městem a spol. TOMMI holding týk. se zvýšení mandátní odměny od 1.7.2002 na základě státem uznané inflace ve výši 4,7 %
14. Návrh smlouvy o zprostředkování pronájmu NP na zámku – RK Jodl
15. Výše pronájmu Ing. arch. Sarajliče za NP zámeček
16. Snížení nájemného z užívání zhoršené kvality bytu – manželé Kratochvílovi a richterovi, Švabinského 109, St. Boleslav
17. Žádost REO – RWE entsorgung s.r.o. o převzetí jmění spol. TESLAN a.s. a zajištění sloučení obou společností
18. PROJEDNÁNÍ USNESENÍ Z 26. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZM, BOD 10
19. Změny územního plánu – ukončení poptávkového řízení na zpracovatele změn
20. NÁVRH MADNÁTNÍ SMLOUVY O ZAŘÍZENÍ ZÁLEŽITOSTÍ INVESTORA USKUTEČNĚNÍM INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI
21. PROJEDNÁNÍ STANOVISKA AK PEJCHAL VE VĚCI NABÍDKY DEVELOPERSKÉ SPOLEČNOSTI MĚSTU

1. Schválení programu jednání rady města

Členové rady města se seznámili s návrhem programu na dnešní jednání rady města.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s výše uvedeným programem jednání.

2. Informace o předložení závěrečného vyhodnocení akce ČOV a kanalizace na SFŽP

Ing. Vaněček informoval RM o předložení závěrečného vyhodnocení akce „**Městská ČOV Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a kmenová stoka „A“**“. Smlouva č. 01159311 o poskytnutí státní podpory byla uzavřena mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a SFŽP ČR dne 20.7.1994. Dále informoval o předložení závěrečného vyhodnocení akce „**Kanalizace**“ - smlouva č. 03339511 uzavřená mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a SFŽP ČR 1.10.1996 o poskytnutí státní podpory.

Stanovisko rady: rada města vzala na vědomí informaci o předložení ZVA na akce č. 01159311 a č. 03339511 Státnímu fondu ŽP ČR.

3. Návrh na opravu komunikace v ul. Lázeňská

Ing. Vaněček seznámil RM s návrhem na opravu komunikace v ul. Lázeňská. Akce je v plánu města na tento rok. Vzhledem k předpokládanému rozsahu prací a z toho vyplývající ceně je nutné vypsát na tuto akci veřejnou soutěž. Termín realizace : 08 - 09 / 2002.

ORIM navrhuje obeslat následující firmy k podání nabídek:

1. SSŽ a.s. - OZ 03 Praha
2. PSVS a.s. Praha I0
3. Inženýrské stavby s. r. o. Kralupy n/VI.
4. Gestav s.r.o. Čelákovice
5. PJV s.r.o. Praha 13

- Stanovisko rady:**
- a) rada města rozhodla o vypsání veřejné soutěže na akci „Oprava komunikace Lázeňská ul.“ a ukládá ORIM obeslat výše uvedené firmy k podání nabídek
 - b) rada města jmenovala komisi pro otevírání obálek ve složení: členové - Ing. Vaněček ,Ing. Novotný, Křáp. Náhradník: Ing. Janko. Otevírání obálek se uskuteční ve středu 17.7.2002 ve 14,00 hod
 - c) rada města jmenovala komisi pro posouzení a vyhodnocení nabídek ve složení: členové - Ing. Vaněček, Mgr. Valášek, pí Urbanová, Ing. Janko, p. Křáp. Náhradník: Ing. Novotný, pí Špačková, Ing. arch. Bíma, Ing. Miloslav Procházka.

Vyhodnocení se uskuteční v pondělí dne 22.7.2002 v 15,00 hod.

4. Možnost připojení objektu čp. 184 v Piaristické ul. na vodu a kanalizaci

Ing. Vaněček seznámil RM s návrhem ORIM na možnosti připojení objektu čp. 184 – skautská klubovna v Piaristické ulici v Brandýse nad Labem. Na vodovod z vodovodního řádu DN 80 vodovodní přípojkou v délce cca 7 bm spolu s vybudováním vodoměrné šachty. Připojení na kanalizaci je možné napojením na kanalizační řad, vybudovaný investorem sousedního objektu (majitel p. Bervitz) a převzatý městem do správy. Předpokládaná délka kanalizační přípojky je cca 30 bm. V rámci výstavby kanalizační přípojky doporučuje ORIM vybudovat současně kanalizační přípojkou pro další sousední objekt čp. 260.

Stanovisko rady: rada města vzala na vědomí výše uvedené informace a ukládá ORIM zajistit projektovou dokumentaci na vodovodní a kanalizační přípojkou pro objekt čp. 184 a čp. 260 v Piaristické ulici v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi.

5. Návrh na Dodatek č. 1 smlouvy o dílo – 3. etapy sanace střechy brandýského zámku

Ing. Vaněček seznámil RM s návrhem na Dodatek č. 1 smlouvy o dílo – 3. etapa sanace střechy brandýského zámku. Vzhledem k nutnosti šetrnějšího odkrývání střešních konstrukcí věže a nutnosti přerušovat práce z důvodu častých provozních potřeb MěÚ na zámku a jeho nádvoří, požádal zhotovitel díla, tj. fy FAS Maniny s.r.o. o prodloužení konečného termínu zhotovení 3. etapy sanace krovů a výměny střešní krytiny zámku, a to do 30. listopadu 2002. ORIM doporučuje žádost zhotovitele akceptovat.

Stanovisko rady: rada města nesouhlasí s předloženým návrhem na prodloužení termínu na dokončení výše uvedeného díla.

6. Bezplatný pronájem rytířského sálu zámku pro účely schůzky Rotary klubu Brandýs – Boleslav

Pan Písačka seznámil RM s žádostí ROTARY Clubu Brandýs – Boleslav, zast. pí Andreou Vernerovou, prezidentkou pro rok 2001 – 2002 o bezplatný pronájem rytířského sálu brandýského zámku v úterý dne 25.června 2002 od 16.00 – 20.00 hodin. Jedná se o slavnostní přijetí nových členů Rotary Clubu. Tato organizace se podílela na spolufinancování Mezinárodního festivalu dětských pěveckých sborů v našem městě.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s bezplatným pronájmem prostor sálu brandýského zámku pro účely schůzky Rotary Clubu Brandýs – Boleslav dne 25.6.2002 s podmínkou, že během akce bude RC klubem zajištěno hlídání a úklid pronajatých prostor.

7. Patronace města nad akcí pod názvem „Zahradní slavnost pro děti“ v areálu Nemocnice pořádané nsp

Pan Písačka seznámil RM s žádostí ředitelky Nemocnice s poliklinikou MUDr. Jankové o patronaci města nad akcí, kterou připravuje NsP na 17. září 2002 pod názvem „Zahradní slavnost pro děti“ v areálu nemocnice. Akce bude uspořádána ve spolupráci s Velitelstvím vzdušných sil a Velitelstvím logistiky a je svým zaměřením určena dětem a mottem akce je „možnosti prevence drog a kriminality u dětí“. V podvečerních hodinách by akce měla navazovat na přednášku pro dospělé občany města a jejím tématem bude prevence nemocí a možnosti podpory zdraví.

Stanovisko rady: rada města vzala výše uvedené informace na vědomí a souhlasí

s převzetím patronace města nad akcí pod názvem „Zahradní slavnost pro děti“ pořádané v areálu Nemocnice s poliklinikou v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi.

8. Návrh smlouvy o výpůjčce NP v přízemí hlavního objektu část „B“ - ČR Hasičský záchranný sbor

JUDr. Tučková seznámila RM s návrhem smlouvy o výpůjčce č. 14/2002 předložené ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně. Předmětem smlouvy je výpůjčka nebytových prostor městu v přízemí hlavního objektu část „B“ pro činnost jednotky požární ochrany, a to na dobu určitou od 1.6.2002 do 31.12.2006.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce č. 14/2002 mezi městem a ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje se sídlem v Kladně na pronájem NP v přízemí hlavního objektu část „B“, a to na dobu určitou od 1.6.2002 do 31.12.2006.

9. Žádost STE a.s. o souhlas se stavbou kabelového vedení – Zahradní Město, 166 b.j. 2. část, TS a kvn

JUDr. Tučková seznámila RM s žádostí Středočeská energetická a.s. Hlavní správa, Praha 2 o souhlas se stavbou kabelového zemního vedení 22 a 0,4 kV k propojení TS Vrábí a TS U Lípy k.ú. Brandýs nad Labem – Zahradní město - 166 bytových jednotek 2 část. Kabelové vedení povede přes pozemky ppč.1736, 1740/3, 1878/1 a ppč. 1878/2 k.ú. Brandýs nad Labem, které jsou v majetku města. Společnost současně žádá o zřízení bezúplatného věcného břemene. Smlouva o zřízení věcného břemene může být uzavřena až po dokončení stavby a na základě geometrického zaměření.

Stanovisko rady: rada města vyjadřuje souhlasné stanovisko ke stavbě kabelového zemního vedení 22 a 0,4 kV k propojení TS Vrábí a TS U Lípy, které povede přes pozemky ppč.1736, 1740/3, 1878/1 a ppč. 1878/2 v k.ú. Brandýs nad Labem – akce Zahradní město, 166 b.j., 2. část, pro Středočeskou energetickou a.s. a souhlasí se zřízením bezúplatného věcného břemene na pozemcích města.

10. Žádost pana Jokla o pronájem části ppč. 103/6 v k.ú. Brandýs n.L.

JUDr. Tučková seznámila RM s žádostí pana Jana Jokla o pronájem části pozemku ppč. 103/6 o výměře 476 m² k.ú. Brandýs nad Labem, který pozemek upravil na vlastní náklady a vzhledem k tomu, že se na pozemku nachází plynová stanice, užíval pozemek v dobré víře, že je v majetku Středočeských plynáren. Odbory města pronájem doporučují s podmínkami, jako u jiných zahrádek na území města.

Stanovisko rady: rada města rozhodla vyvést úmysl města na pronájem části pozemku ppč. 103/6 o výměře 476 m² v k.ú. Brandýs nad Labem.

11. Žádost manželů Horkých o odprodej části ppč. 2642/2 v k.ú. Stará Boleslav

JUDr. Tučková seznámila RM s žádostí manželů Zdeňka a Ivany Horkých o odprodej části pozemku ppč. 2624/2 o výměře cca 4 m² v k.ú. Stará Boleslav za účelem rozšíření vjezdu na jejich pozemek. Odbory města odprodej doporučují.

Stanovisko rady: rada města rozhodla vyvěsit úmysl města na odprodej části pozemku ppč. 2624/2 o výměře cca 4 m² k.ú. Stará Boleslav .

12. Žádost paní Jany Bednářové o pronájem NP v čp. 1724 v k.ú. Brandýs n.L.

JUDr. Tučková seznámila RM se skutečnostmi, kdy na základě žádosti pana Václava Panczyniaka odsouhlasila rada města dne 27.5.2002- zápis č.142/bod 9 ukončení smlouvy o nájmu nebytového prostoru v čp. 1724 v k.ú. Brandýs nad Labem dohodou ke dni 31.5.2002. O tento nebytový prostor o výměře 10,89 m² podala k odboru MM žádost paní Jana Bednářová za účelem zprostředkování služeb pojišťovnictví a provozování cestovní agentury. Pronájem výše uvedeného NP byl vyvěšen na úřední desce od 4.6. do 21.6.2002 a v této době jiná žádost odboru MM doručena nebyla.

Odbor MM doporučuje uzavřít smlouvu na NP v čp. 1724 s pí Bednářovou za podmínek, jaké byly v předešlé smlouvě, tj. 750.- Kč/m²/rok s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemce požádá Energetické závody o uzavření smlouvy na odběr el. energie. Záloha na úklid činí 85.-Kč měsíčně, záloha na teplo 300.-Kč/čtvrtletně – dle informace u firmy TOMMI holding s.r.o.

Stanovisko rady: rada města rozhodla o uzavření smlouvy mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a paní Janou Bednářovou na pronájem nebytového prostoru v čp. 1724 o výměře 10,89 m² k.ú. Brandýs nad Labem, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Cena nájmu nebytových prostor činí 750.-Kč/m²/rok tj. ročně 8.168,- Kč. Záloha na teplo činí ročně 1.200.-Kč, záloha na úklid ročně 1.024.-Kč. Celková roční úhrada nájemného a záloh za služby činí 10.392.-Kč.

13. Návrh na uzavření dodatku č. 5 k mandátní smlouvě mezi městem a spol. TOMMI holding

JUDr. Tučková seznámila RM s návrhem odboru MM, který předkládá radě města žádost společnosti TOMMI - holding o zvýšení mandátní odměny od 1.7.2002 z částky 81,50 Kč na částku 85,40 Kč včetně DPH na základě státem uznané inflace ve výši 4,7 %. Odbor majetku města doporučuje uzavření dodatku č. 5 k mandátní smlouvě uzavřené mezi městem a spol. TOMMI holding dne 24.8.1998 na zvýšení mandátní odměny také i s ohledem na fakt, že město vůči spol. TOMMI holding jako nájemci nebytových prostor inflační doložku v roce 2002 již uplatnilo.

Stanovisko rady: rada města souhlasí se zvýšením mandátní odměny za správu jedné bytové a nebytové jednotky ve výši 85,40 Kč vč. DPH pro společnost TOMMI holding s účinností od 1.7.2002 a ukládá odboru majetku města zpracovat dodatek mandátní smlouvy.

14. Návrh smlouvy o zprostředkování pronájmu NP na zámku – RK Jodl

JUDr. Tučková seznámila RM s předložením návrhu smlouvy o zprostředkování pronájmu na nebytové prostory v čp. 402 – přízemí severního traktu křídla objektu zámku o výměře cca 470 m², od Realitní kanceláře JAKUB JODL, která navrhuje uzavřít smlouvu na dobu šesti měsíců s tím, že odměna bude stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů z pronajatých nebytových prostor bez exkluzivity. Realitní kancelář zastupuje zájemce – společnost Zemská Vinotéka s.r.o. Liberec, jejíž nabídkou se již RM zabývala a uložila tento záměr posoudit a projednat komisí pro rozvoj a další využití zámku. Na nebytové prostory je zpracován Ing. arch. Bímou koncept využití, který není stupněm projektové dokumentace, ale řeší pouze základní prostorovou rozvahu. Koncept předpokládá zřízení restaurace vyššího standardu pro občany a návštěvníky města, a zároveň pro hosty budoucí hotelové části zámku. Komise se zabývala tímto záměrem dne 19.6.2002 se závěry, že je plně v souladu se stanovenými záměry pro rozvoj a další využití zámku. Pronájem předmětných nebytových prostor byl již vyvěšen, ale vzhledem k tomu, že tento úmysl byl uveřejněn před delší dobou, odbor MM navrhuje opětovné vyvěšení úmyslu na pronájem výše uvedených NP.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města rozhodla o vyvěšení úmyslu města na pronájem nebytových prostor v čp. 402 – přízemí severního traktu křídla objektu zámku o výměře cca 470 m² v k.ú. Brandýs nad Labem
 - b) rada města rozhodla o uzavření smlouvy o zprostředkování pronájmu nebytových prostor s realitní kanceláří JAKUB JODL za podmínek uvedených v předložené smlouvě s tím, že smlouva bude uzavřena pouze na dobu 6 měsíců.

Na jednání rady města se dostavil Ing. František Moravec.

15. Výše pronájmu Ing. arch. Sarajličovi - NP zámek

JUDr. Tučková seznámila RM se závěry provedeného místního šetření a zhlédnutí prostor pronajatých na zámku panu Ing. arch. Sarajličovi, kterého se zúčastnili vedoucí odboru MM a správce zámku a doporučují RM následující:

- a. odpuštění nájemného po dobu trvání rekonstrukčních prací na střešní krytině a krovu zámku (cca 3 měsíce). V důsledku rekonstrukce střechy dochází k častému zatékání do prostor pronajatých Ing. arch. Sarajličovi a následnému poškození kancelářské techniky a inventáře
- b. z důvodu horší dostupnosti a menší atraktivity pronajímaných prostor ve srovnání s ostatními pronajatými prostorami a chybějící vodovodní přípojky (WC a voda se nachází na chodbě) doporučují snížení částky za nájem.

Rada města dne 27.5.2002 (zápis čís. 142/11) rozhodla o uzavření smlouvy na pronájem NP s panem Ing. arch. Sarajličem na dobu neurčitou, s tří měsíční výpovědní lhůtou, s výší nájmu 1.200,- Kč/m²/rok.

Pan Ing. Sarajlič žádá podmínky, které měl dosud – tj. pronájem na dobu určitou 5 let, výše nájmu 250,- Kč/m²/rok.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města rozhodla o revokaci bodu 11, zápis č. 142 ze dne 27. 5.

2002 týkající se výše nájemného. Po opětovném projednání rada města rozhodla o stanovení nájemného ve výši 400,-Kč/m2/rok

b)

rada města rozhodla o odpuštění nájemného z výše uvedeného nebytového prostoru, a to 1.6.2002 do 30.9.2002, z důvodu rekonstrukce střešní krytiny a tím omezených možností užívání těchto nebytových prostor.

16. Snížení nájemného z důvodu zhoršené kvality užívání bytu – manželé Kratochvílovi a richterovi, Švabinského 109, St. Boleslav

JUDr. Tučková seznámila RM s návrhem odboru MM na vydání souhlasu ke snížení nájemného manželům Kratochvílovým a manželům Richterovým za byt 2+1 v čp. 109, M. Švabinského, Stará Boleslav z důvodu zhoršené kvality – vlhkost a plíseň na obvodových a středových zdech, a to o 30% měsíčně, zpětně za 6 měsíců. Návrh byl odsouhlasen bytovou komisí dne 27. 5. 2002. Odbor MM provedl místní šetření v bytě jmenovaných a byla zjištěna rozsáhlá vlhkost a plíseň do výše cca 70 cm po obvodových a středových zdech v obývacím pokoji, ložnici a chodbě. Podle nájemců se situace zhoršila v posledním období 2 let. Odbor MM bude řešit situaci v čp. 109 se správcem spol. TOMMI.

Stanovisko rady: rada města souhlasí se snížením nájemného manželům Kratochvílovým a Richterovým za byt 2+1 v čp. 109, M. Švabinského, Brandýs n/L. - St. Boleslav zpětně za 6 měsíců o 30% do doby odstranění závad vlhkosti a plísně.

17. Žádost REO – RWE entsorgung s.r.o. o převzetí jmění spol. TESLAN a.s. a zajištění sloučení obou společností

Starosta města pan Ing. Procházka seznámil RM s žádostí společnosti REO – RWE Entsorgung s.r.o. , kdy tato společnost hodlá v souladu s § 220p zákona čí. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, jako jediný akcionář společnosti TESLAN a.s., převzít jmění společnosti Teslan a.s. – tj. touto formou zajistit sloučení obou společností s tím, že REO – RWE bude právním nástupcem zrušené společnosti Teslan a.s. Záměr byl zveřejněn v obchodním věstníku. K tomuto kroku vede firmu snaha o zdokonalení a zefektivnění služeb ve městě a v regionu. Při spojení firem v rámci REO – RWE by byl zřízen odštěpný závod se sídlem v Brandýse nad Labem, čímž by byla i zajištěna kontinuita plátcovské pokladny na území města.

Stanovisko rady: rada města ukládá starostovi města vyžádat si písemné stanovisko k této záležitosti od Ing. Hárovníka.

18. PROJEDNÁNÍ USNESENÍ Z 26. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZM, BOD 10

JUDr. Tučková upozornila na výše uvedené usnesení zastupitelstva města, týkající se vlastnictví pozemku za sběrným dvorem v k.ú. Stará Boleslav, kdy je známo, že vlastník dotčeného pozemku po válce emigroval do zahraničí.

Stanovisko rady: rada města ukládá odboru majetku města vyhledat veškeré podklady vztahující se k této nemovitosti a projednat další postup s Okresním

úřadem Praha – východ.

19. Změny územního plánu – ukončení poptávkového řízení na zpracovatele změn ÚP.

Vedoucí ORIM Ing. Novotný seznámil RM s návrhem na vyhodnocení poptávkového řízení na zpracovatele změn územního plánu města, kdy 35 změn ÚP, schválených radou města dne 22.5.2002, bylo podkladem pro poptávkové řízení. Nabídky předložily firmy:

- ARCHTEAM Ing. arch. Rak

v cenové nabídce 210.000,- Kč vč. DPH T: 15.12.2002

- ILF CONSULTING ENGINEERS

v cenové nabídce 304.500,- Kč vč. DPH T: do 5ti měsíců

- ISA Ing. arch. Bíma

v cenové nabídce 400. až 500.000,- Kč T: neupřesněn

S ohledem na nabídkovou cenu za dílo, doporučuje ORIM uzavřít smlouvu o dílo s firmou ARCHTEAM.

ISA Ing. arch. Bíma předložil ještě aktualizovanou nabídku, která byla doručena po termínu uzávěrky nabídek a tudíž nebyl a předmětem hodnocení.

Rada města po diskusi a zvážení referencí oslovených subjektů rozhodla zadat zpracování změn územního plánu společnosti ILF CONSULTING ENGINEERS.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města rozhodla o zhotoviteli změn územního plánu a ukládá ORIM připravit k uzavření smlouvu o dílo s firmou ILF CONSULTING ENGINEERS v cenové nabídce 304.500,- Kč vč. DPH.
 - b) rada města rozhodla o revokaci usnesení bodu č. 7 písm. b) zápisu č. 130 ze dne 11.2.2002.

20. NÁVRH MANDÁTNÍ SMLOUVY O ZAŘÍZENÍ ZÁLEŽITOSTÍ INVESTORA USKUTEČNĚNÍM INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

Ing. Procházka seznámil členy RM s návrhem mandátní smlouvy o zařízení záležitostí investora uskutečněním inženýrské činnosti mezi městem a Ing. Janem Hárovníkem.

Předmětem smlouvy je zajištění vypracování kontrolního rozpočtu tak, aby cenové údaje a výstupy kontrolního rozpočtu mohly být použity městem jako objektivní kontrolní podklad při zadání realizace souboru staveb „Zahradní Město – bytová výstavba“.

Stanovisko rady: rada města rozhodla o uzavření výše uvedené mandátní smlouvy mezi městem a Ing. Hárovníkem.

21. PROJEDNÁNÍ STANOVISKA AK PEJCHAL VE VĚCI NABÍDKY DEVELOPERSKÉ SPOLEČNOSTI MĚSTU

Ing. Procházka předložil radě města písemné stanovisko AK Pejchal, které vyplynulo z jednání s obchodní společností T.L.S. development, s.r.o.

Stanovisko rady: rada města se zabývala předloženým materiálem a požaduje přítomnost Ing. Kopčilové na příštím jednání rady města.

Číslo úkolu	Číslo zápisu/bod	Úkol rady města	Zodpovídá	Termín	Plnění
1354/02	145/3a)	obeslat fy k podání nabídek na soutěž „Oprava komunikace Lázeňská ul.“	Ing. Novotný	ihned	
1355/02	145/4	zajistit PD na vodovodní a kanalizační přípojku pro čp. 184 a čp. 260 Piaristická ul.	Ing. Novotný	30.9.02	
1356/02	145/8	předložit k podpisu smlouvu o výpůjčce – ČR Hasičský záchranný sbor Stř.kraje	sekretariát	25.7.02	
1357/02	145/9	uzavřít smlouvu s STE a.s. k propojení TS Vrabí	Ing. Kopčilová	25.7.02	
1358/02	145/10	zveřejnit úmysl města na pronájem části ppč. 103/6 v k.ú. Brandýs n.L.	Ing. Kopčilová	ihned	
1359/02	145/11	zveřejnit úmysl města na odprodej části ppč. 2624/2 v k.ú. Stará Boleslav	Ing. Kopčilová	ihned	
1360/02	145/12	uzavřít smlouvu s pí Bednářovou na pronájem NP v čp. 1724 v k.ú. Brandýs	Ing. Kopčilová	25.7.02	
1361/02	145/13	uzavřít dodatek č. 5 mandátní smlouvy se spol. TOMMI – zvýšení odměny – inflace ve výši 4,7 %	Ing. Kopčilová	30.6..02	
1362/02	145/14a)	zveřejnit úmysl města na pronájem NP v čp. 402 v k.ú. Brandýs n.L. – přízemí severního	Ing. Kopčilová	ihned	

		traktu křídla			
1363/02	145/14b)	uzavřít smlouvy o zprostř. nájmu NP s RK JODL	Ing. Kopčilová	25.7.02	
1364/02	145/15	nájemné – nebytové prostory – arch. Sarajlič	Ing. Kopčilová	12.7.02	
1365/02	145/16	souhlas se snížením nájemného v čp. 109 – do doby odstranění závad	Ing. Kopčilová	25.7.02	
1366/02	145/17	vyžádání si písemného stanoviska k žádosti REO-RWE	Ing. Procházka	26.7.02	
1367/02	145/18	vyhledat veškeré podklady vztahující se k této nem. a projednat další postup s OkÚ Praha – východ	Ing. Kopčilová	16.8.02	
1368/02	145/19	předložit fy ILF CONSULTING ENGINEERS k uzavření SoD - zhotovitel změn ÚP	Ing. Novotný	12.7.02	
1369/02	145/20	Uzavření mandátní smlouvy...	Ing. Procházka	12.7.02	

Jednání rady města ukončil starosta města pan Ing. Daniel Procházka. Příští jednání rady se uskuteční dne 1.7. 2002 od 17.00 hodin.

Ověřovatelé:

pan Ing. Jan V a n ě ě k

pan Mgr. Tomáš V a l á š e k

Ing. Daniel P r o c h á z k a
starosta města