



Z á p i s č. 6

z jednání rady města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

konaného na městském úřadě dne 13.1.2003

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovateli zápisu byli určeni: pan Miroslav Písačka, pan Ing. Petr Zemek

PROGRAM:

1. Schválení programu jednání
2. Návrh na jmenování komise pro výběrové řízení na obsazení funkce vedoucího odboru kultury, místního školství a CR
3. Informace o potvrzení připravenosti SFRB k uzavření smlouvy s městem o poskytnutí dotace (po ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby) a inf. o usnesení vlády ČR ze dne 16.12.2002 na ustavení komise pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů o veřejnou zakázku „Výstavba nájemních bytů – Zahradní Město“
4. Žádost školy MILLS s.r.o. o poskytnutí bezplatného pronájmu sálu brandýského zámku za účelem slavnostního vyřazení absolventů
5. Žádost studentek PedF UK o bezplatný pronájem zámecké kaple za účelem uspořádání koncertu vážné hudby
6. Návrh dodatku č. 1 zahradnické firmy Bursík ke smlouvě „Komplexní údržba zeleně a cest v zámecké zahradě“
7. Návrh Dodatku č. 8 – cenové ujednání předložené spol. TOMMI holding s.r.o. na období od 1.1. do 31.12.2003
8. Návrh cenového ujednání na dodávku tepla a TUV předlož. Ing. Vladimír Hořák – Hořák Trading na období od 1.1. do 31.12.2003
9. Vyhodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Sanace izolace stropu VDJ Vrábí“

1. Schválení programu dnešního jednání

Členové rady města se seznámili s návrhem programu na dnešní jednání rady města.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s výše uvedeným programem jednání.

2. Návrh na jmenování komise pro výběrové řízení na obsazení funkce vedoucího odboru kultury, místního školství a cestovního ruchu

Rada města byla seznámena s vypsáním inzerátu na konkurzní řízení na obsazení funkce – vedoucího/vedoucí odboru kultury, místního školství a cestovního ruchu. Zájemci mohou podávat písemné přihlášky nejpozději do 10. února 2003. Rada města

projednala složení komise pro výběrové řízení na výše uvedené místo, které se uskuteční dne 20.2.2003 od 08.00 hodin v kanceláři starosty města.

Stanovisko rady: rada města jmenovala komisi pro výběrové řízení na obsazení funkce vedoucího/vedoucí odboru kultury, místního školství a cestovního ruchu ve složení :

členové - Ing. Procházka, Ing. Vaněček, pan Písačka, JUDr. Tučková, Dr. Novák (pracovník muzea). Náhradníci – Mgr. Valášek a pí Elšnerová.

Výběrové řízení se uskuteční dne 20.2.2003 od 08.00 hodin.

3. Informace o potvrzení připravenosti SFRB k uzavření smlouvy s městem o poskytnutí dotace (po ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby) a inf. o usnesení Vlády ČR ze dne 16.12.2002 na ustavení komise pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů o veřejnou zakázku „Výstavba nájemních bytů – Zahradní Město“

Starosta města pan Ing. Procházka seznámil RM s informací ředitele Státního fondu rozvoje bydlení pana JUDr. Wagnera, že Fond je připraven uzavřít s městem smlouvu o poskytnutí dotace, jakmile bude ukončeno výběrové řízení na dodavatele stavby a SFRB bude předložen doklad o uzavření této smlouvy. Zároveň seznámil s usnesením Vlády České republiky čis. 1305 ze dne 16.12.2002, kterým byla ustavena komise pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů o veřejnou zakázku pro Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav na stavbu „Výstavba nájemních bytů – Zahradní Město“ .

Stanovisko rady: rada města vzala výše uvedené informace na vědomí.

4. Žádost školy MILLS s.r.o. o poskytnutí bezplatného pronájmu sálu brandýského zámku za účelem slavnostního vyřazení absolventů

Pan Písačka seznámil RM s žádostí ředitele Střední a Vyšší zdravotnické školy MILLS, s.r.o. o poskytnutí bezplatného pronájmu sálu brandýského zámku za účelem slavnostního vyřazení absolventů školy na den 30.1.2003 v 11.00 hodin.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s bezplatným pronájmem sálu brandýského zámku za účelem slavnostního vyřazení absolventů školy MILLS s.r.o. dne 30.1.2003 od 11.00 hodin.

5. Žádost studentek PedF UK o bezplatný pronájem zámecké kaple za účelem uspořádání koncertu vážné hudby

Pan Písačka seznámil RM s žádostí studentek PedF UK, zastoupených Danou Fišerovou o bezplatný pronájem zámecké kaple za účelem uspořádání koncertu vážné hudby, který se bude konat dne 21.1.2003 od 19.00 hodin. Účinkovat budou studentky PedF UK v Praze, na programu jsou díla J.S. Bacha, W.A. Mozarta, F. Liszta, N. Paganiniho a L. Janáčka. Večerem bude provázet pan Prof. PaedDr. Jaroslav Herden, CSc.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s bezplatným pronájmem zámecké kaple za účelem uspořádání koncertu vážné hudby, který se uskuteční dne 21.1.2003 od 19.00 hodin.

Na jednání rady města se dostavil pan Mgr. Valášek.

6. Návrh dodatku č. 1 zahradnické firmy Bursík ke smlouvě „Komplexní údržba zeleně a cest v zámecké zahradě“

Pan Písačka seznámil RM s návrhem Dodatku č. 1 zahradnické firmy Bursík ke smlouvě „Komplexní údržba zeleně a cest v zámecké zahradě“. Jedná se o úpravy a změny čl. III odst. 1-3 a změnu čl. VII odst. 1. ohl. prodloužení smlouvy o dílo s platností plnění do 31.12.2003. Zároveň se jedná o nárůst ceny o 13 tis. Kč oproti ceně díla za minulý rok dle vyjádření správce zámku, a to z hlediska nutnosti jedné travní seče navíc. Celková cena za provedení díla, a to na základě položkového rozpočtu činí 322.409,- Kč vč. 5 % DPH.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě „Komplexní údržba zeleně a cest v zámecké zahradě“ mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a zahradnickou firmou Bursík, kdy celková cena za provedení díla činí 322.409,- Kč vč. 5 % DPH (původní cena činila 308.137,- Kč vč. DPH).

7. Návrh Dodatku č. 8 – cenové ujednání předložené spol. TOMMI holding s.r.o. na období od 1.1. do 31.12.2003

Ing. Vaněček seznámil RM s návrhem Dodatku č. 8 ke kupní smlouvě na dodávku a odběr tepla a teplé užitkové vody předložený společností TOMMI holding. V návrhu cen platných od 1.1.2003 jsou vykalkulovány ceny za teplo pro vytápění, pro ohřev vody a pro blokové kotelny a pro domovní kotelny. Cena je rozdělena pro byty a pro nebytové prostory. Poslední dohoda na cenové ujednání – dodatek č. 7 byl s TOMMI holding uzavřen s účinností od 1.10.2002. Cena tepla je vytvořena dle Cenového rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 4/2003 ze dne 28.11.2002 a č. 5/2003 ze dne 25.11.2002.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 8 ke kupní smlouvě na dodávku a odběr tepla a teplé užitkové vody na období od 1.1.2003 do 31.12.2003 předložený společností TOMMI holding, jak je výše uvedeno.

8. Návrh cenového ujednání na dodávku tepla a TUV předlož. Ing. Vladimír Hořák – Hořák Trading na období od 1.1. do 31.12.2003

Ing. Vaněček seznámil RM s návrhem Ing. Vladimíra Hořáka – Hořák Trading na nové cenové ujednání v období od 1.1.2003 do 31.12.2003 při dodávce a odběru tepla a TUV, které reaguje na Cenová rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 5/2003 ze dne 25.11.2002. Poslední dohoda na cenové ujednání byla s Ing. Hořákem uzavřena na období od 1.10.2002 do 31.12.2002.

Stanovisko rady: rada města souhlasí s uzavřením Cenového ujednání ve výši 407,30 Kč/GJ (bez DPH) při dodávce a odběru tepla a TUV na období od 1.1.2003 do 31.12.2003 předložené Ing. Vladimírem Hořákem – Hořák

Trading.

9. Vyhodnocení nabídek veřejné soutěže na akci „Sanace izolace stropu VDJ Vrábí“

Pan Ing. Vaněček seznámil RM se zprávou komise pro posouzení a vyhodnocení nabídek podle zákona č. 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek na akci „Sanace izolace stropu VDJ Vrábí“. Vyzvány byly v souladu s rozhodnutím rady města společnosti – I. Česká stavební Praha, Pozistav, DePa s.r.o. Praha 9, fy Červenka Neratovice, spol. Stavokomplet s.r.o., Integra Liberec a.s., FAS s.r.o. Praha 7 a fy STADA. Komise posuzovala 5 nabídek, které splnily veškeré náležitosti zadání soutěže.

Komise stanovila níže uvedené pořadí:

1. spol. Pozistav a.s. s nabídkovou cenou 1.152.887,- Kč vč. DPH
2. spol. DePa s nabídkovou cenou 1.066.182,- Kč vč. DPH
3. fy Červenka s nabídkovou cenou 1.354.796,- Kč vč. DPH

Komise doporučuje radě města uzavřít smlouvu se spol. Pozistav a.s.

- Stanovisko rady:**
- a) rada města souhlasí se závěry komise pro posouzení a vyhodnocení nabídek a rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na akci „Sanace izolace stropu VDJ Vrábí“ se společností Pozistav a.s. se sídlem v Praze 9 - Čakovice, v nabídkové ceně 1.152.887,- Kč vč. DPH
 - b) rada města doporučuje uzavřít smlouvu na provádění technického dozoru investora s externí firmou.

Číslo úkolu	Číslo zápisu/bod	Úkol rady města	Zodpovídá	Termín	Plnění
0046/03	6/6	předložit fy Bursík k podpisu Dodatek č. 1 ke smlouvě „Komplexní údržba zeleně a cest v zámecké zahradě“	Mgr. Štáf	31.1.2003	
0047/03	6/7	uzavřít Dodatek č. 8 se spol. TOMMI holding na dodávku a odběr tepla a TUV	Ing. Kopčilová	31.1.2003	
0048/03	6/8	uzavřít Cenové ujednání s Ing. Vladimírem Hořákem – Hořák Trading na dodávku a odběr tepla a TUV	Ing. Kopčilová	31.1.2003	
0049/03	6/9	předložit spol. Pozistav a.s. k podpisu SoD na akci „Sanace izolace stropu VDJ Vrábí“	Ing. Novotný	10.2.2003	

Jednání rady města ukončil starosta města pan Ing. Daniel Procházka. Příští jednání se uskuteční dne 20.1.2003 od 16.00 hodin.

Ověřovatelé:

pan Miroslav P í s a č k a

pan Ing. Petr Z e m e k

Ing. Daniel P r o c h á z k a
starosta města