



Z á p i s č. 4

z jednání rady města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

konaného na městském úřadě dne 9.12.2002

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovateli zápisu byli určeni: pan MUDr. Michal D i v i š, pan Mgr. Tomáš V a l á š e k

PROGRAM:

1. Schválení programu jednání rady města
2. Prezentace města na veletrhu Regiontour
3. Návrh grantového programu na první pololetí 2003
4. Žádost ředitelek ZŠ Stará Boleslav a ZŠ Na Výsluní o navýšení rozpočtu 2002
5. Návrh na schválení odměn ředitelům příspěvkových organizací.
6. Souhlas RM s použitím znaku města – Brandýské mateřské centrum
7. Informace o proběhlém jednání s obcí Borek a obcí Lhota týkající se nadměrného hluku při pořádání diskoték v lokalitě Proboštských jezer
8. Zimní údržba komunikace v ul. Kostelecká
9. Návrh na provedení úpravy rozpočtu
10. Schválení organizační struktury MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav s účinností od 1.1.2003
11. Rozdělení kompetencí místostarostů města s účinností od 1.1.2003
12. Odvolání vedoucích odborů MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav k datu 31.12.2002
13. Jmenování vedoucích odborů MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav s účinností od 1.1.2003
14. Smlouva o spolupráci mezi městem a spol. MANOLA VIDEO s.r.o.
15. Smlouva o nájmu nebytových prostor mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a městem Říčany pro státní sociální podporu.
16. Plnění úkolu č. 0010/02 zápis č. 2/5b) – stavební povolení manželé Krupičkovi
17. Výkup pozemku ppč. 1181/10 k.ú. Brandýs nad Labem od pí Horákové
18. Výkup pozemků – Pozemkový fond ČR – spoluvlastnický podíl na pozemky pod stavbou ČOV

1. Schválení programu dnešního jednání

Členové rady města se seznámili s návrhem programu na dnešní jednání rady města.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s výše uvedeným programem jednání.

2. Prezentace města na veletrhu Regiontour

Na jednání rady města se dostavil pan Šnaiberk, který seznámil členy rady města s programem prezentace města na veletrhu Regiontour. Dále předložil členům RM propagační materiály, které budou prezentovat naše město na uvedeném veletrhu.

Stanovisko rady: rada města vzala informace týkající se prezentace našeho města na veletrhu Regiontour na vědomí.

3. Návrh grantového programu na první pololetí 2003

Odbor kultury, školství a cestovního ruchu připravil na 1.pololetí 2003 novou výzvu Grantového programu v oblasti podpory volnočasových aktivit občanů v našem městě. Struktura celé výzvy tvoří nedílnou součást originálu tohoto zápisu. Jediným limitem je to, zda-li bude znám již koncem měsíce února objem finančních prostředků na celý program (v rámci rozpočtu města), abychom věděli, kolik prostředků můžeme rozdělit (uzavírka 1.kola grantů je 26.2.2003). Odbor kultury, školství a cestovního ruchu vzhledem k narůstajícím aktivitám v oblasti využívání volného času navrhl do rozpočtu částku 600 000,-Kč. Celá výzva bude uveřejněna v Toku, Telegrafu, v kabelové televizi a na www.brandys-boleslav.cz.

Stanovisko rady: rada města rozhodla o zveřejnění Grantového programu na 1. pololetí 2003 na podporu volnočasových aktivit občanů našeho města, a to dle návrhu odboru kultury, školství a cestovního ruchu s uzavírkou přihlášek jednotlivých projektů do 26.2.2003.

4. Žádost ředitelek ZŠ Stará Boleslav a ZŠ Na Výsluní o navýšení rozpočtu 2002

Pan Šnaiberk podal vysvětlení týkající se bodu 10 zápisu č. 3 s tím, že nepředložil čerpání rozpočtu, protože mu ze strany ředitelek ZŠ nebylo čerpání rozpočtu s výhledem k 31.12.2002 předloženo. Po objasnění celé záležitosti ředitelky ZŠ ustoupily od požadavku navýšení rozpočtu 2002 v souvislosti s přechodem škol do právní subjektivity.

Stanovisko rady: rada města vzala uvedené informace na vědomí.

5. Návrh na schválení odměn ředitelům příspěvkových organizací

Odbor kultury, školství a cestovního ruchu doporučuje RM, vzhledem ke kvalitní práci ředitelů příspěvkových organizací zřízených města a k dostatečným finančním prostředkům od Okresního úřadu Praha – východ na mzdy pracovníků těchto organizací, odsouhlasit mimořádné odměny ve výši jednoho hrubého měsíčního platu pro všechny ředitele příspěvkových organizací zřízených městem z mzdových prostředků jednotlivých zařízení. Tato záležitost byla konzultována i Mgr. Fimanovou z referátu školství OÚ Praha – východ.

Stanovisko rady: Rada města odsouhlasila udělení odměn ředitelům školských zařízení s právní subjektivitou, a to do maximální výše jednoho měsíčního platu z prostředků jednotlivých zařízení za předpokladu, že má toto zařízení

dostatek mzdových prostředků na rok 2002.

6. Souhlas RM s použitím znaku města – Brandýské mateřské centrum

Pan Písačka seznámil radu města s projektem Brandýského mateřského centra „Hřiště dětských snů“ . Brandýské mateřské centrum žádá o povolení užívání znaku města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav na propagační materiál na akci „Hřiště dětských snů“. Návrh propagačního materiálu, na který se vztahuje souhlas s užíváním znaku města tvoří nedílnou součást originálu tohoto zápisu.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s užíváním znaku města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav na propagační materiál Brandýského mateřského centra pro účely projektu „Hřiště dětských snů“ s tím, že nad znakem města nebude uveden městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, ale město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

7. Informace o proběhlém jednání s obcí Borek a obcí Lhota týkající se nadměrného hluku při pořádání diskoték v lokalitě Proboštských jezer

Pan Písačka seznámil radu města s tím, že jednání proběhlo na základě stížností obcí Borek a Lhota na nadměrný hluk při pořádání diskoték v lokalitě Proboštských jezer, letiště v katastru obce Borek a na Vaňkovém očku v katastru Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi. Ze zápisu z uvedeného jednání vyplývá, že do budoucna bude nutné při žádostech organizátorů, jednat společně a případně postupovat tak, aby hlučnost nepřesahovala běžné parametry a nerušila klid spoluobčanů všech zainteresovaných obcí a města. V žádném případě nepovolovat bez předešlé konzultace organizátorům hlučné diskotéky a technopárty. Týká se i hlučných akcí na Proboštských jezerech.

Stanovisko rady:

- a) rada města rozhodla, že o žádostech organizátorů hudebních akcí v uvedených lokalitách, bude město jednat s dotčenými obcemi Borek a Lhota.
- b) rada města ukládá vedoucímu odboru kultury, školství a cestovního ruchu před vydáním souhlasu (ohlašovací povinnost) informovat místostarostu pana Písačku.

8. Zimní údržba komunikace v ul. Kostelecká

Ing. Vaněček seznámil radu města s doporučením ORIM, kterým je řešena otázka zimní údržby části komunikace Kostelecká. Vzhledem k tomu, že vedení školy a město požádalo SÚS Říčany o ponechání retardérů i v době zimní údržby tj. od 1.11 do 31.3. SÚS Říčany souhlasí avšak s podmínkou, že odpovědnost za zimní údržbu v úseku cca 40 m bude mít město. SÚS Říčany bude provádět v tomto úseku pouze posyp komunikace inertním materiálem. Členové rady města se shodli na uvedení textu v dohodě týkající se odpovědnosti SÚS Říčany za poškození retardérů .

Stanovisko rady: a) rada města souhlasí s převzetím odpovědnosti za zimní údržbu tak jak

- b) je výše uvedeno a
rada města ukládá ORIM uzavřít s SÚS Říčany dohodu a zajistit u spol. TESLAN zimní údržbu výše uvedeného úseku ul. Kostelecká .
- c) rada města ukládá ORIM připravit návrh trvalého technického opatření zvyšující bezpečnost přechodu u ZŠ Na Výsluní, které nebude v kolizi s požadavky s SÚS Říčany (např. úprava povrchu vozovky)

9. Návrh na provedení úpravy rozpočtu

Ing. Vaněček seznámil radu města s návrhem na úpravu rozpočtu v kapitole zámek předložený správcem zámku Mgr. Štáfem. Úprava spočívá v posílení položky oprava a údržba o 193.000,- Kč, kdy tyto prostředky budou přesunuty z položky zařízení severního křídla a položky OOV.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s předloženým návrhem úpravy rozpočtu a ukládá Ing. Bradové zpracovat uvedené do rozpočtu města.

10. Rozdělení kompetencí místostarostů města s účinností od 1.1.2003

Ing. Procházka seznámil členy RM s návrhem na rozdělení kompetencí místostarostů města, a to takto :

Ing. Jan Vaněček je pověřen řídit prostřednictvím tajemníka MěÚ:

odbor životního prostředí; odbor dopravy, silničního hospodářství a dopravně správních agend; odbor rozvoje a investic města; finanční odbor; odbor majetku města; odbor stavebního úřadu.

Miroslav Písačka je pověřen řídit prostřednictvím tajemníka MěÚ:

odbor vnitřní správy; odbor živnostenského úřadu; odbor sociálních věcí a zdravotnictví; odbor kultury, místního školství a cestovního ruchu; odbor školství; odbor územního rozvoje a památkové péče.

Stanovisko rady: rada města schválila rozdělení kompetencí místostarostů města s účinností od 1.1.2003 ve znění předloženého návrhu.

11. Schválení organizační struktury MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav s účinností od 1.1.2003

JUDr. Tučková předložila radě města návrh organizační struktury MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav s účinností od 1.1.2003. Návrh tvoří nedílnou součást originálu tohoto zápisu. MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav bude mít s účinností od 1.1.2003 kancelář tajemníka a 12 odborů. Jedná se o tyto odbory:

- odbor vnitřní správy (pracoviště Brandýs n/L a Praha)

- odbor živnostenského úřadu (pracoviště Brandýs n/L a Praha)
- odbor sociálních věcí a zdravotnictví (pracoviště Brandýs n/L a Praha)
- odbor životního prostředí (pracoviště Brandýs n/L a Praha)
- odbor územního rozvoje a památkové péče (pracoviště Praha)
- odbor dopravy (pracoviště Praha)
- odbor školství (pracoviště Praha)
- odbor kultury, místního školství a cestovního ruchu (pracoviště Brandýs n/L)
- odbor rozvoje a investic města (pracoviště Brandýs n/L)
- finanční odbor (pracoviště Brandýs n/L)
- odbor majetku města (pracoviště Brandýs n/L)
- odbor stavebního úřadu (pracoviště Brandýs n/L).

Skutečný počet pracovníků k 1.1.2003 bude 172 (mimo příslušníků MP), s tím, že v průběhu roku 2003 by mělo dojít k navýšení počtu zaměstnanců, a to zejména v návaznosti na rozšíření vlastního správního obvodu města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav o 9 obcí (6 obcí z okresu Mělník a 3 obce z okresu Mladá Boleslav).

Stanovisko rady: rada města schválila organizační strukturu MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav s účinností od 1.1.2003 dle předloženého návrhu.

12. Odvolání vedoucích odborů MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav k datu 31.12.2002

JUDr. Tučková seznámila členy RM s tím, že v souvislosti s reformou veřejné správy a s přijetím nové organizační struktury MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav navrhuje k datu 31.12.2002 odvolat z funkcí vedoucích odborů

Stanislavu Kalvodovou – z funkce vedoucí odboru vnitřní správy

Ing. Karla Rokytu – z funkce vedoucího odboru životního prostředí

Bohumilu Türkottovou – z funkce vedoucí živnostenského odboru

Alenu Haaseovou – z funkce vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

s tím, že všichni jmenovaní budou od 1.1.2003 vykonávat funkci vedoucího pracoviště Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Vzhledem k tomu, že všichni jmenovaní budou ve funkci vedoucího pracoviště Brandýs nad Labem – Stará Boleslav vykonávat dosavadní práce v nezměněném rozsahu pravomocí a odpovědnosti navrhuje JUDr. Tučková, aby jejich platový výměr zůstal beze změn.

Stanovisko rady: a) rada města odvolala k datu 31.12.2002 vedoucí odborů, a to pí Kalvodovou z funkce vedoucí odboru vnitřní správy, Ing. Rokytu z funkce vedoucího odboru životního prostředí, pí Türkottovou z funkce

vedoucí odboru živnostenského úřadu a pí Haaseovou z funkce vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví.

- b) rada města vzala na vědomí, že pí Kalvodová, Ing. Rokyta, pí Türkottová a pí Haaseová budou od 1.1.2003 zastávat funkci vedoucího pracoviště Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, a to p. Kalvodová povede pracoviště Brandýs nad Labem odboru vnitřní správy, ing. Rokyta povede pracoviště Brandýs nad Labem odboru životního prostředí, p. Haaseová povede pracoviště Brandýs nad Labem odboru sociálních věcí a zdravotnictví a p. Türkottová povede pracoviště Brandýs nad Labem odboru živnostenského úřadu s tím, že jejich platový výměr zůstává v platnosti beze změn.

13. Jmenování vedoucích odborů MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav s účinností od 1.1.2003

JUDr. Tučková seznámila radu města s tím, že v návaznosti na reformu veřejné správy a s přijetím nové organizační struktury Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav navrhuje, s účinností od 1.1.2003 jmenovat do funkcí vedoucích níže uvedených odborů MÚ stávající vedoucí příslušných referátů OkÚ Praha – východ a to:

Ing. Vlastislava Horáčka - vedoucím odboru životního prostředí
Ing. Milenu Pávovou – vedoucí odboru dopravy
JUDr. Karla Prokopa - vedoucím odboru vnitřní správy
Štěpánku Duškovou - vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví
Ing. Hanu Kameníkovou - vedoucí odboru územního rozvoje a památkové péče
Mgr. Alenu Fimanovou - vedoucí odboru školství
Bc. Jitku Šmerdovou - vedoucí živnostenského odboru

s tím, že jejich dosavadní platové výměry zůstávají v platnosti beze změn.

Stanovisko rady: I.) rada města jmenovala s účinností od 1.1.2003:

Ing. Vlastislava Horáčka - vedoucím odboru životního prostředí

Ing. Milenu Pávovou – vedoucí odboru dopravy, silničního hospodářství a dopravně správních agend

JUDr. Karla Prokopa - vedoucím odboru vnitřní správy

Štěpánku Duškovou - vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví

Ing. Hanu Kameníkovou - vedoucí odboru územního rozvoje a památkové péče

Mgr. Alenu Fimanovou - vedoucí odboru školství

Bc. Jitku Šmerdovou - vedoucí živnostenského odboru

II. Zároveň JUDr. Tučková konstatovala, že vedením detašovaného pracoviště Praha bude od 1.1.2003 pověřen Ing. Vlastislav Horáček a jeho zástupcem bude Ing. Milena Pávová s tím, že oba jmenovaní budou tuto funkci vykonávat současně s funkcí vedoucích příslušných odborů.

Stanovisko rady: II. rada města vzala informaci týkající se vedení pracoviště Praha na vědomí.

III. Ing. Vaněček uvedl, že vzhledem k tomu, že platové výměry vedoucích referátů na Okresním úřadě Praha – východ se pohybují ve vyšších platových třídách, než je tomu na městských úřadech, podal návrh na změnu platového výměru paní JUDr. Tučkové tak, aby platové třídy vedoucích odborů nepřevyšovaly platovou třídu tajemnice MěÚ a zároveň navrhl zvýšení příplatku za vedení, a to vzhledem k podstatnému rozšíření úřadu .

Stanovisko rady: rada města ukládá starostovi města připravit nový platový výměr pro tajemnici MěÚ, JUDr. Irenu Tučkovou, vzhledem k rozšíření jejích pracovních povinností.

14. Smlouva o spolupráci mezi městem a spol. MANOLA VIDEO s.r.o.

JUDr. Tučková seznámila radu města s návrhem smlouvy o spolupráci mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a spol. MANOLA VIDEO, s.r.o. Předmětem této smlouvy je umožnění vysílání komerční videoprojekce za použití videozařízení spol. MANOLA VIDEO, s.r.o. v prostorách budovy Biskupská 7, Praha 1, které jsou využívány jako čekárna občanů před překážkami dopravního úřadu. Z této smlouvy neplyne žádné finanční plnění.

Stanovisko rady: rada města rozhodla o uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a spol. MANOLA VIDEO, s.r.o.

15. Smlouva o nájmu nebytových prostor mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a městem Říčany pro státní sociální podporu

JUDr. Tučková seznámila radu města s návrhem smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi městem Říčany a městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Jedná se o pronájem nebytových prostor v druhém nadzemním podlaží budovy čp. 35, Masarykovo nám., Říčany, kde je umístěno kontaktní místo státní sociální podpory. Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav je povinno zajišťovat výkon státní sociální podpory na celém území okresu Praha – východ. Nájemné se sjednává na dobu neurčitou od 1.1.2003, výše nájmu je stanovena na Kč 190,-/m²/rok + alikvotní část úhrady provozních nákladů.

Stanovisko rady: rada města rozhodla o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor mezi městem Říčany a městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

týkající se pronájmu NP v budově čp. 35, Masarykovo nám.
v Říčanech. za výše uvedených podmínek.

16. Plnění úkolu č. 0010/02 zápis č. 2/5b) – stavební povolení manželé Krupičkovi

JUDr. Tučková seznámila členy RM s plněním úkolu č. 0010, zápis č. 2/5 b). Zpráva tvoří nedílnou součást originálu tohoto zápisu.

Stanovisko rady: rada města vzala na vědomí plnění úkolu č. 0010/02.

17. Výkup pozemku ppč. 1181/10 k.ú. Brandýs nad Labem od pí Horákové

JUDr. Tučková, na základě žádosti odboru rozvoje a investic města o zajištění převodu pozemků místních komunikací do majetku města, předložila radě města k projednání možnost výkupu pozemku ppč. 1181/10 o výměře 282 m² v k.ú. Brandýs nad Labem (ul. Jiřího Macháčka). Majitelkou pozemku je na základě usnesení Okresního soudu Praha - východ ze dne 23.zář. 2002 paní Eva Horáková. Paní Eva Horáková s výkupem pozemku souhlasí. Odbor majetku města doporučuje vyvést úmysl města na výkup tohoto pozemku.

Stanovisko rady: rada města rozhodla o vyvěšení úmyslu města na výkup pozemku ppč.1181/10 o výměře 282 m²

v k.ú. Brandýs nad Labem.

18. Výkup pozemků – Pozemkový fond ČR – spoluvlastnický podíl na pozemky pod stavbou ČOV

JUDr. Tučková seznámil radu města s tím, že dne 18.11.2002 rozhodla rada města o vyvěšení úmyslu města na výkup spoluvlastnického podílu ve výši 3/4 pozemků ppč. 1646/1 o výměře 1064 m², ppč. 1646/2 o výměře 1028 m², ppč. 1892/1 o výměře 424 m², ppč. 1892/2 o výměře 343 m² a ppč. 1892/3 o výměře 1 m² vše k.ú. Stará Boleslav. Jedná se o pozemky pod stavbou ČOV, kde je město spoluvlastníkem ve výši 1/4 s Pozemkovým fondem ČR. Úmysl města byl řádně vyvěšen. Na výzvu spoluvlastníka – Pozemkového fondu ČR byla již uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupní cena stanovena znaleckým posudkem ve výši 225.440,- Kč a následně poté byla kupní smlouva podepsána. Vzhledem k tomu, že o tento výkup město usilovalo v zájmu vyřešení majetkoprávních vztahů k pozemkům pod stavbou ČOV již delší dobu, byl tento zvolený postup plně v souladu se zájmem města. Odbor majetku města doporučuje radě města předložit zastupitelstvu města k odsouhlasení uzavření výše uvedené kupní smlouvy.

Stanovisko rady: rada města rozhodla předložit zastupitelstvu města k odsouhlasení uzavření kupní smlouvy mezi městem Brandýs n.L. – St. Boleslav a Pozemkovým fondem ČR na výkup spoluvlastnického podílu ve výši 3/4 pozemků ppč. 1646/1 o výměře 1064 m², ppč. 1646/2 o výměře 1028 m², ppč. 1892/1 o výměře 424 m², ppč. 1892/2 o výměře 343 m² a ppč. 1892/3 o výměře 1 m² vše k.ú. Stará Boleslav za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 225.440,- Kč.

Číslo úkolu	Číslo zápisu/bod	Úkol rady města	Zodpovídá	Termín	Plnění
0029/02	4/3	Zveřejnit Grantový program na 1. pololetí 2003	p. Šnaiberk	lhned	
0030/02	4/7 b)	Informovat místostarostu pana Písačku o každém došlém ohlášení hudebních akcí v uv. lokalitách, ještě před vydáním souhlasu ze strany OŠK	p. Šnaiberk	průběžně	
	4/8 b)	Uzavřít s SÚS Říčany dohodu a zajistit u spol. TESLAN zimní údržbu uv. úseku ul. Kostelecká	Ing. Novotný	lhned	
	4/8 c)	Připravit návrh trvalého tech. opatř. zvyš. bezpečnost přechodu u ZŠ Na Výsluní.....	Ing. Novotný	10.2.03	
	4/9	Zpracování úprav rozpočtu do rozpočtu města	Ing. Bradová	lhned	
	4/13	Připravit nový platový výměr pro tajemnici MěÚ	Ing. Procházka		
	4/14	Uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem a spol. MANOLA VIDEO, s.r.o.	JUDr. Tučková	lhned	
	4/15	Uzavření smlouvy o nájmu NP mezi naším městem a městem Říčany	JUDr. Tučková	lhned	
	4/17	Vyvěšení úmyslu města na výkup poz. ppč. 1181/10...	Ing. Kopčilová	lhned	
	4/18	Předložit ZM k odsouhlas. uzavř. kupní smlouvy mezi městem a Pozemkovým fondem ČR	Ing. Kopčilová	2. ZM	

Jednání rady města ukončil starosta města pan Ing. Daniel Procházka. Příští jednání rady města se uskuteční dne 6. 1. 2003 od 16,30 hodin.

Ověřovatelé:

pan MUDr. Michal Diviš

pan Mgr. Tomáš Valášek

Ing. Daniel Procházka

starosta města