



Z á p i s č. 1

z jednání rady města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

konaného na městském úřadě dne 18.11.2002

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovateli zápisu byli určeni: pan Miroslav Písačka, pan Mgr. Tomáš Valášek

PROGRAM:

1. Schválení programu jednání
2. Návrh na zřízení komise pro projednávání přestupků města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
3. Odsouhlasení věcného daru pro chovanky OÚSS v Piaristické ul.
4. Žádost Českého červeného kříže Mělník o finanční příspěvek na ocenění dobrovolných dárců krve
5. Dohoda o úhradě nájemného, Protokol o předání a převzetí rozvodu tepla – mezi městem a Ing.Hořákem
6. Výkup pozemku od ČR – Uhelné sklady Praha – východ
7. Výkup pozemků pod ČOV od Pozemkového fondu ČR
8. Žádost pana Ryvola RK MARTI o povolení provozování vánočních trhů na Masarykově náměstí
9. Podnět k vypracování koncepce protidrogové prevence

1. Schválení programu dnešního jednání

Členové rady města se seznámili s návrhem programu na dnešní jednání rady města.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s výše uvedeným programem jednání.

2. Návrh na zřízení komise pro projednávání přestupků

Starosta města pan Ing. Procházka předložil radě města návrh na zřízení přestupkové komise v tomto složení :

předseda: JUDr. Tučková Irena

členové: Ing. Vaněček Jan a Kalvodová Stanislava.

Stanovisko rady: rada města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav zřizuje podle ust. § 53, odst. 3 zákona č. 200/1990 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen přestupkový zákon) a ust. § 61 zákona o obcích s účinností od 1.12.2002 komisi pro projednávání přestupků města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve složení:

předseda – JUDr. Tučková Irena
členové - Ing. Vaněček Jan, Kalvodová Stanislava.

Komise bude jednat vždy v tříčlenném složení a bude projednávat přestupky dle ust. § 21, odst. 1 písm. b, c, e, f, g, ch, § 30 odst. 1 písm. e, § 46 - § 50 v plném rozsahu přestupkového zákona.

3. Odsouhlasení věcného daru pro chovanky OÚSS v Piaristické ul.

Pan Písačka seznámil RM s návrhem vedoucího OŠKaCR pana Šnaiberka na odsouhlasení zakoupení věcného daru. Odbor školství a kultury uskutečnil ve spolupráci s Okresním muzeem Praha – východ ve dnech 24. a 30.10.2002 dvě přednášky na téma historie města Brandýsa nad Labem a Staré Boleslavi a Mysterium brandýského zámku. Na dobrovolném vstupném bylo vybráno 6.312,- Kč za účelem nákupu potřebného vybavení Okresního ústavu pro mentálně postižené v Piaristické ulici. Podle sdělení ředitelky tohoto ústavu by chovanky uvítaly barevný televizor.

Stanovisko rady: rada města rozhodla o zakoupení barevného televizoru Okresnímu ústavu pro mentálně postižené v Piaristické ul. v Brandýse nad Labem z prostředků vybraných na dvou odborných přednáškách v Arnoldinovském domě a na brandýském zámku pořádaných odborem školství a kultury a CR. Částka bude uhrazena z kapitoly kultura, par 3319, pol 5137.

4. Poskytnutí finančního příspěvku na ocenění dobrovolných dárců krve

Pan Písačka seznámil RM s žádostí Českého červeného kříže, Oblastního spolku Mělník o finanční příspěvek města na ocenění dobrovolných dárců krve. ČČK Mělník pořádá opětovně „Předvánoční setkání dárců krve“, které se uskuteční dne 29.11.2002 od 16.00 hod. na zámku v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi. Na tomto setkání budou občanům našeho města předány 3 zlaté, 3 stříbrné a 10 bronzových medailí a zúčastní se ho i ostatní dárci krve z našeho města. Oceněným bude předán s medailí zároveň i drobný dárek a pro pozvané bude připraveno malé pohoštění a kulturní program, který bude zajišťovat Zájmová umělecká škola v Brandýse nad Labem. Odbor sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ doporučuje příspěvek na každého oceněného dárce částkou 500,- Kč (stejně jako loňského roku), tj. celkem ve výši 8.000,- Kč.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s poskytnutím jednorázového finančního příspěvku ve výši 8.000,- Kč Českému červenému kříži Mělník na ocenění

dobrovolných dárců krve. Příspěvek bude uhrazen z rozpočtu města z ORJ 51, par 4349, pol 5222, ORG 5104 – sociální pomoc ostatním skupinám obyvatelstva.

5. Dohoda o úhradě nájemného, Protokol o předání a převzetí rozvodu tepla – Ing. Vladimír Hořák – Hořák Trading

Ing. Vaněček seznámil RM s návrhem Dohody o úhradě nájemného a Protokolu o předání a převzetí tepelného rozvodu k čp. 100 (objekt kina) zpracovaného v souladu s Dodatkem č. 2 ke smlouvě o spolupráci a nájemní smlouvě tepelného zařízení a výkonu dalších práv a povinností uzavřené dne 20.11.1997 s Ing. Vladimírem Hořákem – Hořák Trading.

V čl. III. Dodatku č. 2 uzavřeného k výše uvedené smlouvě dne 9.10.2001 se Ing. Hořák jako pronajímatel zavázal protokolárně převzít od města nově zhotovený tepelný rozvod pro objekt kina. V současné době je již objekt kina napojen na tepelný rozvod a společnost Biják s.r.o. má od 1.7.2002 uzavřenu kupní smlouvu na dodávku tepla za cenu 294,40 Kč/GJ bez DPH. Tímto jsou splněny všechny podmínky pro předání a převzetí nově vybudovaného tepelného rozvodu k objektu kina.

Vzhledem k tomu, že při připojení objektu kina na tepelný rozvod nebyla využita předávací stanice (dříve umístěna v objektu čp. 1481), bude v souladu s článkem V. Dodatku č. 2 dohodnuté nájemného ve výši 2.666.668,- Kč použito výhradně na rychlejší splacení zahraničního úvěru.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s uzavřením předložené Dohody o úhradě nájemného a souhlasí s Protokolem o předání a převzetí tepelného rozvodu jako nedílnou součástí Dodatku č. 2 smlouvy tak, jak je uvedeno v čl. III. uvedeného Dodatku č. 2.

6. Výkup pozemku od ČR – Uhelné sklady Praha - východ

JUDr. Tučková seznámila RM s písemným vyjádřením odboru MM, kdy rada města rozhodla dne 11.3.2002 (zápis č. 133/4) o vyvěšení úmyslu města na výkup pozemků ppč. 338/2 o výměře 1.954 m² a ppč. 338/20 o výměře 169 m², vše v k.ú. Brandýs nad Labem od České republiky – Uhelné sklady Praha – východ v likvidaci. RM zároveň uložila odboru MM jednat s likvidátorem citovaného podniku o možnosti výkupu za cenu stanovenou dle znaleckého posudku. Úmysl města na výkup byl řádně vyvěšen od 19.3. do 5.4.2002. Po několika jednáních o výkupu výše uvedených pozemků obdržel odbor MM od Uhelných skladů Praha – východ s.p. v likvidaci kopii souhlasného stanoviska Ministerstva financí ČR, a to za cenu dle znaleckého posudku ve výši Kč 14.860,- (jedná se tedy o cenu Kč 7,-/m²).

Stanovisko rady: rada města doporučuje zastupitelstvu města výkup pozemků ppč. 338/2 o výměře 1.954 m² a ppč. 338/20 o výměře 169 m², vše v k.ú. Brandýs nad Labem od České republiky – Uhelné sklady Praha – východ v likvidaci za cenu dle znaleckého posudku, tj. ve výši Kč 14.860,-.

7. Výkup pozemků pod ČOV od Pozemkového fondu ČR

JUDr. Tučková seznámila RM s návrhem odboru MM na odkoupení pozemků od Pozemkového fondu ČR a to ppč. 1646/1 o výměře 1.064 m², ppč. 1646/2 o výměře 1.028 m², ppč. 1892/1 o výměře 424 m², ppč. 1892/2 o výměře 343 m² a ppč. 1892/3 o výměře 1m², vše v k.ú. Stará Boleslav. Výše uvedené pozemky má město v dlouhodobém nájmu od PF ČR a byla na nich realizována stavba ČOV. Pozemkový fond ČR se zavázal při kolaudaci stavby, že tyto pozemky městu odprodá.

Stanovisko rady: rada města rozhodla o vyvěšení úmyslu města na výkup pozemků ppč. 1646/1 o výměře 1.064 m², ppč. 1646/2 o výměře 1.028 m², ppč. 1892/1 o výměře 424 m², ppč. 1892/2 o výměře 343 m² a ppč. 1892/3 o výměře 1 m², vše v k.ú. Stará Boleslav.

8. Povolení provozování vánočních trhů

JUDr. Tučková seznámila RM s žádostí Realitní kanceláře MARTI – pan Jaroslav Ryvol o povolení provozování vánočních trhů na Masarykově náměstí v době od 4.12.2002 do 23.12.2002 vč., a to s provozní dobou stanovenou v pondělí až pátek od 06.00 do 17.00 hodin, v sobotu a neděli od 06.00 do 13.00 hodin. Za tento pronájem nabízí RK nájemné ve výši Kč 36.000,- mimo smluvně sjednané tržní nájemné. Odbor MM doporučuje provozování trhů ve výše uvedeném období a provozní době, neboť je to v souladu s čl. VI. a VIII. uzavřené nájemní smlouvy k provozování tržiště.

Stanovisko rady: rada města rozhodla o povolení provozování vánočních trhů na Masarykově náměstí v době od 4.12.2002 do 23.12.2002 včetně, a to s provozní dobou stanovenou v pondělí až pátek od 06.00 do 17.00 hodin, v sobotu a neděli od 06.00 do 13.00 hodin za předpokladu, že výše nájemného bude činit Kč 6.000,-/den, mimo tržní dny uvedené v uzavřené nájemní smlouvě mezi městem a nájemcem.

9. Protidrogová prevence – návrh koncepce

Rada města se seznámila s podnětem zastupitele města pana Mgr. Dvořáka ohledně vypracování Koncepce protidrogové prevence na území města. Rada města po diskusi zaujala níže uvedené stanovisko.

Stanovisko rady: rada města pověřila člena ZM pana Mgr. Dvořáka, aby ve spolupráci s členem RM Mgr. Valáškem a za spoluúčasti zástupce spol. „K Centrum“ pana Plačka vypracoval návrh základní Koncepce protidrogové prevence na území města.

Číslo úkolu	Číslo zápisu/bod	Úkol rady města	Zodpovídá	Termín	Plnění
0001/02	1/5	uzavřít Dohodu o úhradě nájemného a Protokol o předání a převzetí tepel.	Ing. Kopčilová	30.11.02	

		rozvodu – Ing. Hořák			
0002/02	1/6	dopor. výkupu pozemků ppč. 338/2 a 338/20 v k.ú. Brandýs od ČR- Uhelné sklady za cenu dle znaleckého posudku	Ing. Kopčilová	nejbližší ZM	
0003/02	1/7	zveřejnit úmysl města na výkup pozemků ppč. 1646/1, 1646/2, 1892/1, 1892/2 a ppč. 1892/3, vše v k.ú. St.Bol. pozemky pod ČOV	Ing. Kopčilová	ihned	
0004/02	1/8	souhlas s povolením vánočních trhů RK MARTI – p. Ryvol	Ing. Kopčilová	30.11.02	
0005/02	1/9	vypracovat návrh Koncepce protidrogové prevence	člen ZM Mgr. Dvořák	28.2.03	

Jednání rady města ukončil starosta města pan Ing. Daniel Procházka. Příští jednání rady se uskuteční dne 25.11.2002 od 16.00 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

pan Miroslav P í s a č k a

pan Mgr. Tomáš V a l á š e k

Ing. Daniel P r o c h á z k a
starosta města