

# Z á p i s   č. 33

z jednání rady města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
konaného na městském úřadě dne 27.6.2007

---

**Přítomni:** dle prezenční listiny

Z jednání rady města byl omluven pan František Tomášek.

**Ověřovateli zápisu byli určeni :**     pan    Bohumil Javůrek  
  paní   Eva Štíbrová

## Rozdaný materiál:

- Paspport národních dotačních titulů realizovaných a určených k realizaci v roce 2007 pro město Brandýs nad Labem - Starou Boleslav
- Seznam projektů možných k realizaci na území města Brandýsa n.L.-Staré Boleslavi z evropských fondů (pracovní materiál)

## Program :

1. Schválení programu jednání rady města
2. Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k SoD se společností Hochtief CZ, a.s. „Rekonstrukce a dostavba areálu ZŠ Stará Boleslav (přístavba školní budovy)
3. Návrh úpravy rozpočtu města 3/2 - červen 2007
4. Rezignace na členy sociální komise rady města
5. Informace o uzavření pracoviště Biskupská v Praze (evidence řidičů)
6. Návrh Smlouvy o zajištění reklamy a propagace firmy FIAT ČR, s.r.o. u příležitosti Národní svatováclavské pouti 2007
7. Splnění úkolu RM 384/07 - návrh parkových úprav ul. Husova, Královice v Brandýse nad Labem
8. Návrh na přiznání odměn ředitelům škol a školských zařízení města za I. pololetí 2007
9. Návrh na vypsání poptávkového řízení na Pořízení Změny č. 4 ÚPSÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
10. Návrh na rozšíření uchazečů - zadání veřejné zakázky malého rozsahu - pořízení regulačního plánu na území MPZ Brandýs nad Labem a MPZ Stará Boleslav, vč. jejich propojení
11. Návrh na vyhodnocení nabídek na akci „Výměna oken Mateřské školy Riegrova v Brandýse nad Labem“
12. Návrh na vypsání soutěže zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce Domu s pečovatelskou službou v Brandýse nad Labem“
13. Informace ve věci rekonstrukce objektu čp. 264 „MILENA“ v Brandýse nad Labem
14. Úkol pro odbor MM - řešit intenzivně přístup k objektům čp. 1375 a čp. 1376 v k.ú. Brandýs nad Labem
15. Návrh k žádosti o prodloužení NS na pronájem služebního bytu v čp. 1750 ul. Kostelecká ( ZŠ Na Výsluní)
16. Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní (kanalizační řad) AUMA Servopohony
17. Návrh k žádosti pana Minaříka o možnost splátkového kalendáře

18. Návrh na zveřejnění úmyslu města - odprodej pozemku ppč. 739/1 (Martinovská ul.)  
v k.ú. Brandýs nad Labem  
19. Různé

### 1. Schválení programu jednání

Členové rady města se seznámili s návrhem programu na dnešní jednání rady města.

**Stanovisko rady:** Rada města souhlasí s výše uvedeným programem jednání.  
**Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0**

### 2. Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k SoD „Rekonstrukce a dostavba areálu ZŠ Stará Boleslav (přístavba školní budovy)“

Starosta města pan Přenosil seznámil RM s návrhem Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností Hochtief CZ, a.s. na akci „Rekonstrukce a dostavba areálu Základní školy Stará Boleslav (přístavba školní budovy)“. Předmětem dodatku je posunutí termínu zahájení prací z důvodu nedostatku finančních prostředků ze státního rozpočtu určených k realizaci stavby s tím, že nejzazší termín zahájení prací je stanoven ke dni 1.7.2008.

**Stanovisko rady:** a) rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností Hochtief CZ, a.s. na akci „Rekonstrukce a dostavba areálu ZŠ Stará Boleslav (přístavba školní budovy)“  
b) rada města ukládá odboru ÚRPP prověřit a eventuelně zajistit prodloužení stavebního povolení.  
**Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 1**

Na jednání rady se dostavil pan Vávra.

### 3. Návrh na úpravu rozpočtu města 3/2 - červen 2007

Starosta města pan Přenosil seznámil RM s návrhem vedoucí FO na provedení úpravy rozpočtu města č. 3/2 - červen.

č.	P V	paragraf	položka	ORG	ORJ	text položky	schválený rozpočet	navržená úprava	upravený rozpočet
1.	P		4116	6208	31	Dotace OLH	103 628	103 628	207 256
	V	1039	5169	6208	62	Dotace OLH	103 628	103 628	207 256
2.	P		4122	4135	31	Dotace Rudolfínka	0	200 000	200 000
	V	3322	5171	4135	41	Zámek Rudolfínka -dotace	0	200 000	200 000
3.	P		4111	1230	31	Neinv.dotace SPO děti	1 807 570	922 570	2 730 140
	V	6171	5169	1230	12	Nákup služeb SPO děti	1 807 570	922 570	2 730 140

Neinvestiční dotace OLH 1.čtvrtletí 2007 - Lesní závod Mělník

Neinvestiční dotace z FOP Stř. kraje na opravu chodby Rudolfínka a zahradního altánu

**Stanovisko rady:** rada města projednala a schválila úpravu rozpočtu města č. 3/2 - červen 2007 dle předloženého návrhu.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

---

#### **4. Rezignace na členy sociální komise rady města**

Místostarosta města pan Javůrek seznámil RM s písemným oznámením pí Aleny Haaseové na rezignaci členství v sociální komisi rady města ke dni 1.7.2007. Zároveň předložil oznámení na rezignaci člena této komise i pan Josef Dašek z důvodu přechodu na oddělení sociálně právní ochrany dětí a rodiny odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ, pracoviště Praha od 1.8.2007.

**Stanovisko rady:**

- a) rada města vzala na vědomí rezignaci pí Aleny Haaseové ke dni 1.7.2007 na členství v sociální komisi
- b) rada města vzala na vědomí rezignaci pana Josefa Daška na členství v sociální komisi z důvodu přechodu na pracoviště odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ v Praze od 1.8.2007
- c) rada města ukládá místostarostovi města panu Javůrkovi připravit návrh na doplnění sociální komise RM s termínem do 31.8.2007.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

---

#### **5. Informace o uzavření pracoviště Biskupská v Praze (evidence řidičů)**

Tajemnice MěÚ seznámila radu města s informací vedoucího oddělení dopravně správních agend pana Ludvíka Gottfrieda, že ve dnech 2.-4.7.2007 a 16.7.-3.8.2007 bude nepřítomna pracovnice evidence řidičů na pracovišti v Biskupské 7, Praha 1 z důvodu zkoušek a poté z důvodu čerpání řádné dovolené. Vzhledem k nárůstu agendy (bodové hodnocení, zápis přestupků, karty digitálního tafografu) není možné, aby pracovnice evidence vozidel na pracovišti Stará Boleslav byla přesunuta v uvedeném období na pražské pracoviště, neboť v současné době jsou na pracovišti Stará Boleslav jen dvě pracovnice, které již v tomto počtu nejsou schopny zvládnout rozšířenou agendu. Třetí pracovnice je dlouhodobě v pracovní neschopnosti.

**Stanovisko rady:** rada města vzala na vědomí informaci o uzavření pracoviště dopravně správních agend odboru dopravy MěÚ v Biskupské 7, Praha 1 ve dnech 2.-4.7.2007 a ve dnech 16.7.-3.8.2007.

---

#### **6. Návrh Smlouvy u příležitosti Národní svatováclavské pouti 2007 - Fiat ČR**

Místostarosta města pan Šnaibek seznámil RM s návrhem na uzavření Smlouvy o zabezpečení reklamy a propagace mezi městem Brandýs nad Labem - Stará Boleslav a společností FIAT ČR, s.r.o. Předmětem smlouvy je zajištění reklamy a propagace u příležitosti Národní svatováclavské pouti 2007. Společnost Fiat ČR se zavazuje

poskytnout městu částku ve výši 150.000,- Kč, která zahrnuje veškeré náklady na reklamu a propagaci u příležitosti této akce.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o zabezpečení reklamy a propagace mezi městem Brandýs nad Labem- Stará Boleslav a společností Fiat ČR, s.r.o.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

---

#### **7. Splnění úkolu RM 384/07 - návrh parkových úprav ul. Husova, Královice v Brandýse nad Labem**

Místostarosta města pan Šnaiberk seznámil RM se splněním úkolu RM 384/07 odd. odboru ŽP ve věci předložení návrhu parkových úprav - ulice Husova, Královice v Brandýse nad Labem. Jedná se o osazovací plán v uvedené lokalitě zahrnující výsadbu alejových stromů, keřů středních a vysokých i keřů nízkých. Travnatá plocha bude ponechána ve stávajícím stavu s tím, že by mělo dojít ke zlepšení údržby. Návrh zahrnuje i osazení 2 ks laviček. Odhadované náklady činí celkem 65 až 70 tis. Kč.

**Stanovisko rady:** a) rada města se seznámila s předloženým návrhem parkových úprav ul. Husova Královice v Brandýse nad Labem a vzala splnění úkolu RM 384/07 na vědomí

b) rada města souhlasí s provedením parkových úprav v ul. Husova Královice v Brandýse nad Labem dle předloženého návrhu.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

---

#### **8. Návrh na přiznání odměn ředitelům škol a školských zařízení města za I. pololetí 2007**

Místostarosta města pan Šnaiberk seznámil RM s návrhem vedoucí odboru školství MěÚ na přiznání odměn ředitelům škol a školských zařízení města za první pololetí 2007 dle předloženého návrhu, který tvoří nedílnou součást originálu zápisu. Při návrzích odměn se za pedagogickou činnost a aktivity v oblasti výchovně vzdělávací přihlíží i k výsledkům zpráv z provedených inspekcí a kontrol příslušných úřadů. Navrhované ohodnocení ředitelů základních škol souvisí zejména s velmi náročnou přípravou a zpracováním školních vzdělávacích programů v rámci nové zákonné koncepce vzdělávání v oblasti školství.

**Stanovisko rady:** rada města, v souladu se zákonnými předpisy, rozhodla o přiznání odměn ředitelům škol a školských zařízení Města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav za první pololetí 2007 dle předloženého návrhu, který tvoří nedílnou součást originálu zápisu.

**Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 1**

---

#### **9. Návrh na vypsání poptávky na Pořízení Změny č. 4 ÚPSÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav**

Místostarosta města pan Vávra seznámil RM s návrhem odboru ÚRPP na vypsání poptávkového řízení na projektanta Změny č. 4 ÚPSÚ na základě rozhodnutí zastupitelstva města ze dne 18.6.2007, které rozhodlo o pořízení Změny č. 4 územního plánu sídelního útvaru Brandýs nad Labem - Stará Boleslav. Odbor ÚRPP navrhuje obeslat poptávkou níže uvedené projekční kanceláře :

- KADLEC K.K. NUSLE, s.r.o. - Ing.arch. Daniela Binderová, Chaberská 3, Praha 8
- ILF Consulting Engineering - Ing.arch.Zdeněk Kindl, Jirsíkova 5, Praha 8
- C.H.S. Praha s.r.o. - Ing.arch. Jaroslav Sixta, U Smaltovny 16, Praha 7
- Urbanistický atelier UP-24 - Ing.arch.Vlasta Poláčková, Na Petynce 84, Praha 6
- PROARCH, s.r.o. - Ing.arch. Jiří Vasiluk, Jeremenkova 88, Praha 4.

**Stanovisko rady:** rada města ukládá vedoucímu odboru ÚRPP vypsát poptávkové řízení k předložení nabídky na zpracování Změny č. 4 ÚPSÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav a písemně vyzvat k podání nabídek níže uvedené projekční kanceláře :

- KADLEC K.K. NUSLE, s.r.o. - Ing. arch.Daniela Binderová, Chaberská 3, Praha 8
- ILF Consulting Engineering - Ing.arch.Zdeněk Kindl, Jirsíkova 5, Praha 8
- C.H.S. Praha s.r.o. - Ing.arch. Jaroslav Sixta, U Smaltovny 16, Praha 7
- Urbanistický atelier UP-24 - Ing.arch.Vlasta Poláčková, Na Petynce 84, Praha 6
- PROARCH, s.r.o. - Ing.arch. Jiří Vasiluk, Jeremenkova 88, Praha 4.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

---

**10. Návrh na rozšíření uchazečů - zadání veřejné zakázky malého rozsahu - pořízení regulačního plánu na území MPZ Brandýs n.L.a MPZ Stará Boleslav**

Starosta města pan Přenosil seznámil RM s návrhem na rozšíření oslovených uchazečů - zadání veřejné zakázky malého rozsahu na pořízení regulačního plánu na území Městské památkové zóny Brandýs nad Labem a Městské památkové zóny Stará Boleslav, vč. jejich propojení. O pořízení výše uvedených regulačních plánů rozhodlo zastupitelstvo města na 4. veřejném zasedání dne 29.ledna 2007, usnesení bod bodem II. písm. f). Rada města rozhodla o zadání veřejné zakázky a okruhu oslovených uchazečů dne 13.6.2007. Odbor ÚRPP navrhl rozšířit počet uchazečů, kteří budou osloveni o zpracovatele ADI design Hradil, Ing.arch. Arnošt Hradil, Nogova 6, Ostrava - Kunčice. Termín podávání nabídek je do 20.7.2007.

**Stanovisko rady:** rada města ukládá odboru ÚRPP rozšířit počet uchazečů pro zpracovatele regulačních plánů o dalšího uchazeče, a to :

- ADI design Hradil, Ing.arch. Arnošt Hradil, Nogova 6, Ostrava - Kunčice.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

---

### 11. Návrh na vyhodnocení nabídek na akci „Výměna oken Mateřské školy Riegrova v Brandýse n.L.“

Místostarosta města pan Vávra seznámil RM s návrhem odboru ÚRPP na vyhodnocení nabídek na akci „Výměna oken Mateřské školy Riegrova v Brandýse n.L.“. Dle rozhodnutí rady města byly poptávkou obeslány níže uvedené firmy :

- **GEUS Okna** a.s. Klapkova 36/1797, Praha 3 nabídk.cena **229.689 Kč vč. DPH**
- **VEKRA,s.r.o.** Jan Kůrka, Koněvova 251,Praha 3 nabídk.cena **231.309 Kč vč. DPH**
- **Milovice s.r.o.** Italská 558, Milovice nabídk.cena ve výši **212.221 Kč vč. DPH**

**HOCO Bauelemente**, Černokostelecká 143, 100 00 Praha 10 - *nabídku nezaslali.*

Hodnotící komise ve složení Milan Vávra, Karel Janko, Milan Mareš provedla vyhodnocení nabídek a doporučuje uzavřít Smlouvu o dílo s firmou Milovice s.r.o. Italská 558, 289 23 Milovice s nabídkovou cenou ve výši 212.221,- Kč vč. DPH.

- Stanovisko rady:**
- a) Rada města souhlasí se závěry komise pro vyhodnocení a posouzení nabídek na akci „Výměna oken MŠ Riegrova v Brandýse nad Labem“ a rozhodla uzavřít Smlouvu o dílo s firmou Milovice s.r.o. se sídlem Italská 558, 289 23 Milovice s nabídkovou cenou 212.221,- Kč vč. DPH
  - b) rada města ukládá vedoucímu OÚRPP předložit starostovi města k podpisu SoD s fy Milovice s.r.o. Italská 558, 289 23 Milovice s.r.o.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

---

### 12. Návrh na vypsání soutěže zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce Domu s pečovatelskou službou v Brandýse nad Labem“

Místostarosta města pan Vávra seznámil RM s návrhem odboru ÚRPP ve věci rekonstrukce Domu s pečovatelskou službou v Brandýse nad Labem. Již v minulém roce byl odborem majetku města zpracován návrh na opravy a rekonstrukci objektu DPS, který byl generován především potřebou starších nájemníků k bezbariérovému přístupu do 3 pater budovy výtahem. Další potřebnou investicí je vestavba společenské místnosti do půdního prostoru. Vzhledem k obdržení dotace na tuto akci ve výši 5 mil. Kč a finanční spoluúčasti města ve výši cca 1.400 tis. Kč, umožní tato částka zrealizovat i výměnu špaletových oken, vchodových dveří do objektu a vstupních dveří na lodžie, výměnu střešní krytiny s laťováním vč. klempířských prvků, zateplení jihozápadní fasády a obou štítových stěn vč. umělé omítky a zasklení lodžií. Odbor ÚRPP doporučuje obeslat nabídkou k účasti do soutěže o veřejnou zakázku malého rozsahu níže uvedené firmy :

- **SAOS s.r.o.**, Tachovské nám. 5, 130 00 Praha 3
- **Konstruktis - vyšší dodavatelství staveb a,s**,Kutnohorská 55/10, 109 00 Praha 10
- **Hochtief VSB a.s.**, Divize 8 O.Z., Primátorská 36/323, 180 00 Praha 8
- **PMS s.r.o.**, Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady
- **STAMAT, s.r.o.** , Na Hrázi 342, 290 01 Poděbrady.

Odbor ÚRPP navrhuje komisi pro vyhodnocení nabídek ve složení - Milan Vávra, Bohumil Javůrek, Karel Janko, Miloslav Škoch, Jarmila Viplaková. Náhradník - Milan Mareš.

- Stanovisko rady:** a) rada města souhlasí s návrhem odboru ÚRPP a ukládá vedoucímu odboru obleslat nabídkou na akci „Rekonstrukce Domu s pečovatelskou službou v Brandýse nad Labem“ níže uvedené firmy :
- SAOS s.r.o., Tachovské nám. 5, 130 00 Praha 3
  - Konstruktis-vyšší dodavatelství staveb a,s,Kutnohorská 55/10, 109 00 Praha 10
  - Hochtief VSB a.s., Divize 8 O.Z., Primátorská 36/323, 180 00 Praha 8
  - PMS s.r.o., Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady
- b) ➤ STAMAT, s.r.o., Na Hrázi 342, 290 01 Poděbrady
- rada města jmenovala hodnotící komise pro vyhodnocení nabídek na uvedenou akci ve složení - Milan Vávra, Bohumil Javůrek, Karel Janko, Miloslav Škoch, Jarmila Viplaková. Náhradník Milan Mareš.
- Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**
- 

### **13. Rekonstrukce objektu čp. 264 MILENA v Brandýse nad Labem**

Rada města se seznámila s informacemi ve věci možné rekonstrukce objektu čp. 264 (objekt sousedící brandýské radnice). Realizací této rekonstrukce by městský úřad získal nové prostory pro úředníky, aby některé odbory mohly být koncentrovány do jedné budovy. Na tuto akci je požádáno o dotaci na Ministerstvu financí ČR.

- Stanovisko rady:** rada města ukládá vedoucímu odboru ÚRPP připravit návrh zadání na výsání veřejné obchodní soutěže na rekonstrukci objektu čp.264 „MILENA“ v k.ú. Brandýs nad Labem.
- Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**
- 

### **14. Úkol pro odbor MM - řešit intenzivně přístup k objektům čp. 1375 a čp. 1376 v k.ú. Brandýs nad Labem**

Starosta města pan Přenosil informoval RM, že v rámci privatizace objektů čp. 1375 a čp. 1376 v k.ú. Brandýs nad Labem je třeba intenzivně vyřešit přístup k těmto objektům.

- Stanovisko rady:** rada města ukládá vedoucí odboru majetku města intenzivně jednat o zpřístupnění k objektům čp. 1375 a čp. 1376 v k.ú. Brandýs nad Labem, což je podmínkou pro následnou privatizaci celých domů.
- Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**
- 

### **15. Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem služebního bytu v čp. 1750 ul. Kostelecká ( ZŠ Na Výsluní) v Brandýse nad Labem**

Odbor majetku města předložil RM písemnou informaci, že Mgr. Šárka Kubešová má uzavřenou nájemní smlouvu na pronájem služebního bytu v č.p. 1750, ul. Kostelecká v Brandýse nad Labem na dobu určitou do 31.7.2007. Nájem služebního bytu je vždy vázán na výkon zaměstnání a uzavírán na dobu určitou. Vzhledem k tomu, že ředitelka

Základní školy Na Výsluní Nina Kolářová potvrzuje, že Mgr. Šárka Kubešová bude i ve školním roce 2007/2008 zaměstnancem školy, odbor majetku města navrhuje prodloužení nájemního vztahu ke služebnímu bytu o velikosti 3+1 v č.p. 1750, ul. Kostelecká, Brandýs n/L. - St. Boleslav 1 na dobu určitou, a to do 31. 7. 2008.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na nájem služebního bytu Základní školy Na Výsluní o velikosti 3+1 v č.p. 1750, ul. Kostelecká, Brandýs n/L.-St. Boleslav s učitelkou Mgr. Šárkou Kubešovou na dobu určitou, a to od 1. 8. 2007 do 31. 7. 2008. V případě řádného plnění povinností vyplývajících z nájemní smlouvy a souhlasu ředitelky školy může dojít k prodloužení nájemní smlouvy.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

---

**16. Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní (kanalizační řad) - AUMA Servopohony, s.r.o.**

Rada města dne 13.2.2007 odsouhlasila uložení kanalizační stoky na pozemku města ppč. 2569 v k.ú. Stará Boleslav s tím, že musí být dořešen majetkový vztah k vybudované kanalizační stoce. Společnost AUMA - Servopohony, spol. s r.o. nabídla městu prodloužený kanalizační řad, stoky DN 300, který byl vybudován v souvislosti s výstavbou Firemního centra AUMA - Servopohony s.r.o. na pozemku města. Ke kolaudaci této stavby je nutné doložit doklad o následném vlastníkovi. Dle vyjádření odboru ÚRPP je město připraveno převzít tento řad do vlastnictví, a proto odbor MM navrhuje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na převod vybudovaného kanalizačního řadu za celkovou kupní cenu 1.000,- Kč s tím, že smlouva kupní bude uzavřena po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí a předložení potřebných podkladů k uzavření smlouvy.

**Stanovisko rady:** rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností AUMA - Servopohony, spol. s r.o. na kanalizační řad DN 300 vybudovaný na pozemku ppč. 2569 v k.ú. Stará Boleslav za kupní cenu 1.000,- Kč s tím, že smlouva kupní bude uzavřena po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí a předložení potřebných podkladů k uzavření smlouvy.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

---

**17. Návrh k žádosti pana Minaříka ohl. možnosti splátkového kalendáře**

Zastupitelstvo města odsouhlasilo dne 18.12.2006 na 3. veřejném zasedání ZM odprodej pozemků stpč. 1483/1-19 v k.ú. Brandýs nad Labem, na kterých jsou umístěny garáže ve vlastnictví fyzických osob. Odbor majetku města vypracoval kupní smlouvy a vyzval jednotlivé majitele garáže k jejich podpisu s tím, že kupní cena za pozemek musí být uhrazena před podpisem smlouvy. Pan Vilém Minařík, který je již v důchodu, požádal o možnost splátkového kalendáře, kdy by mohl hradit 1.400,- Kč měsíčně, neboť jeho finanční situace mu neumožňuje uhradit celou kupní cenu (jedná se celkem 24.000,- Kč).

Odbor MM navrhl uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s tím, že kupní smlouva bude uzavřena po úplném splacení celé kupní ceny.

**Stanovisko rady:** rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Vilémem Minaříkem na pozemek stpč. 1483/9 v k.ú. Brandýs nad Labem, kde budou uvedeny měsíční splátky 1.400,- Kč s tím, že pan Minařík uhradí při podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní 200,- Kč a kupní smlouva bude uzavřena po úplném zaplacení celé kupní ceny ve výši 24.000,- Kč.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

---

#### 18. Návrh k odprodeji pozemku ppč. 739/1 v k. ú. Brandýs nad Labem

Odbor majetku města předložil RM návrh k žádosti vlastníků pozemků sousedících s pozemkem ppč. 739/1 v k.ú. Brandýs nad Labem o jeho odkoupení. V žádosti uvádějí, že cílem je vysadit na pozemku vegetační kultury, jenž (dle doporučení odboru životního prostředí) do biokoridoru řeky Labe patří, a nahradit tak staré ovocné stromy výsadbou dubu letního a udržovat břeh v čistotě a pořádku. Na základě rozhodnutí rady města dne 16.5.2007 bylo svoláno jednání za účasti žadatelů a zástupců města ve věci stanovení podmínek užívání pozemku ppč. 739/1 v k.ú. Brandýs nad Labem. Na tomto jednání byli seznámeni se stanoviskem životního prostředí o způsobu využívání pozemku a o aktivitách, které město plánuje v uvedené oblasti. Majitelé pozemků vyjádřili svůj souhlas s požadavky životního prostředí a k tomuto se vyjádřili, že chtějí v souladu s požadavky životního prostředí pečovat o části pozemků ppč. 739/1 a trvají na původním záměru koupě částí pozemku.

**Stanovisko rady:** rada města rozhodla o zveřejnění úmyslu města na odprodej pozemku ppč. 739/1 v k.ú. Brandýs nad Labem s odkazem na zákonná omezení stanovená zákonem čís. 114/1992 Sb.

**Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 1**

---

#### 19. Různé

##### ➤ informace o výpovědi nájemcem městského kina „KUK“

Město dnešního dne obdrželo písemnou výpověď pana Františka Ziky na ukončení smluvního vztahu mezi městem Brandýs nad Labem - Stará Boleslav a panem Františkem Zikou na pronájem kina v ulici Karla Tájka čp. 100 v Brandýse nad Labem, a to ke dni 31.8.2007 dohodou.

**Stanovisko rady:** a) rada města souhlasí s ukončením smluvního vztahu mezi městem Brandýs nad Labem - Stará Boleslav a panem Františkem Zikou na pronájem kina KUK v objektu čp. 100 v Brandýse nad Labem dohodou ke dni 31.8.2007  
b) rada města ukládá odboru majetku města připravit převzetí pronajatého objektu vč. provedení inventarizace majetku

- c) rada města ukládá odboru majetku města a odboru kultury a CR připravit návrh dalšího využití objektu čp. 100 v ulici Karla Tájka v Brandýse nad Labem.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

Číslo Úkolu	Číslo zápisu/ bod	Úkol rady města	Zodpovídá	Termín	Plnění
434/07	33/2b)	Prověřit a event.zajistit prodlouž. stavebního povolení - přístavba školní budovy ZŠ St.Boleslav	Pan Škoch	11.7.07	
435/07	33/4c)	Připravit návrh na doplnění členů sociální komise	Pan Javůrek	31.8.07	
436/07	33/9	Vypsát poptávkové řízení k předložení nabídek na zpracovatele Změny č. 4 ÚPSÚ	Pan Škoch	13.7.07	
437/07	33/10	Rozšířit počet uchazečů pro zpracovatele regulačn.plánů MPZ	Pan Škoch	9.7.07	
438/07	33/11b)	Předložit starostovi k podpisu SoD s fy Milovice, s.r.o. na výměnu oken MŠ Riegrova v Brandýse	Pan Škoch	16.7.07	
439/07	33/12a)	Obeslat nabídkou firmy na Rekonstrukci DPS v Brandýse n.L.	Pan Škoch	13.7.07	
440/07	33/13	Připravit návrh zadání pro vypsání soutěže na rekonstrukci objektu čp. 264 MILENA	Pan Škoch	10.7.07	
441/07	33/14	Intenzivně jednat o zpřístupnění k obj. čp. 1375 a 1376 v Brandýse	Pí Kopčilová	20.7.07	
442/07	33/15	Uzavřít NS na nájem služebního bytu v ZŠ Na Výsluní čp. 1750	Pí Kopčilová	20.7.07	
443/07	33/16	Uzavřít Smlouvu o sml.bud. kupní se spol. AUMA-Servopohony	Pí Kopčilová	20.7.07	
444/07	33/17	Uzavřít Smlouvu o sml.bud.kupní s p.Minaříkem - splátkový kalendář -stpč. 1483/9 v k.ú. Brandýs n.L.	Pí Kopčilová	20.7.07	
445/07	33/18	Zveřejnit úmysl města na odprodej ppč. 739/1 v k.ú. Brandýs n.L. s odkazem na zákonná ustanovení v zák.č. 114/1992 Sb.	Pí Kopčilová	4.7.07	
446/07	33/19a)	Souhlas s ukončením NS s p.Zikou na pronájem kina v čp. 100 dohodou k 31.8.2007	Pí Kopčilová	31.7.07	
447/07	33/19b)	Připravit převzetí pronajatého objektu vč. provedení	Pí Kopčilová	20.8.07	

		inventarizace majetku			
448/07	33/19c)	Připravit návrh RM ohl. dalšího využití objektu čp. 100 -měst.kino	Pí Kopčilová Pan Novák	31.7.07	

Jednání rady města ukončil starosta města pan Ing.Ondřej Přenosil. Příští jednání rady se uskuteční dne 11.7.2007 od 17.00 hodin.

Ověřovatelé zápisu :

pan Bohumil Javůrek .....

paní Eva Štíbrová .....

Ing. Ondřej Přenosil  
starosta města