



Z á p i s č. 149

**z jednání rady města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**

**konaného na městském úřadě dne 29.7.2002**

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Ověřovateli zápisu byli určeni:** pan Mgr. Tomáš V a l á š e k, pan Ing. Jan V a n ě č e k

**Rozdané materiály:**

Čerpání rozpočtu k 30.6.2002.

Návrh postupu při realizaci výstavby střešních nástaveb v lokalitě Stará Boleslav – pracovní návrh.

**Program jednání:**

1. Schválení programu jednání rady města.
2. Kontrolní řád.
3. Smlouva mezi městem a fy KOMPAKT s.r.o. - „sociální auto“.
4. Dodatek k SoD s firmou FAS s.r.o. na opravu krovu a výměnu střešní krytiny brandýského zámku.
5. Dodatek K SoD s firmou PANOKO s.r.o.
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Jaroslav Voctář – prodloužení termínu dokončení + navýšení ceny díla.
7. Návrh na vypsání veřejné soutěže na přístavbu hasičské zbrojnice.
8. VYHODNOCENÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE OPRAVY KOMUNIKACE V UL. LÁZEŇSKÁ
9. Žádost pana Jokla o pronájem části ppč. 103/6 v k.ú. Brandýs nad Labem.
10. Žádost spol. KPV Beta, s.r.o. o udělení souhlasu s uložení kanalizace pro akci „Retenční nádrž Brandýs nad Labem“.
11. NÁVRH NA ODBYDLENÍ OBJEKTU ČP. 3, UL. P. JILEMNICKÉHO A ČP. 264.
12. Žádost o prodloužení platnosti pořadníku na nájem obecních bytů do 30.8.2002.
13. Žádost o prominutí nájemného za služební byt 2+1 v čp. 402 p. Štafovi.
14. Demolice Tesco objektu.
15. Pronájem Tržiště.
16. Svatováclavské slavnosti 2002.
17. Projednání odměn řediteli MDDM panu Hradeckému a ředitelce MK pí Helisové.
18. Žádost ředitelky Městské knihovny o navýšení neinvestičního příspěvku na rok 2002 o částku 161.932,- Kč.
19. VYHODNOCENÍ NABÍDEK „PŮDNÍ NÁSTAVBY“.
20. Redakční rada.

## 1. Schválení programu jednání rady města

Členové rady města se seznámili s návrhem programu na dnešní jednání rady města.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s výše uvedeným programem jednání.

## 2. Kontrolní řád

JUDr. Tučková seznámila radu města s kontrolním řádem, zpracovaným Ing. Kovandou. Územní samosprávné celky kontrolují podle zákona o finanční kontrole hospodaření s veřejnými prostředky u příspěvkových organizací ve své působnosti, vykonávají Kontrolní řád tvoří nedílnou součást originálu tohoto zápisu.

**Stanovisko rady:** rada města vzala kontrolní řád na vědomí.

## 3. Smlouva mezi městem a fy KOMPAKT s.r.o. - „sociální auto“

Členové rady města se seznámili s návrhem smlouvy mezi městem a spol. KOMPAKT s.r.o. Firma KOMPAKT s.r.o. dodá městu nový automobil zn. Renault Kangoo, který bude Kompakt financovat pomocí nosičů reklamy umístěných na automobilu. Dohodnutá doba používání automobilu městem je v délce trvání 6 let a to za částku 1,- Kč ročně.

Tento automobil bude využíván odborem sociálních věcí a zdravotnictví, např. k zajišťování dodávek obědů do DPS.

**Stanovisko rady:** rada města rozhodla o uzavření smlouvy mezi městem a spol. KOMPAKT s.r.o.

## 4. Dodatek k SoD s firmou FAS s.r.o. na opravu krovu a výměnu střešní krytiny brandýského zámku

Ing. Novotný seznámil radu města s tím, že firma FAS s.r.o. předložila návrh dodatku ke smlouvě o dílo na opravu krovu a výměnu střešní krytiny brandýského zámku (III. etapa), který prodlužuje termín dokončení prací z 31.7.2002 na 30.11.2002 bez navýšení ceny.

Prodloužení termínu je způsobeno zejména zastavením prací v prostoru nad schodištěm nezávislým statikem od firmy MURUS, s požadavkem na provedení sond v uložení stropních trámů na obvodových a vnitřních zdech. Na základě vyhodnocení sond bude teprve upřesněn rozsah a způsob oprav, příp. korigovány hranice mezi jednotlivými stavebními etapami.

Práce dále zkomplikovala pokleslá plná vazba hlavního nosníku věže, jejíž vyrovnávání se muselo provádět postupně s ohledem na dřevěné kolíky ve spojích. Dále bylo nutno vyklidit suť z půdních prostor a zásypů a zejména z prostoru za pozednicemi, kde tato suť zůstala po předchozích opravách střechy. Práce rovněž zdrželo opravování střešních trámů a vazby nad bytem správce zámku s ohledem na nutnost zachování obyvatelnosti bytu.

V současné době se dokončuje oprava střechy dvojvěží a práce na střeše nad schodištěm budou zahájeny až po zpracování

návrhu uložení stropních trámů firmou MURUS.

**Stanovisko rady:** rada města rozhodla o uzavření dodatku k SoD s firmou FAS s.r.o.

#### **5. Dodatek s SoD s firmou PANOKO s.r.o.**

Ing. Novotný seznámil radu města s tím, že firma PANOKO s.r.o. předložila návrh dodatku ke smlouvě o dílo na obnovu podlahové konstrukce a podlah výstavních prostor západního křídla brandýského zámku.

#### **Dodatek k SOD prodlužuje termín dokončení z 30.6.2002 na 31.8.2002 a navyšuje cenu o 143.532,90 Kč.**

Prodloužení termínu je způsobeno jednak liknavým přístupem k realizaci akce, zejména pak malou nasazenou kapacitou dodavatele a tím i neplněním postupných termínů realizace.

Urgence investora jak na kontrolních dnech i písemně u vedení firmy nemělo odpovídající výsledek. Subdodavatel podlah pak měřením vlhkosti zjistil, že tyto nejsou dosud dostatečně vyzrálé pro montáž parket.

Navýšení ceny je způsobenou vadou zadávací dokumentace, ve které ve výkazu výměr chyběl zásyp keramzitem v prostoru „C“ a druhá vrstva CĚTRIS desek pod parkety.

ORIM navrhuje zvážit vyloučení firmy PANOKO s.r.o. ze zadávání veřejných zakázek z důvodu hrubého porušení uzavřené smlouvy o dílo.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města souhlasí s uzavřením dodatku k SOD s firmou PANOKO s.r.o.
  - b) rada města ukládá odboru rozvoje a investic města uplatnit reklamaci výkazu výměr u zpracovatele projektu – firmy MURUS.

#### **6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Jaroslav Voctář – prodloužení termínu dokončení + navýšení ceny díla**

Ing. Novotný seznámil radu města s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem a Jaroslavem Voctářem na provedení odvodnění okolí malometrážních bytů. Tímto dodatkem se mění cena díla na základě vzájemně odsouhlasených víceprací o 121.713,- Kč včetně DPH na celkovou částku 387.075,- Kč včetně DPH a termín dokončení prací z 07/2002 na 08/2002.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem a Jaroslavem Voctářem.

#### **7. Návrh na vypsání veřejné soutěže na přístavbu hasičské zbrojnice**

Ing. Novotný seznámil radu s návrhem na vypsání veřejné soutěže na přístavbu hasičské zbrojnice. Akce je v plánu města t.r. ve

výši 450 000 Kč.

Plánované náklady: Předběžné rozpočtové náklady činí 562 000 Kč .

Po vyhodnocení veřejné soutěže bude nutno pokrýt skutečný rozdíl mezi plánem a SoD.

Termín realizace: 3. - 4.Q. /2002

Odbor rozvoje a investic města doporučuje obeslat výzvou následující firmy:

- fa Jiruška Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
- fa Antal Zápy
- fa Hrabák Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
- fa AGS systém Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
- STAVOKOMPLET, s.r.o. Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

**Stanovisko rady:**

a) rada města rozhodla o vypsání veřejné soutěže na akci „Přístavba hasičské zbrojnice,“ a o obeslání výše uvedených firem k podání nabídky.

b) rada města jmenovala komisi pro otevírání obálek ve složení: členové – JUDr. Tučková, Ing. Vaněček, Ing. Janko. Náhradník: p. Křápc

Otevírání obálek se uskuteční v pátek 23.8.2002 v 10,00 hodin.

c) rada města jmenovala komisi pro posouzení a vyhodnocení nabídek ve složení: členové – Ing. Vaněček, Ing. Novotný, Ing. Janko, Mgr. Valášek. Náhradník: pí Špačková.

Vyhodnocení veřejné soutěže se uskuteční v pondělí 26.8.2002 ve 14,00 hodin.

## **8. VYHODNOCENÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE OPRAVY KOMUNIKACE V UL. LÁZEŇSKÁ**

Ing. Novotný seznámil radu města s tím, že dne 18.7.2002 proběhlo v 7,30 hod. otevírání obálek s nabídkami. Vyzvány byly v souladu s rozhodnutím rady města tyto firmy:

SSŽ a.s. Praha 1, Gestav s.r.o. Čelakovice, Inženýrské stavby s.r.o. Kralupy n/Vl., PSVS a.s. Praha 10, PJV s.r.o. Praha 13.

Všechny vyzvané firmy nabídku zaslaly.

Dne 22.7.2002 v 15,00 hod. proběhlo vyhodnocení.

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek stanovila toto pořadí:

1. PSVS a.s. Praha 10 - celková nabídková cena vč.DPH - 5.477.305,05 Kč
2. SSŽ a. s. Praha 1 - celková nabídková cena vč.DPH - 5.815.890,00 Kč
3. Gestav s.r.o. Čelakovice - celková nabídková cena vč.DPH - 6.877.500,00 Kč

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s předloženým návrhem a ukládá ORIM předložit Ing. Vaněčkovi smlouvu o dílo s firmou PSVS, a.s. k uzavření.

### **9. Žádost pana Jokla o pronájem části ppč. 103/6 v k.ú. Brandýs nad Labem**

Ing. Kopčilová seznámila radu města s tím, že žádost pana Jana Jokla o pronájem části pozemku 103/6 v k.ú. Brandýse nad Labem v sídlišti u objektu čp. 1583 o výměře 476 m<sup>2</sup> byla projednána v radě města dne 24.6.2002 – zápis č. 145, bod 10 s tím, že rada města rozhodla o vyvěšení úmyslu města na pronájem této části pozemku. Úmysl města byl řádně vyvěšen od 27. června do 15. července 2002. Pan Jokl upravil tento pozemek na vlastní náklady, je zde umístěna plynová stanice, která musí být přístupná a pan Jokl jej užíval v dobré víře, že je v majetku Středočeských plynáren. Vzhledem k těmto skutečnostem odbor doporučuje pronájem s podmínkami, které jsou stanoveny pro jiné zahrádky na území města, tj. pronájem za Kč 4,-/ m<sup>2</sup>/rok s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

**Stanovisko rady:** rada města rozhodla o uzavření nájemní smlouvy s panem Janem Joklem na pronájem části pozemku ppč. 103/6 o výměře cca 476 m<sup>2</sup> k užívání jako zahrádka za Kč 4,-/ m<sup>2</sup>/rok s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

### **10. Žádost spol. KPV Beta, s.r.o. o udělení souhlasu s uložením kanalizace pro akci „Retenční nádrž Brandýs nad Labem“**

Ing. Kopčilová seznámila členy RM s žádostí společnosti KPV Beta, s.r.o. o udělení souhlasu s uložením kanalizace pro akci „Retenční nádrž Brandýs nad Labem“ na pozemcích města ppč. 290/1, 291/1, 292/1, 293/5, 1059, 1224, 1230/1, 1230/2 a pozemcích ve zjednodušené evidenci číslo 293/1 díl 1, 293/1 díl 2 a 1051 vše v k.ú. Brandýs nad Labem. Odbor majetku města současně doporučuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na uložení kanalizace tak, aby po provedení kolaudace a geometrickém zaměření stavby bylo možné pro vlastníka vybudovaného díla uzavřít smlouvu o věcném břemenu.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s uložením kanalizace na pozemcích města ppč. 290/1, 291/1, 292/1, 293/5, 1059, 1224, 1230/1, 1230/2 a pozemcích ve zjednodušené evidenci číslo 293/1 díl 1, 293/1 díl 2 a 1051 vše v k.ú. Brandýs nad Labem a souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene k těmto pozemkům se společností KPV Beta, s.r.o.

## **11. NÁVRH NA ODBYDLENÍ OBJEKTU ČP. 3, UL. P. JILEMNICKÉHO A ČP. 264**

Ing. Kopčilová seznámila radu města s tím, že odbor majetku města projednal dne 1. 7. 2002 v bytové komisi návrh na odbydlení objektu čp. 3, ul. P. Jilemnického a čp. 264, Brandýs n/L. s následujícím stanoviskem:

V čp. 264 se jedná o 2 byty, v čp. 3 o 3 byty. S nájemci bude třeba jednat a zjišťovat potřebu bytu co do velikosti a vybavení a nabídnout jim vhodné řešení bytové náhrady tak, aby nebylo třeba přistoupit ke zrušení nájemního práva soudní cestou, které by se jevílo jako dlouhodobé. Odbor MM se bude maximálně snažit po dohodě s nájemci nalézt smírné řešení, které bude v souladu s Vyhláškou o hospodaření s obecními byty, tj. nabídkou menšího obecního bytu nebo možnosti nájmu bytu v DPS, St. Boleslav popřípadě nabídkou vybudování půdního bytu na vlastní náklady a další, které předběžně projedná a o výsledku bude radu průběžně informovat.

Pokud se týká užívání nebytových prostor v předmětných objektech, tj. nájemní smlouva s EPOS- ing. Petr Martínek, zde je uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou. V současné době ing. Martínek na dovolené.

Druhý nebytový prostor – kadeřnictví je pronajat panu Ladislavu Ortovi na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou. Bude uskutečněna s panem Ortem osobní schůzka podle jeho zdravotního stavu. Z toho vyplývá, že demolice dvorního traktu je reálná po ukončení nájemní smlouvy s panem Ing. Martínkem a po dohodě s jinými odbory MěÚ, které tyto prostory užívají k služebním účelům – sklady a podobně. Odbor majetku města může nechat zpracovat cenovou nabídku, popřípadě vypsát soutěž na demolicí objektů podle požadavku budoucího projektu nové stavby. Podle pokynu rady města odbor majetku města podá u stavebního úřadu návrh na odstranění stavby.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města ukládá odboru majetku města předložit radě města do 15.11.2002 návrh na ukončení pronájmu nebytových prostor v čp. 3 a čp. 264.
  - b) rada města ukládá odboru majetku města průběžně každý měsíc informovat radu města o možnostech odbydlení bytů v čp. 3 a 264 a o průběhu jednání s nájemníky.

## **12. Žádost o prodloužení platnosti pořadníku na nájem obecních bytů do 30.8.2002**

Ing. Kopčilová předložila radě města žádost o prodloužení platnosti pořadníku na nájem obecních bytů do 30.8.2002. Sdělila, že pořadník na nájem obecních bytů je platný do 31. 7. 2002. Vzhledem k tomu, že se nepodařilo v potřebné lhůtě projednat se všemi členy bytové komise návrh na doplnění pořadníku pro II. pololetí 2002, bude z důvodu dovolených toto možné až v průběhu srpna. Na základě uvedené skutečnosti by byl pořadník předložen městské radě do 26. 8. 2002.

- Stanovisko rady:**
- rada města souhlasí s prodloužením platnosti pořadníku na nájem obecních bytů do 31.8.2002.

## **13. Žádost o prominutí nájemného za služební byt 2+1 v čp. 402 p. Štafovi**

Ing. Kopčilová seznámila radu města s žádostí pana Jana Štafa o prominutí nájemného za služební byt 2+1 v čp. 402, z důvodu výskytu závad v souvislosti s rekonstrukcí střechy objektu, a to od 15. 6. 2002 do doby odstranění závad. V bytě p. Štafa bylo provedeno místní šetření a zjistilo se, že zatéká do všech místností a dochází k opadávání stropů, takže vždy část bytu nelze dočasně užívat. Tato situace trvá cca od 15. 6. 2002.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s dočasným prominutím nájemného za služební byt 2+1 v čp. 402, Plantáž, Brandýs n/L. p. Janu Štafovi, a to od 15. 6. 2002 do doby odstranění závad.

#### **14. Demolice Tesco objektu**

Radě města byla předložena nabídka spol. Červenka, která byla dodatečně vyzvána na základě rozhodnutí rady města, s nabídkovou cenou 185.792 + 5% DPH.

Rada města rozhodla o pořadí nabídek:

1. spol. Červenka v cenové nabídce 185.792,- Kč + DPH
2. spol. TESLAN, a.s. v cenové nabídce 239.815,- Kč + DPH
3. spol. KUKU, s.r.o. v cenové nabídce 314.815,- Kč + DPH

**Stanovisko rady:** rada města stanovila pořadí nabídek společností na odstranění stavby v areálu na Zápské, tak jak je výše uvedeno.

#### **15. Pronájem Tržiště**

Ing. Kopčilová seznámila radu města s návrhem podmínek, za kterých bude umožněno provozování trhů. V souladu s těmito podmínkami budou zájemci vyzváni k upřesnění svých žádostí. Jedná se o následující podmínky.

Na náklady nájemce bude zabezpečen jednotný vzhled stánků

Předložit oprávnění k provozování tržiště

Úklid tržiště bude zabezpečen na náklady pronajímatele

Nabídka výše ročního nájemného bude zpracována ve dvou variantách:

- a) při nájemní smlouvě na dobu určitou 2 let
- b) při nájemní smlouvě na dobu určitou 3 let

při zachování současného provozu tržiště.

Nabídky doručí zájemci osobně nebo poštou v zalepených obálkách opatřených nápisem: „Pronájem tržiště – nabídka – neotvírat“, a to do termínu 20.8.2002 včetně.

**Stanovisko rady:** rada města ukládá odboru majetku města vyzvat subjekty, které projeví zájem o provozování trhů v Brandýse nad Labem, a to na základě vyvěšeného úmyslu města k doplnění jejich žádosti ve smyslu výše uvedených podmínek.

## 16. Svatováclavské slavnosti 2002

Vedoucí odboru kultury, školství a cestovního ruchu seznámil členy rady města s tím, že Svatováclavské slavnosti, které připravuje město ve spolupráci se Svatováclavským sdružením Stará Boleslav na základě smlouvy o spolupráci ze dne 14.8.2001, proběhnou letos v pátek a v sobotu 28.-29.září 2002 s doprovodným koncertem v neděli 30.9.2002 (koncert je financován ze sponzorských prostředků).

Uvedl, že město přispívá na slavnosti částkou 100 000,-Kč, přičemž případný výtěžek zůstává Svatováclavskému občanskému sdružení na další ročník slavností. Na pracovní schůzce obou stran byly definovány povinnosti obou stran, tj. co která strana zajistí pro zdárný průběh slavností. O spolupráci je též požádána Vojenská posádka ve Staré Boleslavi, která se každoročně podílí na technickém zajištění.

Navíc je třeba, aby rada města odsouhlasila

- výjimku z vyhlášky o nočním klidu (čl.5 vyhlášky města o shromažďování...) - a pro dny slavností (28.-29.9) stanovit noční klid 24.00 hod

- dále je město požádáno o asistenci městské policie na 27.9. po celý den (nájezdy pouťových atrakcí) a po další dva dny slavností (28.-29.9.)

- město dle smlouvy o spolupráci má též jmenovat 1-2 osoby do organizačního štábu slavností – odbor kultury, školství a cestovního ruchu, jehož jádro tvoří 2 pracovníci, může dát k dispozici 1 osobu (vedoucí odboru p.Šnaiberk)

- Stanovisko rady:**
- a) rada města doporučila ZM odsouhlasit výjimku z vyhlášky města o shromažďování, odvozu a likvidaci odpadů na území města a dále o pořádku a čistotě ve městě (čl. V. – dodržování veřejného pořádku, ad 1), a stanovuje na dny 28. – 29. září 2002, tj. po dobu konání Svatováclavských slavností, noční klid na 24,00 hod.
  - b) rada města jmenovala pana Miroslava Šnaiberka do organizačního štábu Svatováclavských slavností 2002.

## 17. Projednání odměn řediteli MěDDM panu Hradeckému a ředitelce MK pí Helisové

Pan Šnaiberk seznámil radu města se svým návrhem na vyplacení mimořádných odměn za rok 2001 řediteli domu dětí a mládeže za zajištění dětského dne a ředitelce knihovny za mimořádnou aktivitu při celkové rekonstrukci objektu brandýské pobočky v Olbrachtově ulici č. 36. Odměny navrhuje ve výši 5.000,- Kč.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města hlasovala a o vyplacení odměny řediteli domu dětí a mládeže ve výši 5.000,- Kč
  - b) rada města hlasovala o vyplacení odměny ředitelce knihovny ve výši 5.000,- Kč

Vzhledem k tomu, že návrhy nebyly přijaty, členové rady města podali protinávrrhy.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města souhlasí s vyplacením odměny řediteli domu dětí a mládeže, panu Hradeckému, ve výši 2.000,- Kč za zajištění dětského dne.
  - b) rada města žádá ředitele MěDDM pana Hradeckého o podání písemné zprávy radě města o činnosti MěDDM za 1. pololetí roku 2002.
  - c) rada města souhlasí s vyplacením odměny ředitelce knihovny, paní Helisové, ve výši 3.000,- Kč za mimořádnou aktivitu při celkové rekonstrukci objektu brandýské pobočky v Olbrachtově ulici č. 36

#### **18. Žádost ředitelky Městské knihovny o navýšení neinvestičního příspěvku na rok 2002 o částku 161.932,- Kč**

Požadavek ředitelky knihovny je založen na reálném vyúčtování služeb od spol. TOMMI (nájemné, teplo, služby) za rok 2001 a nákladech, která má knihovna zaplatit na zálohách za tyto služby na rok 2002.

Je několik variant řešení:

- A. Navýšit knihovně neinvestiční příspěvek (NP) o požadovanou nebo poměrnou částku tak, aby se tato platba nemusela řešit na úkor ostatních rozpočtových položek organizace (např. nákupu knih apod.)
- B. Navýšit knihovně NP až ke konci roku na základě jeho reálného čerpání.
- C. Ponechat knihovně stávající NP s tím, že tyto nepředpokládané náklady bude kompenzovat knihovna z jiných položek, mimo jiné také z nákupu knih.

- Stanovisko rady:** rada města se bude touto žádostí zabývat po vyúčtování 3. čtvrtletí skutečného čerpání rozpočtu knihovny.

#### **19. VYHODNOCENÍ NABÍDEK „PŮDNÍ NÁSTAVBY“**

Starosta města seznámil radu města se zprávou spol. TOMMI – holding, s.r.o. týkající se výsledku poptávky na zpracovatele PD půdních nástaveb. Nabídku v termínu předložila pouze spol. TLS development, s.r.o. , která nedodržela požadovanou lhůtu pro

zpracování PD a podala cenovou nabídku výrazně odlišnou od cenové nabídky původně předkládané městu a od ceny obvyklé v místě plnění. Tímto nebyly dodrženy podmínky stanovené pro zadání této zakázky. Spol. TOMMI – holding, s.r.o. doporučuje, aby poptávka byla provedena formou zadání zpracování zjednodušené nabídkové architektonické studie jednoho vzorového domu. Tyto studie budou vyhodnoceny komisí výstavby a územního plánu. S vítězným uchazečem uzavře spol. TOMMI – holding, s.r.o. smlouvu o dílo na zpracování PD.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města rozhodla zrušit zadání výběru projektanta dle § 49 b) zákona č. 199/94 Sb. v platném znění ze dne 8.7.2002 (viz zápis č. 147/2) z důvodu, že přímé zadání nebylo možné provést výběrem ze tří nabídek a jediná podaná nabídka se výrazně odchylovala od ceny obvyklé v místě plnění
  - b) rada města ukládá odboru rozvoje a investic města, aby si vyžádal písemné stanovisko České komory architektů k nabídce spol. T.L.S. development, s.r.o.
  - c) rada města pověřuje spol. TOMMI – holding, s.r.o. provést u třech projektantů zadání vypracování zjednodušených nabídkových architektonických studií jednoho vzorového domu, které budou vyhodnoceny komisí výstavby a územního plánu

Z jednání rady města odešel pan Ing. Moravec.

## 20. Redakční rada

Na jednání rady města se dostavil p. Josef Koukal, redaktor Zpravodaje města, který předložil členům rady města tiskové zprávy odeslané médiím a monitoring tisku za měsíc červen 2002, který tvoří nedílnou součást originálu tohoto zápisu. Poté seznámil členy rady města s návrhem obsahu srpnového čísla Zpravodaje města. Tento návrh členové rady doplnili o své návrhy a odsouhlasili.

- Stanovisko rady:** rada města odsouhlasila obsahovou náplň srpnového čísla Zpravodaje města.

Číslo úkolu	Číslo zápisu/bod	Úkol rady města	Zodpovídá	Termín	Plnění
1393/02	149/3	Uzavření smlouvy s fy KOMPAKT			
1394/02	149/4	Uzavření dodatku k SoD s fy FAS	Ing. Novotný	9.8.02	
1395/02	149/5 a)	Uzavření dodatku k SoD s fy PANOKO	Ing. Novotný	9.8.02	
1396/02	149/5 b)	Uplatnit reklamaci výkazu výměr u zpracovatele projektu – fy MURUS	Ing. Novotný	9.8.02	
1397/02	149/6	Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o	Ing. Kopčilová	12.8.02	

		dílo mezi městem a Jaroslavem Voctářem			
1398/02	149/7	Vypsát veřejnou soutěž na akci „Přístavba hasičské zbrojnice“	Ing. Novotný	16.8.02	
1399/02	149/8	Uzavření smlouvy o dílo s fy PSVS, a.s.	Ing. Novotný	16.8.02	
1400/02	149/9	Uzavření nájemní smlouvy s panem Joklem	Ing. Kopčilová	19.8.02	
1401/02	149/10	Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene	Ing. Kopčilová	19.8.02	
1402/02	149/11 a)	Předložit radě města návrh na ukončení pronájmu NP v čp. 3 a čp. 264	Ing. Kopčilová	15.11.02	
1403/02	149/11 b)	Informovat RM o možnostech odbydlení bytů v čp. 3 a 264 a o průběhu jednání s nájemníky	Ing. Kopčilová	Průběžně -měsíčně  až do ukončení	
1404/02	149/14	Demolice Tesco objektu v areálu na Zápské	Ing. Kopčilová	23.8.02	
1405/02	149/15	Vyzvat subjekty, které projeví zájem o provozování trhů	Ing. Kopčilová	Ihned	
1406/02	149/16 a)	Doporuč. ZM odsouhlasit výjimku z vyhlášky – noční klid na 24,00 hod. – Svatováclavské slavnosti	p. Šnaibek	Nejbliž. zas. ZM	
1407/02	149/19 b)	Vyžádat si písemné stanovisko České komory architektů k nabídce T.L.S.	Ing. Novotný	20.8.02	
1408/02	149/19 c)	Provést u třech projektantů zadání vypracování zjednoduř. nabídk. architekt. studií jednoho vzor. domu	Ing. Kopčilová	Ihned	

Jednání rady města ukončil starosta města pan Ing. Daniel Procházka. Příští jednání rady města se uskuteční dne 5. 8. 2002.

Ověřovatelé:

pan Tomáš Valášek .....

pan Ing. Jan Vaněček .....

Ing. Daniel Procházka  
starosta města