



Z á p i s č. 151

**z jednání rady města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**

**konaného na městském úřadě dne 12.8.2002**

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Ověřovateli zápisu byli určeni:** pan Miroslav Písačka, pan Ing. Petr Zemek

**Rozdané materiály:**

- vyhodnocení grantových projektů na 2. pololetí 2002
- zpráva o první spolupráci s regionem PISA

**Program jednání:**

1. Schválení programu jednání rady města
2. Spolupráce mezi městem a Provincí PISA, Itálie - Region Toskánsko
3. Vyhodnocení grantových projektů II. pololetí 2002
4. Vyjádření zást. spol. PANOKO ke stanovisku ORIM – obnova podlah na zámku
5. Povolení hudební produkce v areálu Proboštských jezer 31.8.2002
6. Žádost Gymnázia o bezplatný pronájem sálu na brandýském zámku
7. Návrh smlouvy mezi městem a spol. Helvich – vydavatelství a multimédia
8. Vyhodnocení veřejné soutěže „Městský kamerový dohlížecí systém – 1. etapa“
9. Příprava způsobu zadávání veřejné stavební zakázky „Brandýs nad Labem – Zahradní Město“
10. Rozhodnutí o výběru dodavatele na technickou infrastrukturu – Zahradní město
11. Jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek v rámci obchodní veřejné soutěže na veřejnou zakázku „Poskytnutí hypotečního úvěru na realizaci akce Brandýs nad Labem – Zahradní Město“
12. Pověření AK Pejchal zadáním veřejné zakázky „Zajištění výkonu technického dozoru stavby Brandýs nad Labem – Zahradní město“
13. Úprava rozpočtu – Projekt pro stavební řízení – Zahradní Město – Mandátní smlouva na vypracování kontrolního položkového rozpočtu souboru staveb Zahradní Město
14. Čištění autobusových zastávek a odstraňování nepovolených výlepů plakátů

**1. Schválení programu jednání rady města**

Členové rady města se seznámili s návrhem programu na dnešní jednání rady města.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s výše uvedeným programem jednání.

## **2. Spolupráce mezi městem a Provincii PISA, Itálie - Region Toskánsko**

Jednání rady města se zúčastnil JUDr. Houžvička a vedoucí odboru školství, kultury a cestovního ruchu pan Šnaiberk za účelem plnění smlouvy o spolupráci nazvané „Projekt Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav a Provincie PISA, Itálie – Region Toskánsko“, která byla uzavřena po vzájemné výměně delegací a konzultací. V souladu s výše uvedenou smlouvou o spolupráci připravuje odbor kultury, školství a cestovního ruchu na letošní rok tyto akce:

**23.-25.8.2002** – zástupci města jsou pozváni na prestižní tenisový turnaj Memoriál Guida Riccia do Sebnitzu v Německu, kterého se zúčastní kromě zakladatelů této akce, tj. zástupců provincie Pisa také zástupci z Francie a Německa. Naše delegace dostala mimořádné pozvání na tuto akci jako první země bývalého východního bloku.

**26.- 27.8.2002** – delegace z regionu Pisa se z německého Sebnitzu přesune do Brandýsa nad Labem-Staré Boleslavi. Italským přátelům ukážeme památky našeho města s akcentem na vliv italských stavitelů na přelomu šestnáctého a sedmnáctého století, budou předány drobné upomínkové předměty.

**27.8.** přivítá na radnici delegaci starosta města Ing. Daniel Procházka. Diskutovat se bude o možnostech naplňování smlouvy o spolupráci mezi oběma stranami se zaměřením na výměnné zájezdy škol a organizování společných česko - italských dnů a bude učiněno pozvání na oslavy založení ČSR dne 28.10. 2002.

**26.-28.10.2002** – oslavy výročí vzniku ČSR – položení věnců k památníkům, slavnostní koncert v kapli brandýského zámku (vystoupí Vihanovo kvarteto) – pozvání budou zástupci partnerského regionu, velvyslanectví Itálie a Italského kulturního institutu - IKI (spolu s dalšími hosty). Projednávána bude možná účast velvyslanectví a IKI na společných partnerských projektech.

**7.12.2002** – Vánoční historické trhy na brandýském zámku – pozvání velvyslanectví Itálie a Italského kulturního institutu (spolu s dalšími hosty).

O všech těchto akcích budeme informovat místní a regionální média (tisk, internet, kabel TV etc).

JUDr. Houžvička navrhl radě města projednat aktivity uvedené ve smlouvě o spolupráci v rámci Středočeského kraje, kdy smlouva má rovněž přispět k realizaci záměru české strany, aby se stala základem širší česko – italské spolupráce v rámci Středočeského kraje.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města ukládá vedoucímu OŠKaCR panu Šnaiberkovi předložit ve spolupráci s Dr. Houžvičkou RM návrh pětičlenné skupiny složené ze zástupců škol, sportovního odvětví a kultury na území města v rámci naplňování smlouvy o spolupráci
  - b) rada města ukládá panu Šnaiberkovi připravit koncept dopisu k rukám

prof. Aurelio Pellegrini, Provincie PISA ve věci ratifikace smlouvy o spolupráci.

### **3. Vyhodnocení grantových projektů II. pololetí 2002**

Jednání rady města se zúčastnil pan Šnaiberk, který seznámil přítomné se závěry grantové komise na vyhodnocení grantových projektů na 2. pololetí 2002. Specifikované požadavky o udělení grantu pro 2. pololetí byly předloženy ve výši 118.500,- Kč. V 1. pololetí 2002 bylo rozděleno 291.500,- Kč. Grantová komise doporučuje RM rozdělení grantů dle níže uvedeného písemného návrhu:

Požadavky - navrž. příspěvek

1. **LTC Houštka Stará Boleslav - 15 000,-Kč - 10.000,- Kč**
2. **Český svaz chovatelů, St. Boleslav - 6.200,- Kč - 3.000,- Kč**  
- výstavní činnost a podpora chovatelství
3. **Šermířský klub Houštka - 5.300,- Kč - 4.000,- Kč**  
turnaj sv. Václava 2002
4. **ZŠ Kostelecká, Brandýs n.L. - 325.000,- Kč - 0**  
- kurt na plážový volejbal – dvě varianty - **100.000,- Kč - 0**
5. **OS Na Vyšším Hrádku - 46.972,- Kč - 8.000,- Kč**  
- projekt PARTY, 8 přednášek v čajovně
6. **Kruh přátel hudby Brandýs n.L. - 35.000,- Kč - 35.000,- Kč**  
- podzimní cyklus koncertů
7. **Český svaz chovatelů Brandýs - 4.550,- Kč - 3.000,- Kč**  
- výstava zvířat
8. **Divadelní spolek KLIKA - 28.000,- Kč - 20.500,- Kč**  
- nákup fundusu a techniky
9. **SKI CLUB - 15.200,- Kč - 0**  
- činnost oddílu - plavání
10. **Michaela Křížová - 35.000,- Kč - 35.000,- Kč**  
- Hudební setkání pod slonem

#### 11. Jarmila Stojčevská - 23.750,- Kč - 0

- vydání sbírky básní

Rada města po dotazech k předloženému vyhodnocení, které upřesnil pan Šnaiberk, zaujala níže uvedené stanovisko.

- Stanovisko rady:
- a) rada města souhlasí s rozdělením jednotlivých grantů, které předložila grantová komise tak, jak je výše uvedeno, s výjimkou:
  - b) udělení grantu pro Občanské sdružení Na Vyšším hrádku ve výši 8.000,- Kč je podmíněno prověřením na SÚ týkající se provedení kolaudačního řízení v užívaném objektu občanským sdružením
  - c) rada města souhlasí s vyplacením grantů ve výši 118.500,- Kč na 2. pololetí 2002 z PAR 3319, pol. 5229 – neinvestiční dotace neziskovým organizacím

rada města ukládá p. Šnaiberkovi písemně sdělit výsledky vyhodnoceným žadatelům o grant k uzavření dohody.

#### 4. Vyjádření zást. spol. PANOKO ke stanovisku ORIM – obnova podlah na zámku

Jednání rady města se zúčastnil na vlastní žádost pan Novotný ze společnosti PANOKO, s.r.o. ve věci vyjádření odboru rozvoje investic města v zápise RM čís. 149/ bod 5) – kdy ORIM navrhl zvážít vyloučení firmy PANOKO s.r.o. ze zadávání veřejných zakázek z důvodu hrubého porušení uzavřené smlouvy o dílo, v návaznosti na projednání uzavření dodatku k SoD na obnovu podlahové konstrukce a podlah výstavních prostor západního křídla brandýského zámku (prodloužení termínu dokončení díla a navýšení ceny). Pan Novotný poskytl členům rady písemné i ústní stanovisko spol. PANOKO obsahující některé skutečnosti ze stavebního deníku ohl. průběhu realizace díla.

**Stanovisko rady:** rada města se neztotožnila s návrhem vedoucího odboru rozvoje a investic města uvedeným v textu zápisu RM čís. 149/bod 5) týkajícího se hrubého porušení uzavřené smlouvy o dílo.

#### 5. Povolení hudební produkce v areálu Proboštských jezer 31.8.2002

Pan Písačka seznámil RM s vyjádřením vedoucího OŠKaCR pana Šnaiberka k žádosti organizace Studená řeka o povolení hudební produkce: Hraní trampských a country písniček v areálu Proboštských jezer dne 31.8.2002 po 20.00 hod. Dle smlouvy mezi městem a spol. JK Profit a vzhledem k tomu, že se jedná o akustickou hudbu bez výkonných zesilovacích aparátů, nemělo by dojít k rušení nočního klidu.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s konáním hudební produkce organizace Studená řeka (akustické hraní trampských a country písniček) dne 31.8.2002 po 20.00 hodině večerní v areálu Proboštská jezera s tím, že ukončení

produkce bude nejpozději do 01.00 hod.

## 6. Žádost Gymnázia o bezplatný pronájem sálu na brandýském zámku

Pan Písačka seznámil RM s žádostí ředitelky Gymnázia J.S. Machara RNDr. Kysilkové o bezplatný pronájem rytířského sálu na brandýském zámku dne 3.9.2002 v dopoledních hodinách pro gymnázium za účelem slavnostního otevření sportovního areálu gymnázia.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s bezplatným pronájmem rytířského sálu na brandýském zámku dne 3.9.2002 v dopoledních hodinách pro Gymnázium J.S. Machara, Kralovická 668 v rámci slavnostního otevření sportovního areálu gymnázia.

## 7. Návrh smlouvy mezi městem a spol. Helvich – vydavatelství a multimédia

Pan Písačka seznámil RM s vyjádřením vedoucího OŠKaCR pana Šnaiberka k návrhu smlouvy mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a spol. Robert Helvich – vydavatelství multimédia se sídlem Hradec Králové za účelem vydání informační brožury vč. použití městského znaku, která by obsahovala především inzerci. Navrhovaná brožura je komerčním materiálem, který odebírá potenciál místních firem inzerovat ve strategických propagačních materiálech města.

**Stanovisko rady:** rada města rozhodla **neuzavřít** smlouvu mezi městem a spol. Robert Helvich – vydavatelství a multimédia na výrobu informačních brožur a **nesouhlasí** s použitím městského znaku na této brožuře.

## 8. Vyhodnocení veřejné soutěže „Městský kamerový dohlížecí systém – 1. etapa“

Rada města se zabývala vyhodnocením veřejné soutěže „Městský kamerový dohlížecí systém – 1. etapa“. Na základě rozhodnutí RM ze dne 3.6.2002 bylo obeláno k podání nabídek šest společností. Po prohlídce MKDS v Berouně a ve Slaném a po dvoukolovém projednání v komisi pro posouzení a vyhodnocení nabídek veřejné soutěže, na základě stanovených kritérií, doporučuje komise následující pořadí:

1. spol. BESY v.o.s. Praha 5
2. spol. TELMO s.r.o. Jablonec nad Nisou
3. spol. ABBAS Praha 10
4. spol. HB alarm Praha 9

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí se závěry komise pro posouzení a vyhodnocení nabídek a rozhodla uzavřít smlouvu mezi městem Brandýs nad Labem - Stará Boleslav a spol. BESY v.o.s. se sídlem Praha 5 na realizaci akce „Městský kamerový dohlížecí systém – 1. etapa“ v nabídkové ceně 2.219.175,- Kč.

## 9. Příprava způsobu zadávání veřejné stavební zakázky „Brandýs nad Labem – Zahradní Město, výstavba nájemních bytů“

Členové rady města se zabývali projednáním způsobu zadávání veřejné stavební zakázky „Brandýs nad Labem – Zahradní Město, výstavba nájemních bytů“. Pro stanovení způsobu zadání této zakázky je rozhodující výše peněžitého závazku bez DPH, která vznikne zadavateli. Podle výše rozpočtových nákladů stavby, stanovené projektantem v rámci zpracování projektové dokumentace pro správní řízení k povolení stavby, může zadavatel uzavřít smlouvu na plnění veřejné zakázky „Brandýs nad Labem – Zahradní Město, výstavba nájemních bytů“ na základě výsledku obchodní veřejné soutěže, vyhlášené podle části druhé zákona, protože lze při daném obsahu stavby nájemních bytů a na podkladě rozpočtu projektanta oprávněně předpokládat, že výše budoucího peněžitého závazku ze smlouvy bez DPH vysoce přesáhne částku 200 mil. Kč. V daném případě nutno upozornit na ustanovení § 31 odst. 2 a odst. 3 zákona, kde členem komise pro posouzení a hodnocení nabídek bude muset být zástupce ministerstva financí a zástupci nejméně dvou odborně příslušných ministerstev. Způsob jmenování komise je opět zákonem vymezen podle limitních částek budoucího peněžitého závazku ze smlouvy 200 nebo 300 mil. Kč.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s předloženým návrhem postupu zadání veřejné stavební zakázky „Brandýs nad Labem – Zahradní Město, výstavba nájemních bytů“.

## 10. Rozhodnutí o výběru dodavatele na technickou infrastrukturu – Zahradní město

Starosta města pan Ing. Procházka seznámil RM se záznamem komise o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Brandýs nad Labem - Zahradní Město, výstavba technické infrastruktury“, které se uskutečnilo dne 7.8.2002. Vyzvány a obeslány byly v souladu s rozhodnutím rady města firmy – LECTUS s.r.o. Mělník, Stavokomplet s.r.o. Brandýs n.L.-Stará Boleslav, VOD-KA, a.s. Litoměřice, Metrostav a.s. divize 6 Praha 1, WALCO CZ s.r.o. Praha 8 a STAMONT Praha – Vladimír Huňáček, Praha 4. Ve lhůtě pro podání nabídek byly zadavateli doručeny nabídky tří níže uvedených uchazečů :

VOD – KA, a.s. Litoměřice  
METROSTAV a.s. Praha 5  
WALCO CZ, s.r.o. Praha 8

Komise na základě kritérií stanovila po vyhodnocení jednotlivých nabídek toto výsledné pořadí:

1. METROSTAV v nabídkové ceně 30.852.530,- Kč
2. VOD – KA v nabídkové ceně 31.294.556,- Kč
3. WALCO CZ v nabídkové ceně 30.917.747,- Kč

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí se závěry komise pro posouzení a vyhodnocení nabídek a rozhodla uzavřít smlouvu se spol. METROSTAV, a.s. Koželužská 2246, Praha 8 na plnění veřejné zakázky „Brandýs nad Labem - Zahradní Město, výstavba technické infrastruktury v nabídkové ceně 30.852.530,- Kč vč. 5 % DPH.

## 11. Jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek v rámci obchodní veřejné soutěže na veřejnou zakázku

## **„Poskytnutí hypotečního úvěru na realizaci akce Brandýs nad Labem – Zahradní Město“**

Starosta města pan Ing. Procházka seznámil RM s návrhem na jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek v rámci vyhlášené obchodní veřejné soutěže na veřejnou zakázku „Poskytnutí hypotečního úvěru“ na realizaci akce výstavba Brandýs nad Labem – Zahradní Město.

**Stanovisko rady:** rada města jmenovala komisi pro posouzení a vyhodnocení nabídek v rámci obchodní veřejné soutěže na veřejnou zakázku „Poskytnutí hypotečního úvěru“ ve složení : Ing. Radomír Válek, Ing. Jan Hárovník, Mgr. Marek Nespala, Ing. Daniel Procházka a Ing. Jan Vaněček. Náhradníci – Jaroslav Bayer, Ing. František Vaněk, Ing. Bradová.

Jednání komise se uskuteční dne 21.8.2002 od 17.00 hod.

## **12. Pověření AK Pejchal zadáním veřejné zakázky „Zajištění výkonu technického dozoru stavby Brandýs nad Labem – Zahradní město“**

Rada města se zabývala otázkou zadání veřejné zakázky „Zajištění výkonu technického dozoru stavby Brandýs nad Labem - Zahradní Město“.

**Stanovisko rady:** rada města pověřila AK Pejchal přípravou zadání veřejné zakázky „Zajištění výkonu technického dozoru stavby Brandýs nad Labem – Zahradní město“.

## **13. Úprava rozpočtu – Projekt pro stavební řízení – Zahradní Město Mandátní smlouva na vypracování kontrolního položkového rozpočtu souboru staveb Zahradní Město**

Starosta města pan Ing. Procházka seznámil RM s návrhem na úpravu rozpočtu města ORJ 41 ve věci uzavření mandátní smlouvy č. 170/02 mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a Ing. Janem Hárovníkem, projekčně – konstrukční a znalecká kancelář za účelem „Vypracování kontrolního položkového rozpočtu souboru staveb „Brandýs nad Labem – Zahradní Město“. Uzavření smlouvy bylo projednáno RM dne 24.6.2002 (zápis čís. 145).

**Stanovisko rady:** rada města projednala a rozhodla o provedení úpravy rozpočtu města – přesunu částky ve výši 351.500,- Kč z pol 5901, par 6409, ORG 3101 – rezerva rady města do pol 6126, par 3635, ORG 4160 – Projekt pro stavební řízení – Zahradní Město .

## **14. Autobusové zastávky a nepovolené výlepy plakátů**

Členové rady města se zabývali otázkou údržby čistoty autobusových zastávek a nepovolených výlepů plakátů na veřejných plochách města.

**Stanovisko rady:**

rada města ukládá odboru rozvoje a investic připravit návrh pravidelného čištění autobusových zastávek a pravidelného odstraňování nepovolených výlepů plakátů na veřejných plochách města.

Číslo úkolu	Číslo zápisu/bod	Úkol rady města	Zodpovídá	Termín	Plnění
1424/02	151/2a)	předložit RM návrh pětičlenné skupiny ..... naplňování smlouvy o spolupráci s italskou provincií PISA	p. Šnaiberk	2.9.02	
1425/02	151/2b)	koncept dopisu prof. Pellegrinimu – ratifikace smlouvy o spolupráci	p. Šnaiberk	26.8.02	
1426/02	151/3	vyplacení grantů na 2. pololetí – uzavření dohod	p. Šnaiberk	15.9.02	
1427/02	151/8	předložit k podpisu SoD spol. BESY – kamerový systém	Ing. Janko	15.9.02	
1428/02	151/10	předložit k podpisu spol. Metrostav a.s. SoD na výstavbu techn. infrastruktury Zahr.Mě.	Ing. Vaněček	15.9.02	
1429/02	151/14	připravit návrh pravidelného čištění autobus. zastávek a odstraňování nepovol. výlepů plakátů na veřejných plochách	Ing. Novotný	31.8.02	

Jednání rady města ukončil starosta města pan Ing. Daniel Procházka. Příští jednání rady se uskuteční dne 19.8.2002 od 17.00 hodin.

Ověřovatelé:

pan Miroslav Písačka .....  
pan Ing. Petr Zemek .....

**Ing. Daniel P r o c h á z k a**  
starosta města