



Z á p i s

**z 23. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného
dne 28. ledna 2002 v prostorách brandýského zámku
v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi**

Přítomni: dle presenční listiny

Jednání zahájil v 17,00 hodin starosta města Ing. Daniel Procházka, který přivítal členy zastupitelstva města a přítomné občany. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZM, tj. 20 členů a 23. veřejné zasedání je usnášeníschopné. Zapisovatelkou zápisu byla schválena všemi 20ti hlasy přítomných členů ZM paní Zita Hladíková, ověřovateli zápisu byli schváleni pan MUDr. Michal Diviš a paní Jiřina Urbanová.

Do návrhové komise byli navrženi jako mluvčí pan Jiří Zeman, členové pan Ing. Petr Zemek a pan Ing. František Moravec. Zastupitelstvo města schválilo všemi hlasy složení návrhové komise tak, jak výše uvedeno.

V průběhu veřejného zasedání se měnil počet přítomných členů ZM. Počet členů ZM při hlasování odpovídá součtu hlasů přítomných členů ZM.

Starosta města pan Ing. Daniel Procházka seznámil členy ZM s návrhem programu zasedání, který členové ZM obdrželi.

- 1. Zpráva o činnosti rady města**
- 2. Zpráva kontrolního výboru a plnění usnesení RM a ZM**
- 3. Zpráva finančního výboru**
- 4. Informace o zrušení Regionálního vodohospodářského sdružení obcí**
- 5. Projednání a schválení rozpočtu města na rok 2002**
 - a) rozpočet města**

- b) rozpočtová opatření
 - c) rozpočtový výhled
 - d) rozpočet společnosti TOMMI – holding s.r.o.
6. Čerpání rozpočtu města vč. komentáře za 3 čtvrtletí 2001
 7. Zpráva o stavu vodárensko-kanalizačního systému města
 8. Stanovení kalkulace cen vodného a stočného na rok 2002
 9. Diskuse s občany
 10. Návrh na odškodnění vlastníků nemovitostí postižených úbytkem vody v domovních studních při stavbě inženýrských sítí v ul. Průmyslová
 11. Přijetí sponzorského daru od spol. VHF Idea s.r.o.
 12. Změna dodatku zřizovací listiny ZŠ Palachova
 13. Zpráva spol. SEKO o Posouzení ekonomiky Nemocnice s poliklinikou v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi
 14. Návrh Zásad další etapy privatizace obytných domů v majetku města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
 15. Koupě a prodeje nemovitostí
 16. Usnesení a závěr

Starosta města vyzval zastupitele k připomínkám k navrženému programu.

Člen ZM pan Štecha navrhl projednat pouze prvních 9 bodů programu.

Starosta města dal o tomto návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo města neschválilo vypuštění bodů 10 – 15 z programu jednání 23. veřejného zasedání zastupitelstva města.

Starosta města podal návrh na zkrácení příspěvkových vstupů jednotlivých diskutujících na 3 minuty a dal o tomto návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo města odsouhlasilo zkrácení příspěvkových vstupů jednotlivých diskutujících na 3 minuty.

Vzhledem k tomu, že nebyly vzneseny další připomínky, dal starosta města hlasovat o navrženém programu 23. veřejného zasedání zastupitelstva města.

Zastupitelstvo města schválilo program 23. veřejného zasedání zastupitelstva města.

Starosta města seznámil členy ZM s tím, že byly podány námitky proti zápisu z 21. veřejného zasedání zastupitelstva města, a to konkrétně k bodu 3 k diskusi s občany, kde pan Štecha upozorňuje na to, že předal písemné požadavky občanů města nikoli však petici, jak je uvedeno v zápise.

Vzhledem k tomu, že nebylo zcela jasné proti čemu námitka pana Štechy směřuje, vyzval starosta města pana Štechu, aby jasně formuloval svůj návrh na usnesení týkající se změny zápisu z 21. veřejného zasedání ZM.

Pan Štecha formuloval návrh usnesení na změnu v bodě 3 k diskusi s občany města v zápise z 21. veřejného zasedání ZM, a to :

„Pan Štecha předal petici občanů, která je přílohou zápisu z 21. veřejného zasedání ZM“.

Starosta města dal hlasovat o uvedeném návrhu usnesení pana Štechy:

Zastupitelstvo města rozhodlo o provedení změny zápisu z 21. veřejného zasedání zastupitelstva města, kdy se v textu bodu ad 3) se doplňuje o : „Pan Štecha předal petici občanů, která je přílohou zápisu z 21. veřejného zasedání ZM“.

ad 1) Zpráva o činnosti rady města

Starosta města předal slovo JUDr. Tučkové, aby seznámila přítomné se zprávou o činnosti rady města a plněním usnesení zastupitelstva města.

JUDr. Tučková konstatovala, že zastupitelé města pravidelně dostávají zápisy z jednání rady města. Plněním úkolů stanovisek RM se podrobně zabývá kontrolní výbor.

Dále informovala o materiálu Ministerstva vnitra ČR, týkajícího se problematiky II. fáze reformy veřejné správy. Tento materiál obsahuje doporučené požadavky na projekty a výstavbu slaboproudých rozvodů pro nově zřízená pracoviště obcí III. stupně a doporučené standarty vybavení sídel obcí s rozšířenou působností. Rovněž tak tento materiál obsahuje sdělení, že doporučený počet pracovníků pro naše město je 100 s tím, že pracovní místa by měla být rozdělena v poměru 82% odborných pracovníků, 10% ostatních zaměstnanců a 8 % dělnických povolání.

Starosta města seznámil členy ZM s dopisem RNDr. Lajdové, která z důvodu změny zaměstnání žádá o uvolnění z funkce člena finančního výboru zastupitelstva města ke dni 31. 1. 2002.

Vyzval členy ZM, aby předložili své písemné návrhy na člena finančního výboru zastupitelstvu města, a to do sekretariátu starosty s označením k rukám předsedovi finančního výboru. Na příštím zasedání zastupitelstva města dojde k doplnění finančního výboru zastupitelstva města o nového člena.

Člen ZM pan Štecha vyjádřil nesouhlas s některými stanovisky rady města, a to :

a) v zápise č. 118, bod 10 a) nesouhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na akci „Dešťová a jednotná kanalizace Seifertova“ se spol. Stavokomplet, s.r.o. za celkovou nabídkovou cenu ve výši 5.205.708,- Kč. vč. DPH, a to vzhledem k tomu, že nabídka spol. KraMe Praha s.r.o. byla o 324.987,- Kč nižší a přesto byla vybrána fy Stavokomplet. Na základě této skutečnosti nesouhlasí s rozhodnutím rady města.

b) v zápise č. 120, bod 6 nesouhlasí s vyhodnocením nabídek na údržbu zámecké zahrady na rok 2002. Sdělil, že o tomto bodu bude podrobněji hovořit ve zprávě kontrolního výboru.

c) v zápise č. 121 bod 21 nesouhlasí s odprodejem objektu bývalé výměňkové stanice – na pozemku stpč. 1708 v k.ú. Brandýs nad Labem, protože si myslí, že by bylo vhodnější vybudovat v objektu býv. výměňkové stanice 3 byty v nákladu zhruba 1,5 mil. Kč.

d) v zápise č. 128 bod 16 nesouhlasí s nesouhlasem rady města s udělením nájmu obecního bytu přednostně v zájmu města pro MUDr. Jana Procházku. Uvedl, že by se přimlouval, aby byl MUDr. Procházkovi tento byt přidělen.

Na tuto poslední připomínku reagovala zastupitelka paní Urbanová, členka bytové komise a uvedla, že tento žadatel obývá byt 1+1 a požaduje větší. Dále uvedla, že město má v pořadníku žadatele, u kterých je řešení

bytové otázky velmi naléhavé a v současnosti nemá město k dispozici žádný byt.

K tomuto vyjádření se připojil i další zastupitel, člen bytové komise pan Zeman.

K rozpravě o činnosti RM vystoupila dále čl. ZM paní Elsnerová, která vyzvala RM k opětovnému zamyšlení ve věci dalšího využití bývalé výměňkové stanice.

Starosta města na toto sdělil, že záleží na rozhodnutí ZM, jak bude tento objekt dále využíván.

Ing. Jakoubek vnesl dotaz na uplatňování odpisů ze strany spol. Teslan, a.s., kdy starosta města v reakci na dotaz uvedl, že celá tato záležitost je doposud v jednání.

Vzhledem k tomu, že ke zprávě nebyly již další dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu o činnosti rady města od 21. veřejného zasedání zastupitelstva města.

ad 2) Zpráva kontrolního výboru a plnění usnesení RM a ZM

Starosta města předal slovo předsedovi kontrolního výboru panu Štechovi, aby seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru a plněním usnesení rady města a zastupitelstva města.

Předseda kontrolního výboru pan Štecha seznámil přítomné s provedenou kontrolou plnění úkolů daných zápisy z rady města od zápisu č. 104 do zápisu č. 123 a úkolů daných zápisem z 19. veřejného zasedání ZM. Uvedl, že mimo kontroly úkolů z jednání RM a ZM byly provedeny a ukončeny tyto kontrolní akce:

1/ Hodnocení nabídek na údržbu Zámecké zahrady na rok 2002.

2/ Položení obrubníků v ulici Královická.

3/ Rekonstrukce chodníků v ulici Královická.

4/ Rekonstrukce osvětlení v ulici Královická.

Zprávy o výsledku kontrol jednotlivých akcí tvoří přílohu originálu tohoto zápisu.

JUDr. Tučková uvedla, že jsou zprávy kontrolního výboru po formální stránce v rozporu se zákonem o obcích, a to konkrétně s § 118 odst. 3, kde je konstatováno, že usnesení výboru je platné, jestliže s ním vyslovila souhlas nadpoloviční většina všech členů výboru. Z předložených zpráv nevyplývá, že by o nich bylo členy KV hlasováno. Rovněž tak upozornila, a to v návaznosti na přednesenou zprávu KV týkající se hodnocení nabídek na údržbu Zámecké zahrady na rok 2002 na ustanovení § 119 odst. písm. c) zákona o obcích, kde je konstatováno, že KV plní další kontrolní úkoly jímž KV pověřilo ZM. Kontrolou této akce nebyl KV zastupitelstvem města pověřen. Konstatování kontrolního výboru v tomto případě mohlo dle výše citovaného odstavce zákona o obcích pouze konstatovat, že nedošlo k porušení platné Právní úpravy s tím, že tato zakázka nepodléhala zákonu č. 199/94 Sb. v platném znění.

Dále upozornila, že ze strany kontrolního výboru dosud nebyla předložena zpráva o provedené kontrole na pronájem areálu Proboštských jezer.

Následně na to reagoval člen ZM pan Ing. Jakoubek, který vznesl návrh, aby zprávy kontrolního výboru byly tímto výborem dopracovány a v písemné formě předloženy všem členům ZM v dostatečném předstihu před jednáním veřejného zasedání zastupitelstva. Zároveň navrhl, aby byla zpráva kontrolního výboru a plnění usnesení RM a ZM přesunuta na příští jednání zastupitelstva města.

Starosta města dal hlasovat o výše uvedeném návrhu pana Ing. Jakoubka :

Zastupitelstvo města rozhodlo o přesunutí zprávy kontrolního výboru a plnění usnesení RM a ZM na příští jednání zastupitelstva města a ukládá kontrolnímu výboru dopracovat zprávy kontrolního výboru a v písemné formě je předložit všem členům ZM v dostatečném předstihu před jednáním veřejného zasedání zastupitelstva.

Člen ZM pan Diviš poté ještě vznesl požadavek, aby na příštím jednání ZM byla ze strany kontrolního výboru předložena písemná zpráva o provedené kontrole na pronájem areálu Proboštských jezer.

ad 3) Zpráva finančního výboru

Starosta města předal slovo předsedovi finančního výboru panu Bayerovi, aby seznámil přítomné se zprávou o činnosti finančního výboru za rok 2001. Členové ZM obdrželi tuto zprávu písemně.

Vzhledem k tomu, že ke zprávě nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o přijetí zprávy finančního výboru.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru za rok 2001.

ad 4) Informace o zrušení Regionálního vodohospodářského sdružení obcí

Starosta města seznámil členy ZM s tím, že rada města Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi se na svém jednání dne 7.1.2002 (zápis čís. 126, bod 5) seznámila s usnesením z jednání valné hromady Regionálního vodohospodářského sdružení obcí Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Čelákovice, Lázně Toušeň a Nehvizdy ze dne 19.12.2001.

Předseda RVSO Ing. Šalda sdělil na tomto jednání, že poslední nemovitost RVSO – podíl na pozemcích v lokalitě areálu ul. Zápská v k.ú. Brandýs nad Labem – byl prodán městu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a RVSO tudíž nemá žádný nemovitý, ani movitý majetek.

Vzhledem ke skutečnosti, že každý z členů sdružení si zajišťuje provozování vodohospodářských systémů samostatně, není další důvod pro trvání tohoto sdružení. Členové RVSO se shodli na zrušení a toto rozhodnutí bylo přijato jednomyslně všemi členy. Pro likvidaci je nutno učinit vypořádání účetnictví vč. úhrady daně za prodaný pozemek, finanční zůstatek bude rozdělen mezi členské obce podle podílových koeficientů :

- Brandýs nad Labem – Stará Boleslav - 0,5647
- Čelákovice - 0,3691
- Lázně Toušeň - 0,0362
- Nehvizdy - 0,0300

Po vypořádání všech finančních záležitostí a získání potvrzení na příslušném Finančním úřadu o splnění všech závazků vůči státu, bude požádán Okresní úřad Praha – východ o zrušení registrace RVSO.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o přijetí souhlasu s rozdělením finančních prostředků a se zrušením Regionálního vodohospodářského sdružení obcí.

Zastupitelstvo města projednalo a souhlasí s rozdělením finančních prostředků a se zrušením Regionálního vodohospodářského sdružení obcí Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Čelákovice, Lázně Toušeň a Nehvizdy v souladu s usnesením z jednání valné hromady RVSO ze dne 19. 12. 2001.

ad 5) Projednání a schválení rozpočtu města na rok 2002

vč. návrhu úpravy rozpočtu

- a) rozpočtová opatření

- b) rozpočtový výhled
- c) rozpočet spol. TOMMI – holding s.r.o.

Členové ZM obdrželi podklady k návrhu rozpočtu města na rok 2002 písemně. Návrh rozpočtu byl projednán a doporučen radou města dne 7.1.2002 (zápis č. 126/10) zastupitelstvu ke schválení vč. rozpočtových opatření, rozpočtového výhledu a návrhu rozpočtu spol. TOMMI – holding s.r.o. na rok 2002. Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce a byl projednán finančním výborem dne 9.1.2002.

Projednávání návrhu rozpočtu byla přítomna vedoucí EO Ing. Bradová, včetně všech správců jednotlivých rozpočtových kapitol.

Starosta města vyzval předsedu finančního výboru, pana Bayera o vyjádření stanoviska finančního výboru k návrhu rozpočtu města na rok 2002. Pan Bayer sdělil, že finanční výbor doporučuje ZM návrh rozpočtu města na rok 2002 ke schválení tak, jak byl předložen.

Starosta města vyzval přítomné k rozpravě k tomuto bodu.

Jako první se do rozpravy přihlásil ředitel 3. ZŠ pan Mgr. Tomášek, který vyslovil nesouhlas s tím, že tomuto školskému zařízení byl snížen rozpočet.

K záležitosti rozpočtu školských zařízení vystoupila členka ZM paní Kolářová, která se podrobněji zabývala touto problematikou.

Do diskuse se zapojila občanka města paní Hronová, která požádala o rozšíření rozpočtu o rekonstrukci ulic Mařákova, V Zátíší a Čsl. Armády ve Staré Boleslavi s odůvodněním, že stav těchto ulic je v katastrofálním stavu.

V reakci na toto vystoupení starosta města navrhl schůzku se zástupci občanů dotčené lokality za účelem podrobného projednání této záležitosti.

Následně vystoupila občanka města paní Altmanová, která v této lokalitě bydlí a upozornila, že se obrátila již v roce 2000 na příslušný odbor městského úřadu s upozorněním na havarijní stav komunikace a stěžovala si na postup některých pracovníků městského úřadu při projednávání této záležitosti.

Do diskuse se zapojila členka ZM paní Kolářová, která podala návrh na úpravu rozpočtu na snížení položky – neinvestiční příspěvek 3. ZŠ o 500 tis. Kč a posílit o tuto částku položku údržba hřbitovů.

Dále se do diskuse přihlásil člen ZM pan Tluchoř, který podal návrh na úpravu rozpočtu, kdy navrhl posílit položku regenerace zámku o 500 tis. Kč a 1 mil. Kč na investice škol. Dále navrhl snížit rozpočtovanou položku sběr a svoz komunálního odpadu o 700 tis. Kč, strojní čištění komunikací o 500 tis. Kč a mediální prezentaci města o 390 tis. Kč.

Člen ZM pan Štecha předložil své návrhy na úpravy rozpočtu, které postupně členům ZM odůvodňoval. Následně tento materiál předložil starostovi města.

Poté se rozvinula mezi členy ZM diskuse o mediální prezentaci města, kde se zajímali o proběhlé výběrové řízení a o rozsahu této prezentace.

Dále se projednávala otázka zvýšení rozpočtované částky na svoz komunálního odpadu.

Poté se do diskuse zapojila Ing. Hajleková, která vyslovila názor, že do rozpočtu města by měly být začleněny finanční prostředky na rekonstrukci ulic Mařákova, V Zátíší a Čsl. Armády. Reagovala tím na žádost občanů z této lokality.

Na tento názor reagoval starosta města s tím, že akce není projektově připravena a nelze tudíž odhadnout výši potřebné investice. Opět s odvoláním na svou reakci na příspěvek občanů zdůraznil, že se bude touto problematikou osobně zabývat.

Na to reagoval pan Tluchoř, že spatřuje hlavní problém v tom, že na nedostatky musí upozorňovat sami občané, místo aby se tyto záležitosti řešily přímo s odpovědnými pracovníky na městském úřadě.

Pan Štecha vznesl dotaz, zda předložený seznam komunikací je podkladem k hlasování pro zařazení do rozpočtu města.

Ing. Vaněček na to reagoval s tím, že se jedná o návrh rady města na konkrétní rozdělení finančních prostředků určených v návrhu rozpočtu na opravy komunikací.

Dále paní Elsnerová požadovala ujistění, že nově vydávaný Zpravodaj města bude nestranný a objektivní.

Zástupci spol. U&We zabezpečující vydávání tohoto periodika ujistili všechny přítomné, že toto je jejich prioritním zájmem.

Poté byla ukončena rozprava k návrhu rozpočtu a starosta města dal hlasovat o jednotlivých vznesených návrzích na úpravu návrhu rozpočtu, a to v pořadí v jakém byly předloženy.

Jako první se hlasovalo o návrhu členky ZM paní Kolářové :

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
72	3113	5331		neinvestiční příspěvek – 3. ZŠ	4.700.000	-500.000	4.200.000
42	3632	5169	4202	údržba hřbitovů	600.000	500.000	1.100.000

Protinávrh nebyl přijat

Dále členové ZM hlasovali o návrzích Pan Tluchoře :

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
61	3722	5169	6103	sběr a svoz komunálních odpadů – ost.	5.950.000	-700.000	5.250.000

Protinávrh nebyl přijat

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
42	2212	5169	4207	strojní čištění komunikací	1.000.000	-500.000	500.000

Protinávrh nebyl přijat

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
71	3349	5169	7180	Mediální prezentace	390.000	-390.000	0

							úpravě
11	5512	5162		telefonní poplatky	25.000	-13.000	12.000

Protinávrh nebyl přijat

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
31	3419	6359		TJ Slavoj St. Boleslav – příspěvek Houštka	500.000	-500.000	0

Protinávrh nebyl přijat

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
31	6409	5901	3101	rezerva RM	5.221.243	-1.300.000	3.921.243

Protinávrh nebyl přijat

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
42	2221	5193	4250	provoz veř. silniční dopr. – meziměstská	1.100.000	-100.000	1.000.000

Protinávrh nebyl přijat

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
42	3639	5169	4206	správa trhů	500.000	-50.000	450.000

Protinávrh nebyl přijat

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
43	2321	6122	4320	dovybavení ČOV	1.100.000	-1.100.000	0

Protinávrh nebyl přijat

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
61	3722	5169	6103	sběr a svoz komunálních odpadů – ost.	5.950.000	-3.550.000	2.400.000

Protinávrh nebyl přijat

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
73	3322	5169		nákup služeb	520.000	-300.000	220.000

Protinávrh nebyl přijat

Vzhledem k tomu, že nedošlo k odsouhlasení žádného z uvedených návrhů na snížení rozpočtu, vzal pan Štecha zpět své návrhy na zvýšení rozpočtu.

Ing. Zemek podal návrh přesunutí 700.000 Kč z položky – sběr a svoz komunálních odpadů – ost. do položky rezerva ZM s tím, že tato položka je v návrhu kalkulace ceny určena na odpisy svozové techniky.

Starosta města dal hlasovat o návrhu čl. ZM Ing. Zemka k přesunutí 700.000 Kč :

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh	úprava	rozpočet po
-----	------	------	-----	--------------	-------	--------	-------------

					rozpočtu		navrhované úpravě
61	3722	5169	6103	sběr a svoz komunálních odpadů - ost.	5.950.000	-700.000	5.250.000
31	6409	5901	3103	rezerva ZM	5.000.000	700.000	5.700.000

Zastupitelstvo města rozhodlo o přesunutí částky 700.000,- Kč z paragrafu 3722, položky 5169, ORG 6103 – sběr a svoz komunálních odpadů – ost. do paragrafu 6409, položky 5901, ORG 3103 – rezerva ZM.

Ing. Zemek uvedl, že přeřazení uvedené částky navrhuje do prověření celé záležitosti.

Člen ZM p. Tluchoř poté ještě navrhl přesunutí částky 500.000,- Kč z položky strojní čištění komunikací do rezervy ZM.

Starosta města dal o tomto návrhu hlasovat :

ORJ	par.	pol.	ORG	text položky	návrh rozpočtu	úprava	rozpočet po navrhované úpravě
42	2212	5169	4207	strojní čištění komunikací	1.000.000	-500.000	500.000
31	6409	5901	3103	rezerva ZM	5.700.000	500.000	6.200.000

Zastupitelstvo města rozhodlo o přesunutí částky 500.000,- Kč z paragrafu 2212, položky 5169, ORG 4207 – strojní čištění komunikací do paragrafu 6409, položky 5901, ORG 3103 – rezerva ZM.

Ing. Zemek uvedl, že do prověření celé záležitosti, budou tyto finanční prostředky v položce rezerva ZM.

úprava návrhu rozpočtu města 2002

Starosta města poté seznámil s návrhem úprav rozpočtu 2002 před schválením ZM.

Vzhledem k tomu, že v termínu po vyvěšení návrhu rozpočtu města byl upřesněn závazný vztah ke státnímu

51		5410		Sociální dávky	7 000 000	350 000	7 350 000
31		5349		Převod do SF	450 000	-450 000	0
21	6171	5343		Převod do BF	431 000	-431 000	0
Upravený rozpočet:					197 056 000	212 138	197 268 138

ORJ 31 – Neinvestiční dotace ze SR (OkÚ)

ORJ 11 – Kamerový systém (dotace)

ORJ 41 – Urbanistické studie (dotace)

ORJ 73 – Zámek – severní křídlo (dotace)

ORJ 71 – Mediální prezentace města (upřesnění)

ORJ 61 – Program regenerace ŽP (upřesnění)

ORJ 51 – Sociální dávky (navýšení)

ORJ 31 – Převody do vl. fondů

Zdůvodnění navrhovaných úprav :

1. V termínu po zveřejnění návrhu rozpočtu byl upřesněn závazný vztah ke státnímu rozpočtu ze strany OkÚ. K další úpravě dojde pravděpodobně v březnu, kdy OkÚ provede konsolidaci dotací poskytovaných a přijatých mezi obcemi.
2. Tato částka je podmínka pro poskytnutí dotace z Ministerstva vnitra na vybudování kamerového systému.
3. Vypracování studií na ZUŠ a náměstí v Brandýse nad Labem.
4. Navýšení částky na úpravu severního křídla zámku.
5. Snížení vynaložených nákladů – agentura vydala lednové číslo zpravodaje zdarma.
6. Původně předpokládaný zůstatek účelově vázaných prostředků byl použit již v prosinci 2001.
7. Zvýšení dotace na sociální dávky.
8. Formální úprava celkové rozpočtované částky – převody do vlastních fondů jsou předmětem konsolidace na úrovni organizace, nerozpočtují se, vykazuje se pouze skutečnost. Předpokládané částky budou uvedeny mimo rozpočet.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o schválení rozpočtu města na rok 2002 s výše citovanými úpravami odsouhlasenými ZM v příjmové i výdajové části v celkové výši 197.268.138,- Kč.

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo rozpočet města na rok 2002 s výše schválenými úpravami odsouhlasenými ZM v příjmové i výdajové části v celkové výši 197.268.138,- Kč.

b) rozpočtová opatření

Starosta města konstatoval, že návrh na rozpočtová opatření byl členům ZM zaslán společně s návrhem rozpočtu města a požádal členy ZM o jednotlivé náměty či připomínky.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o schválení rozpočtových opatření na rok 2002 tak, jak byla předložena v původním návrhu, který tvoří nedílnou součást tohoto zápisu :

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo rozpočtová opatření na rok 2002 tak, jak byla předložena v původním návrhu.

c) rozpočtový výhled na rok 2003 – 2006

Starosta města konstatoval, že návrh rozpočtového výhledu byl členům ZM též zaslán společně s návrhem rozpočtu města a požádal členy ZM o jednotlivé náměty či připomínky.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o schválení rozpočtového výhledu na rok 2003 – 2006 dle předloženého návrhu, který tvoří nedílnou součást originálu tohoto zápisu :

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo rozpočtový výhled na rok 2003 – 2006 dle předloženého návrhu.

d) rozpočet společnosti TOMMI holding s.r.o. pro rok 2002

Starosta města seznámil zastupitele města s návrhem rozpočtu společnosti TOMMI holding s.r.o. na rok 2002, který členové obdrželi písemně a předal slovo vedoucí odboru majetku města Ing. Kopčilové, která k tomuto návrhu podala vysvětlující informace.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o schválení rozpočtu společnosti TOMMI holding s.r.o. pro rok 2002 :

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo rozpočet společnosti TOMMI holding s.r.o. pro rok 2002.

ad 6) Čerpání rozpočtu města vč. komentáře za 3 čtvrtletí 2001

Starosta města seznámil přítomné s návrhem čerpání rozpočtu města vč. komentáře za 3 čtvrtletí 2001. RM (zápis č. 119) projednala dne 29.10.2001 a doporučila ZM schválit čerpání rozpočtu města za 3 čtvrtletí. FV bylo projednáno a schváleno dne 7.11.2001. Zastupitelé města obdrželi podklad písemně.

Celkové skutečné příjmy do 30.9.2001 byly 154.877 tis. Kč, což je 102,77 % předpokládaných příjmů rozpočtu. Procento plnění příjmové části rozpočtu je zkresleno dotací Okresního úřadu pro školy, která není rozpočtována. Pokud bude odečtena částka 23.994 tis. Kč, dostane se plnění rozpočtovaných příjmů na výši 130.883, což je 86,85 % předpokládaných příjmů rozpočtu.

Celkové skutečné výdaje vč. splátky úvěru (financování) byly ve výši 151.409 tis. Kč, což je 79,92 % předpokládaných výdajů rozpočtu.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o schválení čerpání rozpočtu za 3 čtvrtletí roku 2001 :

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo čerpání rozpočtu za 3 čtvrtletí roku 2001.

ad 7) Zpráva o stavu vodárensko – kanalizačního systému města

Ing. Vaněček seznámil ZM se „ Zprávou o stavu pronajatého vodárensko kanalizačního systému města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav za období listopad 2000 – říjen 2001“

Ze zprávy o stavu vodárensko-kanalizačního systému jednoznačně vyplývá, že stav zdaleka není optimální ani uspokojivý. Naopak, je hodně toho co je nutné, nebo by bylo vhodné opravit nebo vylepšit. Provozovatel za období, které pro město vodovodní a kanalizační síť provozuje, neustále, po dohodě se zástupci města činí taková opatření, která směřují k úsporám energií, nákladů na výrobu a dodávku pitné vody. Současně se podařilo uvést městskou ČOV do trvalého provozu. Okresní úřad Praha – východ vydal rozhodnutí o kolaudaci dne 26.11.2001 a toto nabylo dnem 19.12.2001 právní moci.

Vzhledem k tomu, že ke zprávě nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí „Zprávu o stavu pronajatého vodárensko kanalizačního systému města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav za období listopad 2000 – říjen 2001“

ad 8) Stanovení kalkulace cen vodného a stočného na rok 2002

Ing. Vaněček seznámil členy ZM s návrhem kalkulace na cenu vodného a stočného pro rok 2002 předloženou provozovatelem - STAVOKOMPLET spol. s r.o. Odbor rozvoje a investic města se ke kalkulaci provozovatele samostatně vyjádřil a své stanovisko předal k projednání radě města. Rada města a finanční výbor návrh na stanovení ceny vodného a stočného odsouhlasily a doporučily zastupitelstvu města ke schválení.

Do diskuse se zapojil člen ZM pan Štecha, který vznesl návrh, aby cena za vodné a stočné zůstala ve stejné výši jako v roce 2001.

Ing. Zemek se připojil k návrhu s tím, že chybějící částka 570 tis. Kč by byla přesunuta z rezervy ZM.

V průběhu déle trvající diskuse starosta města, zástupce starosty Ing. Vaněček a zástupce spol. Stavokomplet Ing. Aleš konstatovali, že kalkulace ceny je stanovená na základě daných pravidel Ministerstva financí, do které je zahrnována i výše nájemného.

Starosta města upozornil, že by muselo dojít ke snížení nájmu o 570 tis. Kč.

Poté vznesl dotaz občan našeho města Ing. Přenosil, kde se zajímal kolik vynakládá město ročně na opravy a údržby vodárensko-kanalizačního systému.

Starosta města odpověděl, že se za tímto účelem vkládá do oprav a investic vodárensko-kanalizačního systému roční nájemné vybrané od spol. Stavokomplet ve výši 10 mil. Kč a dále přímo z rozpočtu města bylo v loňském roce vyčleněno dalších 3,5 mil. Kč. Celková výše vložených finančních prostředků tak v loňském roce činila 13,5 mil. Kč.

Starosta města dal hlasovat o návrhu pana Štechy, aby cena za vodné a stočné zůstala ve stejné výši jako v roce 2001 :

Protinávrh nebyl přijat

Ing. Zemek vzal zpět svůj návrh.

Vzhledem k tomu, že k návrhu již nebyly vzneseny další dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o ceně vodného stočného pro rok 2002 dle uvedeného návrhu :

Zastupitelstvo města rozhodlo o ceně vodného a stočného pro město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Pro rok 2002 je určena cena:

VODNÉ - STOČNÉ

Cena bez DPH - 18,74 Kč - 17,78 Kč

Cena včetně 5% DPH - 19,68 Kč - 18,67 Kč

ad 9) Diskuse s občany

Jako první v diskusi vystoupil pan Bursík, majitel zahradnické firmy, který se ve svém příspěvku vrátil k nabídkovému řízení na údržbu zámecké zahrady. Pozastavoval se nad závěry kontroly, která byla provedena kontrolním výborem a vznesl dotaz, co vadí kontrolnímu výboru na tom, že zakázka byla přidělena jeho firmě a přitom byla ze všech předložených nabídek finančně nejvýhodnější.

Na to reagoval předseda KV p. Štecha s tím, že výtka kontrolního výboru nesměřovala vůči firmě Bursík, ale vůči tomu, že zadání zakázky nebylo dle kontrolního výboru v pořádku. Rovněž tak zpochybnil činnost hodnotící komise.

Vzhledem k tomu, že se nikdo další do diskuse nepřihlásil, starosta města diskusi s občany ukončil.

ad 10) Návrh na odškodnění vlastníků nemovitostí postižených úbytkem

vody v domovních studních při stavbě inženýrských sítí v ul. Průmyslová

Ing. Vaněček seznámil členy ZM s tím, že rada města Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi se na svém jednání dne 15.10.2001 (zápis čís. 117/bod 12) zabývala otázkou úbytku vody v oblasti ulic Rolnická, Družstevní, Dělnická, U Cihelny.

V souvislosti s výstavbou inženýrských sítí (vodovod DN 150 a DN 400, kanalizace a přeložka plynu STL) v ulici Průmyslová došlo v roce 2000 k poklesu hladiny vody ve studních u občanů bydlících v ul. Rolnická, Družstevní, Dělnická, U Cihelny. Po proběhlých jednáních se zástupci těchto občanů doporučila rada města odškodnit vlastníky 28 nemovitostí jednorázovou částkou ve výši 7.000,- Kč, tj. celkem 196.000,- Kč z rezervy

ZM.

Vzhledem k tomu, že k návrhu již nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města po diskusi hlasovat o odškodnění vlastníků nemovitostí jednorázovou částkou ve výši 7.000,- Kč dle uvedeného seznamu, tedy v celkové výši 196.000,- Kč :

Zastupitelstvo města rozhodlo o odškodnění vlastníků nemovitostí jednorázovou částkou ve výši 7.000,- Kč (celková částka 196 tis. Kč z rezervy ZM) dle níže uvedeného seznamu:

čp. 1231 Borovský Ivan

čp. 1241 Seidlová Jaroslava, Seidl Leoš

čp. 1132 Stodola Stanislav

čp. 1145 Mrkvičková Jaroslava, Mrkvičková Iveta, Bursíková Anna

čp. 1205 Stuchlík Ervín

čp. 1224 Bednář Radek

čp. 1186 Šmarda Zdeněk, Šmardová Miroslava

čp. 1138 Maršíková Milada

čp. 1152 Kerlík Josef, Kerlíková Zuzana

čp. 1182 Pánek Jiří

čp. 1183 Langer Jiří

čp. 1192 Sochor Josef, Sochorová Markéta

čp. 1847 Duška Stanislav, Dušková Jiřina

čp. 1122 Kopejsko Antonín, Peštová Marie

čp. 1246 Dlouhá Alena

čp. 1628 Staněk Vladimír, Staňková Ladislava

čp. 1622 Jílek Miroslav, Jílková Daniela

čp. 1443 Javorská Iva

čp. 1150 Koš Jiří, Košová Božena

čp. 1134 Chodúrová Josefa, Hanušová Sidonie, Hynková Anna

čp. 1178 Margoldová Milena

čp. 1157 Balada Václav

čp. 1146 Lavír Zdeněk, Lavírová Božena, Lavír Stanislav

čp. 1225 Šitner Jiří, Šitnerová Libuše

čp. 1223 Werthaim Jaroslav, Werthaimová Vendulka

čp. 1170 Beníšková Miroslava

čp. 1236 Křivánek Lubomír, Křivánková Květoslava

čp. 1511 Kovář Pavel, Kovářová Miluše

ad 11) Přijetí sponzorského daru od spol. VHF Idea s.r.o.

Starosta města seznámil členy ZM s návrhem na přijetí daru v hodnotě 413.870,- Kč.

Informoval, že společnost VHF IDEA s.r.o. darovala městu pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů v Brandýse nad Labem záchranný motorový člun MARINE 16Y vč. příslušenství jako poděkování za včasný a úspěšný zásah jednotky při likvidaci požáru, který vznikl 29. 5. 2001 na objektu firmy postaveném na území našeho města.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o přijetí daru – záchranného motorového člunu v hodnotě 413.870,- Kč pro potřeby JSDH Brandýs nad Labem a souhlasu s uzavřením darovací smlouvy :

Zastupitelstvo města rozhodlo o přijetí daru – záchranného motorového člunu v hodnotě 413.870,- Kč pro potřeby JSDH Brandýs nad Labem a souhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a společností VHF Idea s.r.o. na přijetí tohoto daru.

ad 12) Změna dodatku zřizovací listiny ZŠ Palachova

Starosta města seznámil přítomné členy ZM s návrhem změny dodatku zřizovací listiny ZŠ Palachova.

Uvedl, že rada města v zápise č. 114 ze dne 24. 9. 2001 doporučuje zastupitelstvu města změnu ve zřizovací listině ZŠ Palachova v dodatku č. 2 ke zřizovací listině ze dne 30. 12. 1999, v bodě 6,2 písm. c) „majetek však na dobu kratší než 30 dní“ změnit na : „majetek může organizace pronajímat bez souhlasu zřizovatele pouze krátkodobě, nejdéle však na dobu 1 roku“.

Vzhledem k tomu, že se v prostorách této školy v době mimo vyučování uskutečňuje celá řada sportovních akcí, vzdělávacích akcí, relaxačních kurzů apod. v rozmezí celého týdne.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o změně v dodatku č. 2 ke zřizovací listině ZŠ Palachova, a to v bodě 6.2. písm. c) :

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo změnu v dodatku č. 2 ke zřizovací listině ZŠ Palachova, a to v bodě 6.2. písm. c) ve smyslu pronajímání prostor školy podle původního znění, tj. „nejdéle však na dobu jednoho roku“.

ad 13) Zpráva spol. SEKO o Posouzení ekonomiky Nemocnice s poliklinikou

v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi

Starosta města seznámil členy ZM s tím, že rada města Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi se na svém jednání dne 10.12.2001 (zápis čís. 124/3) seznámila se zprávou společnosti SEKO s.r.o. o Posouzení potřeby finančních prostředků nutných k zajištění finančních potřeb NsP Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve vztahu k případnému převzetí této organizace městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Rada města doporučila ZM projednat a neodsouhlasit převzetí zřizovatelských kompetencí k Nemocnici

s poliklinikou, vzhledem k současné ekonomické situaci popsané v uvedené zprávě auditora.

Člen ZM pan Štecha podal protinávrh na usnesení ZM, a to :

Zastupitelstvo města projednalo a vzalo na vědomí Zprávu auditora „Posouzení potřeby finančních prostředků nutných k zajištění finančních potřeb Nemocnice s poliklinikou Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve vztahu k případnému převzetí této organizace městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav“

Starosta města se souhlasem pana Štechy doplnil tento protinávrh :

a na základě prověřených informací nepověřuje starostu města a radu města dalším jednáním k převzetí řízovatelských kompetencí k Nemocnici s poliklinikou a dal o tomto celém protinávru hlasovat :

Zastupitelstvo města projednalo a vzalo na vědomí Zprávu auditora „Posouzení potřeby finančních prostředků nutných k zajištění finančních potřeb Nemocnice s poliklinikou Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve vztahu k případnému převzetí této organizace městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav“ a na základě prověřených informací nepověřuje starostu města a radu města dalším jednáním vedoucím k převzetí řízovatelských kompetencí k Nemocnici s poliklinikou-

ad 14) Návrh Zásad další etapy privatizace obytných domů v majetku města

Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi

Starosta města předal slovo vedoucí odboru majetku města, která seznámila přítomné s návrhem zásad další etapy privatizace obytných domů v majetku města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Ing. Kopčilová uvedla, že dne 5.11.2001 předložil odbor majetku města radě města tento návrh zásad další etapy privatizace obytných domů v majetku města Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi

1. Uskutečnit prodej jen na základě žádosti nájemníků příslušného domu, kteří budou reprezentováni právníkou osobou, podmínkou bude, že s prodejem vysloví souhlas 100 % nájemníků domu /toto procento bude možné v odůvodněných případech měnit na základě rozhodnutí zastupitelstva města/
2. kupní cena bude stanovena ve výši 100 % znaleckého posudku a bude splatná ve dvou splátkách, 50 % při podpisu kupní smlouvy a 50 % do 10 měsíců po vkladu katastrálním úřadem.
3. Prodej nebude zprostředkovávat žádná realitní společnost.

4. Náklady s převodem nemovitostí ponese kupující.

5. Každé z ustanovení schválených zásad může být v odůvodněných případech ošetřeno možností udělení výjimky po odsouhlasení zastupitelstvem města.

Rada města návrh projednala a doporučila zastupitelstvu města jejich projednání a schválení.

Dále uvedla, že v případě schválení těchto zásad bude odbor majetku města postupovat jako při každém jiném prodeji, tj. každá žádost bude s vyjádřením příslušných odborů předložena radě města a v případě kladného stanoviska poté předložena zastupitelstvu města, které o odprodeji s podmínkami stanovenými v zásadách rozhodne.

Po déle trvající diskusi vyzval starosta města členy ZM k podávání protinávrhů k předloženému návrhu.

Pan Štecha vznesl protinávrh, aby kupní cena byla stanovena na základě ceny v místě obvyklé, snížené o 10%.

Starosta města dal o návrhu pana Štechy hlasovat :

Protinávrh nebyl přijat.

Starosta města podal po delší diskusi návrh na úpravu textu zásad a to v tom smyslu, aby bylo vloženo do textu odstavce 1 mezi slova „budou“ a „reprezentování“ slovní spojení „při prodeji“ a dal o tomto návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo města odsouhlasilo vložení slovního spojení „při prodeji“ do textu zásad v odstavci 1 mezi slova „budou“ a „reprezentování“.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly již další dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o přijetí předložených zásad další etapy privatizace obytných domů v majetku města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve znění po přijaté změně :

Zastupitelstvo města Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi schválilo předložené Zásady další etapy privatizace obytných domů v majetku města Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi.

ad 15) Koupě a prodeje nemovitostí

a) odprodej části pozemku ppč. 256/13 (dle geometrického plánu nově ppč. 256/160) v k.ú. Stará Boleslav panu Petru Fehéroví

Starosta města seznámil členy ZM s tím, že rada města jednala dne 10.9.2001 o žádosti pana Petra Fehéra na odprodej části pozemku ppč. 256/13 o výměře 3 m² v k.ú. Stará Boleslav a rozhodla zveřejnit tento úmysl – zápis č. 113, bod 23. Úmysl byl řádně vyvěšen od 19. září do 8. října 2001. Rada města projednala tento odprodej dne 15.10.2001 – zápis č. 117, bod 15 a rozhodla doporučit zastupitelstvu města uzavření kupní smlouvy za cenu dle znaleckého posudku + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitosti. Pan Fehér předložil geometrický plán na zaměření části tohoto pozemku, podle kterého je pozemek nově označen ppč.256/160 o výměře 3 m².

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o uzavření kupní smlouvy s panem Petrem Fehérem na odprodej pozemku ppč. 256/160 o výměře 3 m² v k.ú. Stará Boleslav za kupní cenu dle znaleckého posudku + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitosti.:

Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření kupní smlouvy s panem Petrem Fehérem na odprodej pozemku ppč. 256/160 o výměře 3 m² v k.ú. Stará Boleslav za kupní cenu dle znaleckého posudku + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitosti.

b) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem a Středočeská plynárenská a.s. ohl. provozování stl. plynovodu vč. jeho příslušenství „STL – Stará Boleslav – ul. Třebízského“ na částech pozemků v k.ú. Stará Boleslav

Starosta města seznámil členy ZM s tím, že společnost EKOPLAN s.r.o. zajišťuje pro Středočeskou plynárenskou a.s. uzavření smluv s vlastníky a spoluvlastníky pozemků, přes které prochází plynovod STL Stará Boleslav – ulice Třebízského. Společnost žádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemena na části pozemků ve vlastnictví města, a to právo oprávněného zřídit a provozovat na částech pozemků ppč. 2042/8, 2064/1, 2066/1, 2559/1, 2660/2 a 2723 vše v k.ú. Stará Boleslav stl. plynovod včetně jeho příslušenství „STL – Stará Boleslav – ulice Třebízského“, st. č. 03 117, a to v rozsahu ochranného pásma, jak je uvedeno v geometrickém pl. č. 987-35/2000. Rada města projednala uzavření této smlouvy dne 10.12.2001 – zápis č. 124, bod 14 a rozhodla doporučit zastupitelstvu města odsouhlasení uzavření této smlouvy. Věcné břemeno je oceněno částkou Kč 33.777,-. Vzhledem k tomu, že geometrický plán je rozsáhlý, z úsporných důvodů nebyl rozeslán, je k dispozici k nahlédnutí na odboru majetku města.

Vzhledem k tomu, že ke zprávě nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, tak jak je níže uvedeno:

Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kterému odpovídá právo společnosti Středočeská plynárenská, a.s. se sídlem Praha 4, Novodvorská 803/82, IČO 60193158 zřídit a provozovat na částech pozemků ppč. 2042/8, 2064/1, 2066/1, 2559/1, 2660/2 a 2723 vše v k.ú. Stará Boleslav stl. plynovod včetně jeho příslušenství „STL – Stará Boleslav – ulice Třebízského“, st. č. 03 117, a to v souladu s geometrickým plánem č. 987-35/2000 za cenu Kč 33.777,-.

c) projednání podmínek k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na výkup nemovitosti čp. 39 s pozemkem ppč. 597 v k.ú. Stará Boleslav, kterými podmiňují pan Najman a pí Palátová svůj souhlas k odprodeji čp. 39 městu pro účely realizace přístavby 1. ZŠ

Starosta města seznámil členy ZM s tím, že rada města jednala dne 10.12.2001 – zápis č. 124, bod 20 o návrhu na výkup nemovitosti čp. 39 u ZŠ Jungmannova v k.ú. Stará Boleslav pro účely realizace přístavby 1. ZŠ ve Staré Boleslavi a rozhodla doporučit zastupitelstvu města uzavřít s panem Najmanem a paní Palátovou smlouvu o smlouvě budoucí kupní za těchto podmínek:

- v případě odprodeje rodinného domu čp. 39 majiteli městu, zavazuje se město, že tuto nemovitost vykoupí za částku Kč 1,900.000
- pí Palátová a pan Najman se zavazují, že svou nemovitost prodají městu za částku Kč 1,900.000
- město se zaváže, že pí Palátové, v případě, že RD bude prodán dle výše uvedených podmínek, bude náhradou za bytovou jednotku v čp. 39 poskytnut nájem městského bytu po dobu jejího života.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na výkup nemovitostí čp. 39 s pozemkem ppč. 297 v k.ú. Stará Boleslav s panem Najmanem a paní Palátovou za výše uvedených podmínek :

Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na výkup nemovitosti čp. 39 s pozemkem ppč. 597 v k.ú. Stará Boleslav s panem Najmanem a paní Palátovou za těchto podmínek:

- **v případě odprodeje rodinného domu čp. 39 majiteli městu, zavazuje se město, že tuto nemovitost vykoupí za částku Kč 1,900.000**
- **pí Palátová a pan Najman se zavazují, že svou nemovitost prodají městu za částku Kč 1,900.000**

- město se zaváže, že pí Palátové, v případě, že RD bude prodán dle výše uvedených podmínek, bude náhradou za bytovou jednotku v čp. 39 poskytnut nájem městského bytu po dobu jejího života.

d) odprodej pozemku ppč. 1863/5 v k.ú. Brandýs nad Labem manželům Karfíkovým

Starosta města seznámil členy ZM s tím, že rada města jednala dne 13.8.2001 o žádosti manželů Karfíkových, zákonných zástupců Zdeňka Karfíka na odprodej pozemku ppč. 1863/5 o výměře 72 m² v k.ú. Brandýs nad Labem a rozhodla zveřejnit tento úmysl – zápis č. 109, bod 19. Úmysl byl řádně vyvěšen od 21. srpna do 11. září 2001. Odbor doporučil odprodej pozemku za cenu Kč 201,60, která již byla uhrazena v roce 1963 + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitosti. Odprodej pozemku v roce 1963 nebyl zaregistrován u Státního notářství, jedná se o obdobný případ, který byl řešen zastupitelstvem města dne 24.6.1999 – pan Dr. Břetislav Nový – usnesení z 6. veřejného zasedání, kde bylo rozhodnuto o prodeji pozemku se zachováním již zaplacené kupní ceny, kupní smlouva uzavřena dne 26.7.1999, vložena do katastru nemovitostí dne 25.8.1999. Rada města projednala tento odprodej dne 24.9.2001 – zápis č. 114, bod 16 a rozhodla doporučit zastupitelstvu města uzavření kupní smlouvy za podmínek výše uvedených.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o uzavření kupní smlouvy, tak jak je uvedeno níže :

Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření kupní smlouvy se zákonnými zástupci Zdeňka Karfíka RČ 84 06 05/1038 manžely Doc.JUDr. Marií Karfíkovou a JUDr. Zdeňkem Karfíkem na odprodej pozemku ppč. 1863/5 o výměře 72 m², Pražská ulice v k.ú. Brandýs nad Labem se zachováním již zaplacené kupní ceny + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitosti.

e) odprodej pozemku ppč. 1821/80 v k.ú. Brandýs nad Labem společnosti VHF Idea s.r.o.

Starosta města seznámil členy ZM s tím, že rada města jednala dne 7.1.2002 – zápis č. 126, bod 14 o převodu pozemku ppč. 1821/80 v k.ú. Brandýs nad Labem (tento pozemek vznikl sloučením částí parcel dle PK 1816 a 1820) od Pozemkového fondu ČR dle uzavřené kupní smlouvy mezi městem a Pozemkovým fondem ČR. Tento výkup byl odsouhlasen zastupitelstvem města dne 25.9.2001 na 21. veřejném zasedání. Rada města rozhodla vyvěsit úmysl města na odprodej pozemku ppč. 1821/80 o výměře 20.099 m² v k.ú. Brandýs nad Labem. Úmysl města byl řádně vyvěšen. Odbor předložil na projednání radě města na zasedání dne 21.1.2002 odprodej tohoto pozemku společností VHF IDEA SPOL. S R.O. za cenu Kč 200/m² + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitostí s tím, aby tento odprodej byl doporučen

k odsouhlasení zastupitelstvu města.

Ing. Jakoubek podal návrh na zvýšení kupní ceny ve výši 254,- Kč/m² a starosta města dal o tomto návrhu hlasovat :

Protinávrh nebyl přijat.

Pan Štecha podal návrh na zvýšení kupní ceny ve výši 300,- Kč/m² a starosta města dal o tomto návrhu hlasovat :

Protinávrh nebyl přijat.

V rámci probíhající diskuse člen ZM Ing. arch. Bíma uvedl, že celý nový závod je stavěn na černo.

Vzhledem k tomu, že k návrhu již nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o uzavření kupní smlouvy na pozemek ppč. 1827/80 dle původního návrhu doporučeného radou města tak, jak je níže uvedeno :

Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření kupní smlouvy na pozemek ppč. 1821/80 o výměře 20.099 m² v k.ú. Brandýs nad Labem mezi městem a společností VHF IDEA SPOL. S R.O. za cenu Kč 200/m² + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitostí.

f) uzavření směnné smlouvy na směnu pozemků ppč. 583 (zahrada ve vlastnictví Kolegiální kapituly sv. Kosmy a Damiána) za pozemek ppč. 276/38 (ve vlastnictví města), vše v k.ú. Stará Boleslav

Starosta města seznámil členy ZM s tím, že rada města jednala dne 10.12.2001 – zápis č. 124, bod 13 o záměru města vybudovat při Základní škole ve Staré Boleslavi tělocvičnu v areálu školy s pomocí státní dotace. K tomuto záměru je bezpodmínečně nutné vyřešit majetkoprávní poměr pro zdárný postup stavebního řízení. Na základě vzájemných jednání mezi městem a zástupci Kolegiální kapituly se jeví jedna z možností směniti pozemky, a to pozemek ppč. 583 – zahrada o výměře 2120 m² ve vlastnictví Kolegiální kapituly sv. Kosmy a Damiána ve Staré Boleslavi za část pozemku ppč. 276/6 o stejné výměře, který je ve vlastnictví města, vše k.ú. Stará Boleslav. Rada města rozhodla o vyvěšení úmyslu města na směnu těchto pozemků. Úmysl města byl vyvěšen od 13. prosince 2001 do 2. ledna 2002. Geometrickým plánem č. 1062-421/2001 byla oddělena část z ppč. 276/6 a nově vytvořen pozemek ppč. 276/38 o výměře 2120 m². Odbor předložil radě města k projednání na zasedání dne 21.1.2002 tuto směnu s tím, aby tato směna byla

doporučena k odsouhlasení zastupitelstvu města.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o uzavření směnné smlouvy na směnu pozemků tak, jak je níže uvedeno :

Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření směnné smlouvy na směnu pozemků, a to pozemek ppč. 583 – zahrada o výměře 2120 m² ve vlastnictví Kolegiální kapituly sv. Kosmy a Damiána ve Staré Boleslavi za pozemek ppč. 276/38 o výměře 2120 m², který je ve vlastnictví města, vše k.ú. Stará Boleslav.

g) Bytové družstvo DOMOV

Starosta města seznámil členy ZM s tím, že v rámci první etapy privatizace bytového fondu byl Bytovému družstvu DOMOV prodán obytný dům čp. 1483 ul. Kaštanová za podmínek stanovených ZM, tj. že kupní cena byla hrazena splátkami. Z tohoto důvodu byla kupní smlouva uzavřená dne 7.9.1998 mezi městem Brandýs n.L. – St. Boleslav a Bytovým družstvem DOMOV omezena předkupním a zástavním právem ve prospěch města. Vzhledem k tomu, že bytové družstvo uhradilo dne 12.12.2001 splátkou ve výši 300.983,60 Kč celou kupní cenu, je možné podat u Katastrálního úřadu Praha – východ návrh na zrušení zástavního a předkupního práva. Zástavní právo bude vymazáno na základě kvitance potvrzené starostou města, předkupní právo je možné vymazat na základě smlouvy o zrušení předkupního práva. Usnesení zastupitelstva města s rozhodnutím o uzavření smlouvy o zrušení předkupního práva je dokladem pro výmaz předkupního práva.

Vzhledem k tomu, že k návrhu nebyly dotazy ani připomínky, dal starosta města hlasovat o zrušení zástavního práva v kupní smlouvě a o uzavření smlouvy o zrušení předkupního práva v kupní smlouvě tak, jak je níže uvedeno :

Zastupitelstvo města Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi vyslovalo souhlas se zrušením zástavního práva v kupní smlouvě uzavřené dne 7.9.1998 mezi městem Brandýs n.L. – St. Boleslav a Bytovým družstvem DOMOV

Zastupitelstvo města Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi rozhodlo o uzavření smlouvy o zrušení předkupního práva v kupní smlouvě uzavřené dne 7.9.1998 mezi městem Brandýs n.L. – St. Boleslav a Bytovým družstvem DOMOV.

ad 16) usnesení a závěr

Starosta města pan Ing. Daniel Procházka předal slovo mluvčímu návrhové komise panu Jiřímu Zemanovi, aby seznámil přítomné s návrhem usnesení z 23. veřejného zasedání ZM.

Pan Zeman přednesl návrh usnesení a poté dal starosta města o tomto návrhu hlasovat.

Zastupitelstvo města schválilo níže uvedené usnesení 23. veřejného zasedání 19ti hlasy přítomných členů ZM.

USNESENÍ

z 23. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného

dne 28. ledna 2002 od 17.00 hodin

na brandýském zámku v Brandýse nad Labem - Staré Boleslavi

I. Zastupitelstvo města projednalo a schválilo :

a) program 23. veřejného zasedání ZM

b) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 61, pol. 3722, pol. 5169, ORG 6103 – sběr a svoz komunálních odpadů – ost. snížením o částku 700.000,- Kč

c) úpravu rozpočtu města v příjmové části ORJ 31, pol. 6409, pol. 5901, ORG 3103 – rezerva ZM navýšením o částku 700.000,- Kč

d) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 42, pol. 2212, pol. 5169, ORG 4207 – strojní čištění komunikací snížením o částku 500.000,- Kč

e) úpravu rozpočtu města v příjmové části ORJ 31, pol. 6409, pol. 5901, ORG 3103 – rezerva ZM navýšením o částku 500.000,- Kč

f) úpravu rozpočtu města v příjmové části ORJ 31, pol. 4112 – neinv. dotace ze SR -školy, správa navýšením o částku 743.138,- Kč

g) úpravu rozpočtu města v příjmové části ORJ 31, pol. 4112 – neinv. dotace ze SR – soc. ÚZ 98072 navýšením o částku 350.000,- Kč

- h) úpravu rozpočtu města v příjmové části ORJ 31, pol 4135 - převod do SF snížením o částku 450.000,- Kč
- i) úpravu rozpočtu města v příjmové části ORJ 31, pol 4135 – převod do BF snížením o částku 431.000,- Kč
- j) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 11, par 6171, pol 6121 – kamerový systém navýšením o částku 200.000,- Kč
- k) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 41, par 3635, pol 5169 – urbanistické studie navýšením o částku 300.000,- Kč
- l) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 73, par 3322, pol 5171, ORG 7302 – zámek, oprava severního křídla navýšením o částku 200.000,- Kč
- m) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 31, par 6409, pol 5901, ORG 3101 – rezerva RM navýšením o částku 43.138,- Kč
- n) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 71, par 3349, pol 5169 – mediální prezentace města snížením o částku 40.000,- Kč
- o) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 31, par 6409, pol 5901, ORG 3101 – rezerva RM navýšením o částku 40.000,- Kč
- p) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 61, par 3719, pol 5169, ORG 6101 – Program reg. ŽP (pokuta) – snížením o částku 15.000,- Kč
- q) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 61, par 3719, pol 5169, ORG 6109 – Program reg. ŽP (vl. zdroje) navýšením o částku 15.000,- Kč
- r) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 51, pol 5410 – sociální dávky navýšením o částku 350.000,- Kč
- s) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 31, pol 5349 – převod do SF snížením o částku 450.000,- Kč
- t) úpravu rozpočtu města ve výdajové části ORJ 21, par 6171, pol 5343 – převod do BF snížením o částku

431.000,- Kč

- u) rozpočet města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav na rok 2002 s jednotlivě schválenými úpravami odsouhlasenými zastupitelstvem města v příjmové i výdajové části v celkové výši 197.268.138,- Kč
- v) rozpočtová opatření na rok 2002 tak, jak byla předložena v původním návrhu
- w) rozpočtový výhled na rok 2003 – 2006 dle předloženého návrhu
- x) rozpočet společnosti TOMMI holding s.r.o. pro rok 2002
- y) čerpání rozpočtu města za 3 čtvrtletí roku 2001
- z) změnu dodatku č. 2 ke zřizovací listině ZŠ Palachova, a to v bodě 6.2 písm. c) ve smyslu pronajímání prostor školy podle původního znění, tj. „nejdéle však na dobu jednoho roku“
- aa) vložení slovního spojení „při prodeji“ do textu zásad v odstavci 1 mezi slova „budou“ a „reprezentování“
- bb) „Zásady další etapy privatizace obytných domů v majetku města Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi“

II. Zastupitelstvo města projednalo a neschválilo:

- a) vypuštění bodů 10 – 15 z programu jednání 23. veřejného zasedání zastupitelstva města.
- b) úpravu rozpočtu města - přesunutí částky 500 tis. Kč z par. 3113, pol. 5331 (neinvestiční příspěvek – 3. ZŠ) do par. 3632. pol. 5169 (údržba hřbitovů)
- c) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 3722. pol. 5169 (sběr a svoz komunálních odpadů – ost.) snížením o částku 700.000,- Kč
- d) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 2212, pol. 5169 (strojní čištění komunikací) snížením o částku 500.000,- Kč
- e) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 3349, pol. 5169 (mediální prezentace města) snížením o částku 390.000,- Kč
- f) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 5512, pol. 5153 (plyn – SDH) snížením o částku 70.000,-

Kč.

g) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 5512, pol. 5154 (elektrická energie – SDH) snížením o částku 10.000,- Kč.

h) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 5512, pol. 5162 (telefonní poplatky – SDH) snížením o částku 13.000,- Kč

i) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 3419. pol. 6359 (TJ Slavoj St. Boleslav – příspěvek Houštka) snížením o částku 500.000,- Kč

j) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 6409, pol. 5901 (rezerva RM) snížením o částku 1.300.000,- Kč

k) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 2221, pol. 5193 (provoz veř. silniční dopr. – meziměstská) snížením o částku 100.000,- Kč.

l) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 3639, pol. 5169 (správa trhů) snížením o částku 50.000,- Kč.

m) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 2321, pol. 6122 (dovybavení ČOV) snížením o částku 1.100.000,- Kč.

n) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 3722, pol. 5169 (sběr a svoz komunálních odpadů – ost.) snížením o částku 3.550.000,- Kč.

o) úpravu rozpočtu města ve výdajové části par. 3322, par. 5169 (nákup služeb) snížením o částku 300.000,- Kč.

p) protinávrh na změnu v zásadách další etapy privatizace obytných domů v majetku města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a to, aby kupní cena byla stanovena na základě ceny v místě obvyklé, snížené o 10%.

q) zvýšení kupní ceny za pozemek ppč. 1821/80 v k.ú. Brandýs nad Labem ve výši 254,- Kč/m².

r) zvýšení kupní ceny za pozemek ppč. 1821/80 v k.ú. Brandýs nad Labem ve výši 300,- Kč/m².

III. Zastupitelstvo města souhlasí :

- a) se zkrácením příspěvkových vstupů jednotlivých diskutujících na 3 minuty
- b) s rozdělením finančních prostředků a se zrušením Regionálního vodohospodářského sdružení obcí Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Čelákovice, Lázně Toušeň a Nehvizdy v souladu s usnesením z jednání valné hromady RVSO ze dne 19.12.2001
- c) se zrušením zástavního práva v kupní smlouvě uzavřené dne 7.9.1998 mezi městem Brandýs n.L. – St. Boleslav a Bytovým družstvem DOMOV

IV. Zastupitelstvo města rozhodlo :

- a) o provedení změny zápisu z 21. veřejného zasedání zastupitelstva města, kdy v textu bodu ad 3) se doplňuje o : „Pan Štecha předal petici občanů, která je přílohou zápisu z 21. veřejného zasedání ZM“
- b) o přesunutí zprávy kontrolního výboru a plnění usnesení RM a ZM na příští jednání zastupitelstva města
- c) o ceně vodného a stočného v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi pro rok 2002 s účinností od 1.1.2002 takto:
 - § vodné bez DPH 18,74 Kč
 - § **vodné vč. 5 % DPH 19,68 Kč**
 - § stočné bez DPH 17,78 Kč
 - § **stočné vč. 5 % DPH 18,67 Kč**
- d) o odškodnění vlastníků nemovitostí postižených úbytkem vody v domovních studních při stavbě inženýrských sítí v ul. Průmyslová jednorázovou částkou ve výši 7.000,- Kč dle níže uvedeného seznamu :

čp. 1231 Borovský Ivan

čp. 1241 Seidlová Jaroslava, Seidl Leoš

čp. 1132 Stodola Stanislav

čp. 1145 Mrkvičková Jaroslava, Mrkvičková Iveta, Bursíková Anna

čp. 1205 Stuchlík Ervín

čp. 1224 Bednář Radek

čp. 1186 Šmarda Zdeněk, Šmardová Miroslava

čp. 1138 Maršíková Milada

čp. 1152 Kerlík Josef, Kerlíková Zuzana

čp. 1182 Pánek Jiří

čp. 1183 Langer Jiří

čp. 1192 Sochor Josef, Sochorová Markéta

čp. 1847 Duška Stanislav, Dušková Jiřina

čp. 1122 Kopejsko Antonín, Peštová Marie

čp. 1246 Dlouhá Alena

čp. 1628 Staněk Vladimír, Staňková Ladislava

čp. 1622 Jílek Miroslav, Jílková Daniela

čp. 1443 Javorská Iva

čp. 1150 Koš Jiří, Košová Božena

čp. 1134 Chodúrová Josefa, Hanušová Sidonie, Hynková Anna

čp. 1178 Margoldová Milena

čp. 1157 Balada Václav

čp. 1146 Lavír Zdeněk, Lavírová Božena, Lavír Stanislav

čp. 1225 Šitner Jiří, Šitnerová Libuše

čp. 1223 Werthaim Jaroslav, Werthaimová Vendulka

čp. 1170 Beníšková Miroslava

čp. 1236 Křivánek Lubomír, Křivánková Květoslava

čp. 1511 Kovář Pavel, Kovářová Miluše

e) o přijetí finančního sponzorského daru „záchranného motorového člunu v hodnotě 413.870,- Kč pro potřeby JSDH Brandýs nad Labem“ a souhlasí s uzavřením darovací smlouvy mezi městem a společností VHF Idea s.r.o. na přijetí tohoto daru

f) o uzavření kupní smlouvy s panem Petrem Fehérem na odprodej pozemku ppč. 256/160 o výměře 3 m² v k.ú. Stará Boleslav za kupní cenu dle znaleckého posudku + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitosti

g) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, kterému odpovídá právo společnosti Středočeská plynárenská, a.s. se sídlem Praha 4, Novodvorská 803/82, IČO 60193158 zřídit a provozovat na částech pozemků ppč. 2042/8, 2064/1, 2066/1, 2559/1, 2660/2 a 2723 vše v k.ú. Stará Boleslav stl. plynovod vč. jeho příslušenství „STL – Stará Boleslav – ulice Třebízského“, st. č. 03 117, a to v souladu s geometrickým plánem č. 987 – 35/2000 za cenu Kč 33.777,-

h) o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na výkup nemovitosti čp. 39 s pozemkem ppč. 597 v k.ú. Stará Boleslav s panem Najmanem a pí Palátovou za těchto podmínek :

§ v případě odprodeje rodinného domu čp. 39 majiteli městu, zavazuje se město, že tuto nemovitost vykoupí za částku Kč 1.900.000,--

§ pí Palátová a pan Najman se zavazují, že svou nemovitost prodají městu za částku Kč 1.900.000,-

§ město se zaváže, že pí Palátové v případě, že RD bude prodán dle výše uvedených podmínek, bude

náhradou za bytovou jednotku v čp. 39 poskytnut nájem městského bytu po dobu jejího života

i) o uzavření kupní smlouvy se zákonnými zástupci Zdeňka Karfíka, r.č. 84 06 05/1038 manžely Doc. JUDr. Marií Karfíkovou a JUDr. Zdeňkem Karfíkem na odprodej pozemku ppč. 1863/5 o výměře 72 m², Pražská ul. v k.ú. Brandýs nad Labem se zachováním již zaplacené kupní ceny + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitosti

j) o uzavření kupní smlouvy na pozemek ppč. 1821/80 o výměře 20.099 m² v k.ú. Brandýs nad Labem mezi městem a společností VHF Idea s.r.o. za cenu 200,- Kč/m² + úhradu veškerých nákladů spojených s převodem nemovitostí

k) o uzavření směnné smlouvy na směnu pozemků, a to pozemek ppč. 583 – zahrada o výměře 2.120 m² ve vlastnictví Kolegiální kapituly sv. Kosmy a Damiána ve Staré Boleslavi za pozemek ppč. 276/38 o výměře 2.120 m², který je ve vlastnictví města, vše v k.ú. Stará Boleslav

l) o uzavření smlouvy o zrušení předkupního práva v kupní smlouvě uzavřené dne 7.9.1998 mezi městem Brandýs n.L. – St. Boleslav a Bytovým družstvem DOMOV.

V. Zastupitelstvo města ukládá:

a) kontrolnímu výboru dopsacovat zprávy kontrolního výboru a v písemné formě je předložit všem členům ZM v dostatečném předstihu před jednáním veřejného zasedání zastupitelstva.

VI. Zastupitelstvo města vzalo na vědomí:

a) zprávu o činnosti rady města od 21. veřejného zasedání zastupitelstva města

b) zprávu o činnosti finančního výboru za rok 2001

c) zprávu o stavu pronajatého vodárensko - kanalizačního systému města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav za období listopad 2000 – říjen 2001

d) zprávu auditora „Posouzení potřeby finančních prostředků nutných k zajištění finančních potřeb Nemocnice s poliklinikou Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve vztahu k případnému převzetí této organizace městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav“

VII. Zastupitelstvo města nepověřuje:

a) starostu města a radu města dalším jednáním vedoucím k převzetí zřizovatelských kompetencí k Nemocnici s poliklinikou

Starosta města pan Ing. Daniel Procházka ukončil 23. veřejné zasedání zastupitelstva města v 23.30 hodin.

Podpisy ověřovatelů :

pan MUDr. Michal D i v i š

paní Jiřina U r b a n o v á

Ing. Daniel P r o c h á z k a

starosta města