

# Z á p i s č. 161

z jednání rady města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
konaného na městském úřadě dne 8.zář 2010

---

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Ověřovateli zápisu byli určeni :** paní MUDr.Eva Štíbrová  
pan Bc.Miroslav Emr

## Rozdaný materiál:

- ✓ Plnění úkolu RM 2732/10 - vyhodnocení všech městem podpořených akcí pořádaných panem F.Medonosem

## Program :

1. Schválení **programu** jednání rady města
2. **OkaCR** - plnění úkolu RM 2732/10-vyhodnocení městem podpořených akcí pořádaných panem F.Medonosem
3. **OÚRPP** - návrh na uzavření plánovací smlouvy se společností EFP, s.r.o. pro lokalitu „Slunečné terasy“ Stará Boleslav
4. **OÚRPP** - návrh na vyhodnocení veřejné soutěže na TDI akce „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Masarykovo náměstí v Brandýse nad Labem“
5. **OÚRPP** - návrh na uzavření Dodatku č. 1 k SoD na akci „Rekonstrukce a dopravní řešení komunikace Plantáž v Brandýse nad Labem“
6. **OÚRPP** - návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce - oprava technologického vybavení čerpacích stanic kanalizace
7. **OÚRPP** - poskytnutí příspěvku z rozpočtu SFDI v roce 2010 ve výši 2.540 tis.Kč na akci „Výstavba bezbariérových chodníků v Brandýse nad Labem“
8. **OÚRPP** - návrh udělení Plné moci k zastupování města na řádné valné hromadě a.s. „Zdroj pitné vody Káraný, a.s.“
9. **OMM** - směna pozemku ppč. 1682/2 za pozemek ppč. 1730/49,53,54,83,88,108 a 111, vše v k.ú. Brandýs nad Labem (Sládek Group)
10. **OMM** - uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene k pozemkům ppč. 103/6,11, 1063, 1065/1 a stpč. 2255, vše v k.ú. Brandýs n.L. (ČEZ Distribuce)
11. **OMM** - žádost o snížení nájmu bytu č. 6 v č.p. 1112 v k.ú. Stará Boleslav
12. **OMM** - žádost o uzavření dohody o splátkách (paní Gabriela C.)
13. **OMM** - žádost o uzavření dohody o splátkách (pan Verner M.)
14. **OMM** - návrh na uzavření Dodatku č. 5 s Ing.Hořákem - Hořák TRADING
15. Požadavek 1/3 zastupitelů města na svolání veřejného zasedání ZM dle § 92 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
16. **Různé**

Počet členů rady města při hlasování odpovídá součtu hlasů přítomných členů RM. Z jednání rady města byl omluven pan Šnaiberk (dovolená).

## **1. Schválení programu jednání**

Členové rady města se seznámili s návrhem programu na dnešní jednání rady města.

**Stanovisko rady:** rada města souhlasí s výše uvedeným programem jednání.  
**Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0**

---

**2. OKaCR - plnění úkolu RM 2732/10 ve věci vyhodnocení městem podpořených akcí pořádaných panem F.Medonosem**

Rada města se seznámila s informací odboru kultury a CR ke zprávě p.Františka Medonose ve věci vyhodnocení městem podpořených akcí, které byly uspořádány na Letní scéně v Houštce. Jednalo se o divadelní představení „Nebyla to PÁTÁ, byla to DEVÁTÁ“, Houštecký festival, Xavier Baumaxa + Hněddé smyčce. Celkový příspěvek města na tyto akce činil dle rozhodnutí rady města 60 tis.Kč, celkový počet návštěvníků byl 435.

**Stanovisko rady:** rada města vzala na vědomí zprávu o vyhodnocení městem podpořených akcí pořádaných p.Františkem Medonosem s tím, že v příštím období bude vzata v potaz tato předložená zpráva k výši spolufinancování akcí.  
**Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0**

---

**3. OÚRPP - návrh plánovací smlouvy se společností EFP,s.r.o. pro lokalitu „Slunečné terasy“ Stará Boleslav**

Místostarosta města pan Vávra seznámil RM s návrhem odboru ÚRPP na uzavření Plánovací smlouvy pro lokalitu „Slunečné terasy“ Stará Boleslav se společností EFP, s.r.o. se sídlem Zenklova 32/28 Praha 8 - Palmovka, která připravuje v rámci své developerské činnosti v k.ú. Stará Boleslav výstavbu 20 řadových rodinných domů v lokalitě nazvané „Slunečné terasy“ Stará Boleslav, vč. vybudování technické infrastruktury - splaškové a dešťové kanalizace, vodovodu, veřejného osvětlení, komunikace a chodníků, parkovacích stání, zeleně a terénních úprav. Stavební záměr se připravuje na pozemcích parc.č. 276/78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89 a 276/60. Žadatel se zavazuje, že zajistí výstavbu protihlukového valu o výši 14 m po celé délce pozemku parc.č. 276/60.

**Stanovisko rady:** a) rada města souhlasí s předloženým návrhem a rozhodla uzavřít Plánovací smlouvu pro lokalitu „Slunečné terasy“ Stará Boleslav, v k.ú. Stará Boleslav se společností EFP,s.r.o., se sídlem Zenklova 32/28 Praha 8-Palmovka s tím, že ve smlouvě bude zapracována podmínka, že povrch nově vzniklé obslužné komunikace na pozemku 276/60 v k.ú. Stará Boleslav bude ze zámkové dlažby  
b) rada města ukládá vedoucímu OÚRPP předložit starostovi města Plánovací smlouvu se společností EFP, s.r.o. k podpisu  
Termín podpisu smlouvy : 30.9.2010.  
**Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0**

---

**4. OÚRPP - vyhodnocení veřejné soutěže na TDI akce „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Masarykovo náměstí v Brandýse nad Labem“**

Místostarosta města pan Vávra seznámil RM s návrhem odboru ÚRPP na vyhodnocení podlimitní veřejné zakázky na TDI akce „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace na Masarykovo náměstí v Brandýse nad Labem“. Výzvou byli obesláni tři dodavatelé, a to : Ing. František Janoušek, Korandova 235, 147 00 Praha 4, Ing. Tomáš Melichar, Verdunská 28, 160 00 Praha 6 - Dejvice a Ing. Pavel Kubísek, Sportovní 6, 101 00 Praha 10. Všichni tři obeslaní dodavatelé podali nabídku. Hodnotící komise ve složení pan Milan Vávra, Ing. Pavel Havlíček a Ladislav Antončík posoudila a vyhodnotila jednotlivé nabídky a určila níže uvedené pořadí:

1. Ing. Tomáš Melichar - nabídková cena ve výši 306.000,- Kč
2. Ing. František Janoušek - nabídková cena ve výši 325.200,- Kč
2. Ing. Pavel Kubísek - nabídková cena ve výši 345.600,- Kč

Hodnotící komise doporučuje RM uzavřít SoD s Ing. Tomášem Melicharem s nabídkovou cenou 306.000,- Kč vč. 20% DPH.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města souhlasí s předloženým návrhem a rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na TDI akce „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Masarykovo náměstí v Brandýse nad Labem“ s Ing. Tomášem Melicharem, Verdunská 28, 160 00 Praha 6- Dejvice s nabídkovou cenou 306.000,- Kč vč. 20% DPH
  - b) rada města ukládá vedoucímu OÚRPP Ing. Havlíčkovi předložit starostovi města SoD s Ing. Tomášem Melicharem k podpisu
  - c) rozpočtové krytí: ORJ 43, par. 2310, pol. 6121, ORG 4322  
ORJ 43, par. 2321, pol. 6121, ORG 4322.  
Předpokládaný termín podpisu SoD : do 30.9.2010.
- Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 1**
- 

#### 5. OÚRPP - návrh Dodatku č.1 na akci „Rekonstrukce a dopravní řešení komunikace Plantáž v Brandýse nad Labem“

Místostarosta města pan Vávra seznámil RM s návrhem odboru ÚRPP na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na dodávku stavebních prací se zhotovitelem - fy Robert Dlouhý na akci „Rekonstrukce a dopravní řešení komunikace Plantáž ve městě Brandýs nad Labem“. Jedná se o navýšení ceny díla o 102.501,60 Kč vč. DPH a etapizaci výstavby. Požadavek vznikl na základě zvýšených nákladů na stavební objekt SO 401 Veřejné osvětlení - 1.etapa (větev A), vzhledem k použití jiných stožárů a svítidel ve vyšším standardu (umístění v památkové zóně) a za osazení chrániček pro datové sítě podél (větev A) a další chráničky ve vjezdech pro budoucí uložení sítí NN. S ohledem na nutné zachování provozu zámku a zajištění obslužnosti, navrhuje OÚRPP etapizaci výstavby takto : 1. etapa do 15.10.2010, 2. etapa do 30.04.2011 a 3. etapa do 31.07.2011. Nová cena díla včetně 20 % DPH po úpravě činí 12.711.231,82 Kč.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města souhlasí s předloženým návrhem a rozhodla uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na dodávku stavebních prací ze dne 6.8.2010 se zhotovitelem fy Robert Dlouhý, se sídlem Borek 84, 27714 Dřísy na realizaci akce „Rekonstrukce a dopravní řešení komunikace Plantáž ve městě Brandýs nad

Labem"

- b) rada města ukládá vedoucímu OÚRPP předložit starostovi města Dodatek č. 1 k SoD s fy Robert Dlouhý k podpisu
- c) rozpočtové krytí - z prostředků ORJ 42, par.2212, pol.6121, ORG 4214.

**Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0**

---

#### **6. OÚRPP - návrh na vypsání veřejné zakázky na stavební práce - oprava technologického vybavení čerpacích stanic kanalizace**

Místostarosta města pan Vávra seznámil RM s návrhem odboru ÚRPP na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na akci - oprava technologického vybavení čerpacích stanic kanalizace. Odbor ÚRPP doporučuje radě města obeslat „výzvou“ firmy k podání nabídek dle předloženého seznamu, který tvoří nedílnou neveřejnou přílohu originálu zápisu dle § 6 zákona o veřejných zakázkách. Pro otevření obálek s nabídkami, jejich posouzení a vyhodnocení navrhuje OÚRPP hodnotící komisi ve složení : členové - pan Milan Vávra, Ing.Pavel Havlíček a Ladislav Antončík. Náhradníci - Ing.Milan Mareš, Ing.Jiří Polák a Libuše Fojtíková. OÚRPP navrhuje pověřit zastupováním zadavatele veřejné zakázky v řízení podle § 151 o veřejných zakázkách pana Ing.Jana Hárovníka a uzavřít mandátní smlouvu ve výši 15.000,- Kč bez DPH.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města rozhodla o vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na akci - oprava technologického vybavení čerpacích stanic kanalizace a ukládá vedoucímu OÚRPP obeslat odsouhlasené firmy k podání nabídek dle předloženého seznamu, který tvoří nedílnou neveřejnou přílohu originálu zápisu RM
  - b) rada města schválila zadávací podmínky dle „výzvy“, která tvoří neveřejnou přílohu zápisu RM
  - c) rada města jmenovala hodnotící komisi ve složení : členové - pan Milan Vávra, Ing.Pavel Havlíček a Ladislav Antončík. Náhradníci- Ing.Milan Mareš, Ing.Jiří Polák a Libuše Fojtíková
  - d) rada města rozhodla o zastupování zadavatele v řízení dle § 151 zákona o veřejných zakázkách p. Ing.Janem Hárovníkem a uzavřít mandátní smlouvu za cenu 15.000,- Kč bez DPH
  - e) rada města ukládá vedoucímu OÚRPP předložit starostovi města mandátní smlouvu k podpisu (termín podpisu do 30.9.2010)
  - f) rozpočtové krytí - ORJ 43, par.2321, pol.5171, ORG 4310.

**Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0**

---

#### **7. OÚRPP - poskytnutí příspěvku z rozpočtu SFDI v roce 2010 ve výši 2.540 tis.Kč na akci „Výstavba bezbariérových chodníků v Brandýse nad Labem“**

Místostarosta města pan Vávra seznámil RM s návrhem odboru ÚRPP na schválení přijetí příspěvku z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na akci „Výstavba bezbariérových chodníků v Brandýse nad Labem“ - ISPROFOND 5217510058.

Provedení chodníku v Kostelecké ulici spočívá v částečné rekonstrukci, opravě nebo rozšíření stávajících komunikací včetně vodorovného a svislého dopravního značení. Odbor ÚRPP doporučuje radě města přijmout příspěvek z rozpočtu SFDI ve výši 2.540 tis. Kč na výše uvedenou akci.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města souhlasí s přijetím příspěvku z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši 2.540.000,- Kč na akci „Výstavba bezbariérových chodníků v Brandýse nad Labem“ - ISPROFOND 5217510058
  - b) rada města doporučuje ZM schválit přijetí příspěvku z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši 2.540.000,- Kč na akci „Výstavba bezbariérových chodníků v Brandýse nad Labem“ - ISPROFOND 5217510058
  - c) rozpočtové krytí - ORJ 42, par.2219, pol.6121, ORG 4215.
- Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0**
- 

#### **8. OÚRPP - návrh udělení Plné moci k zastupování města na řádné valné hromadě a.s. „Zdroj pitné vody Káraný, a.s.“**

Místostarosta města pan Vávra seznámil RM s návrhem odboru ÚRPP na zplnomocnění referenta odboru ÚRPP pana Ladislava Antončíka k zastupování města na řádné valné hromadě akciové společnosti „Zdroj pitné vody Káraný, a.s.“, která se bude konat dne 4.října 2010 v sídle společnosti ZPVK, a.s. Praha 1, Žatecká 110/2.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města souhlasí s udělením Plné moci pro pana Ladislava Antončíka k zastupování města na řádné valné hromadě a.s. „Zdroj pitné vody Káraný, a.s.“ dne 4.října 2010 od 16.00 hod. v sídle společnosti
  - b) rada města ukládá vedoucímu OÚRPP předložit starostovi města zplnomocnění pana Antončíka k podpisu.
- Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0**
- 

#### **9. OMM - směna pozemku ppč.1682/2 za pozemek ppč. 1730/49, 53,54,83,88,108 a 111, vše v k.ú. Brandýs nad Labem**

V rámci výstavby obytných domů u vodojemu, kterou provádí společnost SLÁDEK GROUP, a.s. požaduje směnu pozemků ppč. 1682/2 o výměře 108 m<sup>2</sup> v majetku města za pozemky ppč. 1730/49, 53,54,83,88,108 a 111 o celkové výměře 134 m<sup>2</sup> v majetku společnosti, vše v k.ú. Brandýs nad Labem. O směnu žádá společnost v souladu s uzavřenou plánovací smlouvou ze dne 25.5.2007. Návrh na směnu projednala rada města dne 28. července 2010 a rozhodla o vyvěšení záměru, který byl řádně vyvěšen v termínu od 12. srpna do 2. září 2010. Společnost nepožaduje žádné finanční vyrovnání.

- Stanovisko rady:**
- rada města doporučuje zastupitelstvu města směnu pozemků ppč. 1682/2 o výměře 108 m<sup>2</sup> v majetku města za pozemky ppč. 1730/49, 53,54,83,88,108 a 111 o celkové výměře 134 m<sup>2</sup> v majetku společnosti SLÁDEK GROUP, a.s. vše v k.ú. Brandýs nad Labem

nad Labem bez finančního vyrovnání. Termín: nejbližší ZM.

**Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0**

---

**10. OMM - uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene k pozemkům ppč. 103/6,11, 1063, 1065/1 a stpč. 2255, vše v k.ú. Brandýs nad Labem (ČEZ Distribuce)**

Pan Jan Kukačka požádal pro ČEZ Distribuce, a.s. o uzavření smlouvy budoucí na zřízení věcného břemene k pozemkům ppč. 103/6, ppč. 103/11, ppč. 1063, ppč. 1065/1 a stpč. 2255 v k.ú. Brandýs nad Labem k umístění vedení NN k čp. 1. Jedná se o stavbu „Brandýs nad Labem - kNN č.p. 1, MÚ, č. IV - 12 - 6010773/1“. Na základě vyjádření jednotlivých odborů, právníka a místostarosty města se doporučuje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene k pozemkům ppč. 103/6, ppč. 103/11, ppč. 1063, ppč. 1065/1 a stpč. 2255 v k.ú. Brandýs nad Labem za jednorázovou úhradu 5.000,- Kč bez DPH. Trasa vedení je cca 100 bm.

**Stanovisko rady:** rada města rozhodla o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. k pozemkům ppč. 103/6, ppč. 103/11, ppč. 1063, ppč. 1065/1 a stpč. 2255 v k.ú. Brandýs nad Labem pro stavbu „Brandýs nad Labem - kNN č.p. 1, MÚ, č. IV - 12 - 6010773/1“ za jednorázovou úhradu 5.000,- Kč bez DPH.  
Termín uzavření smlouvy: 25. září 2010.

**Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0**

---

**11. OMM - žádost o snížení nájmu bytu č. 6 v č.p. 1112 v k.ú. Stará Boleslav**

Na odbor majetku města se obrátila paní Alena Králová, nájemkyně bytu č. 6 v č.p. 1112, Sídliště v k.ú. Stará Boleslav se žádostí o snížení nájmu. Do bytu opakovaně zatéká. Nejvíce je postižena kuchyň, ze které voda prosakuje na společnou chodbu. Opravář doporučil z bezpečnostních důvodů v kuchyni nepoužívat el. energii (voda na stropě prosakuje k osvětlení). Pro velkou vlhkost se v bytě tvoří plíseň. Správce bytového fondu města TOMMI holding,s.r.o. o problému uvědomil stavbyvedoucího firmy REBAC, která nástavbu stavěla, důvod zatékání nebyl zjištěn. Současně TOMMI holding zajistila kontrolu střechy. OMM informoval o stále trvajícím zatékání pí Zíglerovou, která zajistí opět prohlídku střechy a bytu a následnou opravu. Paní Králová z důvodu omezeného užívání bytu žádá o snížení nájmu. Měsíční nájemné činí 2.483,66 Kč. Odbor MM navrhuje snížení nájemného ve výši 1 000,- Kč/měsíc do doby odstranění zatékání.

**Stanovisko rady:** a) rada města rozhodla o snížení nájemného za byt č. 6 v č.p. 1112, Sídliště v k.ú. Stará Boleslav, jehož nájemkyní je paní Alena Králová ve výši 1.000,- Kč/měsíc  
b) rada města ukládá TOMMI Holding,s.r.o. neodkladně odstranit závadu zatékání a informovat RM do 14ti dnů o výsledku prací a o historii závady. Termín odpovědi: do 20.9.2010.

**Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0**

---

## 12. OMM - žádost o uzavření dohody o splátkách

Paní Gabriele C., nájemkyni bytu č. 6 v č.p. 1498, ul. Lipová v k.ú. Brandýs nad Labem, byla zaslána výpověď z nájmu bytu pro dlouhodobé nehrazení nájemného. Výpovědní lhůta skončila dnem 31.7.2010. V současné době jmenovaná užívá byt bez nájemní smlouvy. Dlužné nájemné k 31.8.2010 činí 27.664,- Kč (za období 3-8/2010). Dne 6.9.2010 se dostavila paní Gabriela C. na odbor majetku města s žádostí o uzavření dohody o splátkách na uvedené dlužné nájemné a současně za vyúčtování služeb za rok 2009 ve výši 14.700,- Kč, které je splatné k 30.9.2010. Dlužné nájemné a vyúčtování služeb činí celkem 42.364,- Kč. Paní Gabriela C. navrhuje splátky ve výši 4.300,- Kč/měsíc. Zároveň paní Gabriela C. požádala o odstoupení od výpovědi z nájmu bytu a o uzavření nové nájemní smlouvy k výše uvedenému bytu.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města rozhodla o uzavření dohody o splátkách s paní Gabrielou C. na dlužné nájemné ve výši 27.664,- Kč a na částku ve výši 14.700,- Kč za vyúčtování služeb za rok 2009, tj. celkem 42.364,- Kč za byt č. 6 v č.p. 1498, ul. Lipová v k.ú. Brandýs nad Labem s tím, že uvedený dluh bude uhrazen v měsíčních splátkách ve výši 4.300,- Kč a současně bude hrazeno aktuální nájemné
  - b) rada města rozhodla o uzavření nové nájemní smlouvy s paní Gabrielou C. k bytu č. 6 v č.p. 1498, ul. Lipová v k.ú. Brandýs nad Labem na dobu určitou do 30.6.2011 s tím, že v případě neplnění dohody o splátkách a nehrazení aktuálního nájemného v souladu s NS, bude nájemní vztah ukončen před skončením nájemní doby.  
Termín uzavření dohody + vydání souhlasu k uzavření nové NS: do 24.9.2010.

**Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0**

---

## 13. OMM - žádost o uzavření dohody o splátkách

Pan Verner M. má uzavřenou nájemní smlouvu k bytu č. 5 v č.p. 1368, ul. Sídliště BSS v k.ú. Brandýs nad Labem na dobu určitou, a to do 31.3.2011. Dne 6.9.2010 se dostavil pan M. na odbor majetku města s žádostí o uzavření dohody o splátkách na dlužné nájemné, které k 31.5.2010 činí 18.933,- Kč. Pan M. navrhuje úhradu dlužného nájemného ve třech měsíčních splátkách s tím, že první splátka bude uhrazena k 30.9.2010.

- Stanovisko rady:**
- rada města rozhodla o uzavření dohody o splátkách s panem Vernerem M. na dlužné nájemné ve výši 18.933,- Kč za byt č. 5 v č.p. 1368, ul. Sídliště BSS v k.ú. Brandýs nad Labem s tím, že uvedený dluh bude uhrazen ve třech měsíčních splátkách a současně bude hrazeno aktuální nájemné.  
Termín uzavření dohody: do 24.9.2010.

**Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0**

---

#### 14. OMM - návrh na uzavření Dodatku č. 5 s Ing.Hořákem - Hořák TRADING

Společnost Ing.Vladimír Hořák - Hořák TRADING uzavřela s městem dne 15.12.1997 kupní smlouvu na dodávku a odběr tepla. V současné době dodává teplo pro objekty č.p. 264, 100, 1498 a 1499. Vzhledem k havarijnímu stavu kotelny v č.p. 2 se buduje nyní napojení budov č.p. 1, 2 na topný systém sídliště „U Nádraží “ v Brandýse nad Labem (přípojka částečně vybudována při připojování budovy radnice č.p. 264). Z tohoto důvodu odbor majetku města předkládá RM žádost na uzavření Dodatku č. 5 s účinností od 1.10.2010, kde se stanovuje výše měsíčních záloh za dodávky tepla k vytápění objektů kina i radnice č.p. 1, 2 a č.p. 264 na celkovou částku 68.100,-Kč, z toho činí 6.100,- Kč jako měsíční zálohy za nepravdělnou dodávku tepla pro objekt kina č.p. 100 (dle současného cenového ujednání).

**Stanovisko rady:** rada města rozhodla o uzavření Dodatku č.5 ke kupní smlouvě na dodávku a odběr tepla uzavřené dne 15.12.1997 mezi společností Ing. Vladimír Hořák - Hořák TRADING a městem, dle kterého bude vytápěna budova radnice č.p. 1, 2 a 264 a objekt kina č.p. 100, a to v celkové výši měsíčních záloh 68.100,-Kč.

**Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0**

---

#### 15. Požadavek 1/3 zastupitelů města na svolání veřejného zasedání ZM dle § 92 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Na základě § 92 Zákona o obcích č. 128/2000 Sb. požádala 1/3 zastupitelů města o svolání veřejného zasedání ZM k projednání informací o aktuálním stavu - finanční závazky, uzavřené smluvní vztahy, rozpracované projekty, využití účelových dotací.

**Stanovisko rady:** rada města schválila termín konání 31.veřejného zasedání ZM, a to dne 23.9.2010 od 18.00 hod. na brandýském zámku. Program bude stanoven na příštím zasedání RM dne 15.9.2010.

**Hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0**

---

#### 16. Různé

##### ✓ Ukončení pracovního poměru

Tajemnice MěÚ JUDr.Tučková informovala radu města o ukončení pracovního poměru vedoucí odboru vnitřní správy MěÚ Brandýs nad Labem - Stará Boleslav paní Bc.Petry Zbudilové, která požádala o ukončení pracovního poměru ke dni 30.09.2010, a to dohodou. Zároveň informovala RM, že bylo vypsáno výběrové řízení na obsazení této pozice a uvedla, že do doby jmenování nového vedoucího/vedoucí bude tuto funkci zastupovat pan Bc.Zbyněk Zeman.

**Stanovisko rady:** rada města vzala uvedenou informaci o ukončení pracovního poměru pí Bc.Petry Zbudilové, vedoucí odboru vnitřní správy MěÚ na vědomí.

---

Číslo Úkolu	Číslo zápisu/ bod	Úkol rady města	Zodpovídá	Termín	Plnění
2798/10	161/3b)	Předložit starostovi k podpisu plán.smlouvu s EFP pro lokalitu Slunečné terasy St.Boleslav	Ing. Havlíček	30.9.2010	
2799/10	161/4b)	Předložit starostovi k podpisu SoD s Ing.Melicharem - TDI náměstí	Ing. Havlíček	30.9.2010	
2800/10	161/5b)	Předložit starostovi k podpisu dodatek k SoD s fy R.Dlouhý - rekonstrukce, dopr.řešení Plantáž	Ing. Havlíček	30.9.2010	
2801/10	161/6a)	Obeslat výzvou uchazeče na opravu techn.vybavení čerp.stanic	Ing. Havlíček	20.9.2010	
2802/10	161/6e)	Předložit starostovi k podpisu mandát.smlouvu s Ing.Hárovníkem	Ing. Havlíček	30.9.2010	
2803/10	161/7a)	Předložit ZM ke schválení přijetí příspěvku z rozpočtu SFDI na akci výstavba bezbariér.chodníků v Br.	Ing. Havlíček	23.9.2010	
2804/10	161/8b)	Předložit starostovi k podpisu plnou moc k zastupování města na řádné hromadě-Zdroj pitné vody	Ing. Havlíček	15.9.2010	
2805/10	161/9	Předložit ZM směnu pozemků v MM za pozemky Sládek Group	Ing. Fišerová	30.9.2010	
2806/10	161/10	Uzavřít smlouvu o sml.bud. na zřízení věcn.břemene s ČEZ Distribuce ppč.103/6,11,1063.....	Ing. Fišerová	25.9.2010	
2807/10	161/11	Snížení nájemného za byt č.6 v čp.1112 - zatékání do bytu	Ing. Fišerová	20.9.2010	
2808/10	161/12	Uzavřít dohodu a novou NS s pí Gabrielou C. -dluž. náj. v čp. 1498	Ing. Fišerová	24.9.2010	
2809/10	161/13	Uzavřít dohodu o splátkách s p.Vern.M.-dluž.náj. v čp.1368 Br.	Ing. Fišerová	24.9.2010	
2810/10	161/14	Uzavřít dodatek č. 5 ke KS na dodávku a odběr tepla s Ing.Hořákem -Hořák Trading	Ing. Fišerová	30.9.2010	

Jednání rady města ukončil starosta města pan Ing.Ondřej Přenosil. Příští jednání rady se uskuteční dne 15.září 2010 od 17.00 hodin.

Ověřovatelé zápisu :

Paní MUDr.Eva Štíbrová .....

Pan Bc.Miroslav Emr .....

Ing. Ondřej Přenosil  
starosta města